

Denpasar, 24 Desember 2025

Nomor : B/836/XII/2025
Klasifikasi : Rahasia
Lampiran : Satu Proposal
Perihal : Permohonan Bantuan Hibah untuk
Perbaikan Gapura dan Pagar Mako
Lanal Denpasar Bali

Kepada
Yth. Walikota Denpasar
Di
Denpasar

1. Berdasarkan :

- a. Undang-Undang (UU) Nomor 3 Tahun 2002 tentang Pertahanan Negara, Doktrin TNI Tri Dharma Eka Karma;
- b. Undang - undang Nomor 23 tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah;
- c. Undang - undang nomor 3 tahun 2025 tentang TNI; dan
- d. Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 68 tahun 2019 tentang kerjasama Pemerintah Pusat dan Daerah.

TNI Angkatan Laut berperan sebagai komponen utama pertahanan di laut dan melaksanakan tugas untuk menegakkan kedaulatan negara, mempertahankan keutuhan wilayah, serta melindungi segenap bangsa dan seluruh tumpah darah Indonesia.

2. Sehubungan dasar tersebut di atas, guna mendukung tugas pokok TNI AL di Lanal Denpasar Bali serta mendukung kemitraan dengan Pemerintah Daerah dan masyarakat Denpasar Bali, mohon kiranya Yth. Walikota Denpasar berkenan memberikan bantuan hibah untuk perbaikan Gapura dan Pagar Mako Lanal Denpasar Bali, yang kondisi saat ini rusak berat. (Proposal Terlampir)

3. Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

Komandan Lanal Denpasar,
Cokorda G.P. Pemayun, S.H., M.Sc., M.Tr.Hanla
Kolonel Laut (P) NRP 15381/P

Mengetahui

Lurah Sesetan

Wayan Gede Gita Prayudi, S.STP., M.AP
NIP. 1992 1206 201507 1 001

Reg. No. 50/II/2026
Camat Denpasar Selatan

Ida Bagus Made Purwanasara
NIP. 197904111998021001



PROPOSAL

tentang

PERBAIKAN GAPURA DAN PAGAR MAKO LANAL DENPASAR

Denpasar, 24 Desember 2025

PROPOSAL
tentang
PERBAIKAN GAPURA DAN PAGAR
MAKO LANAL DENPASAR BALI

BAB I
PENDAHULUAN

1. Umum.

Lanal Denpasar Bali sebagai salah satu unsur TNI Angkatan Laut di wilayah memiliki tugas pokok salah satunya adalah pemberdayaan wilayah pertahanan laut sebagai mana tertuang dalam undang – undang nomor 3 tahun 2025 tentang TNI. Dawilhanla pelaksanaannya, pemberdayaan wilayah pertahanan laut bertujuan untuk meningkatkan keamanan laut, melindungi kedaulatan negara di laut, meningkatkan kesejahteraan masyarakat pesisir dan nelayan, meningkatkan kemampuan pertahanan Laut Indonesia melalui pengembangan infrastruktur serta meningkatkan kerjasama dan koordinasi antara TNI Angkatan Laut, Pemerintah Daerah dan Instansi lain di wilayah untuk meningkatkan kesejahteraan dan keamanan masyarakat di laut. Disamping itu Bali merupakan tempat wisata Dunia serta tempat pertemuan berskala besar mulai dari tingkat Nasional maupun Internasional. Bali juga sebagai etalase dan barometer Indonesia di mata dunia Internasional, sehingga tingkat keamanan yang memenuhi standar Internasional dalam setiap pelaksanaan kegiatannya.

Lanal Denpasar Bali selaku kompartemen strategis pertahanan di wilayah Bali merupakan komponen utama dalam sistem pertahanan negara yang mengemban tugas pokok melaksanakan Operasi Militer untuk Perang (OMP) dan Operasi Militer Selain Perang (OMSP) dan guna mendukung tugas tersebut dibutuhkan markas komando yang memiliki peran penting sebagai penunjang fungsi pangkalan seperti sebagai Pusat Komando dan pengendalian, pengelola sumber daya, pusat informasi dan dukungan logistik. Mako memainkan peran penting dalam mendukung tugas pangkalan guna memastikan kegiatan operasional dapat berjalan efektif dan efisien. Kondisi saat ini beberapa fasilitas di Mako Lanal Denpasar mengalami beberapa kerusakan kecil dan besar sehingga berpengaruh terhadap kinerja Lanal Denpasar dalam melaksanakan tugas Pemberdayaan Pertahanan Laut. Kerusakan tersebut terjadi pada bagian Pagar dan Gapura masuk Lanal Denpasar.

Lanal Denpasar sebagai perwakilan TNI Angkatan Laut di wilayah memiliki beberapa kendala dalam melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya termasuk adanya keterbatasan anggaran pertahanan yang dialokasikan, sebagai bagian dari unsur forkopimda Kotamadya Denpasar, Lanal Denpasar berupaya melaksanakan kolaborasi dengan Kotamadya Denpasar guna mendapatkan bantuan hibah renovasi/perbaikan beberapa fasilitas dan infrastruktur di Mako Lanal Denpasar.

2. Dasar, Maksud dan Tujuan.

a. Dasar

1) UU nomor 3 tahun 2025 tentang TNI Pasal 9 yang menyatakan Tentara Nasional Indonesia Angkatan Laut melaksanakan tugas sebagai alat pertahanan di laut, tugas - tugas tersebut diantaranya :

a) Menegakkan kedaulatan Negara di laut;

- b) Melindungi kepentingan Nasional di laut,
- c) Mengamankan jalur laut dan
- d) Melaksanakan operasi Militer perang di laut

2) UU nomor 3 tahun 2025 tentang TNI Pasal 7 bahwa TNI dapat bekerja sama dengan Pemerintah Daerah dalam melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya

3) UU nomor 23 tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah

a) Pasal 13 yang menyatakan bahwa Pemerintah Daerah dapat melakukan kerjasama dengan Instansi lain termasuk TNI untuk meningkatkan pelayanan Publik dan Pembangunan Daerah,

b) Pasal 245 Pemerintah Daerah dapat memberikan dukungan kepada TNI dalam menjalankan tugas dan tanggung jawabnya termasuk dalam bidang keamanan dan penanggulangan bencana

4) Peraturan Pemerintah (PP) nomor 68 tahun 2019 tentang kerjasama antara Pemerintah Pusat dan Daerah dalam penyelenggaraan Pemerintah Pusat dan Daerah

b. **Maksud.** Proposal ini dibuat dengan maksud untuk memberikan gambaran kepada Pemerintah Kota Madya Denpasar mengenai perbaikan Gapura dan Pagar Mako Lanal Denpasar Bali

c. **Tujuan.** Proposal ini disusun dengan tujuan agar dapat digunakan sebagai bahan masukan Pemerintah Kota Madya Denpasar dalam menentukan kebijakan lebih lanjut sehingga upaya perbaikan Gapura dan Pagar Mako Lanal Denpasar Bali dapat menjadi prioritas utama

3. Sasaran

a. **Sasaran.** Sasaran yang dicapai dalam pengajuan Proposal ini yaitu terlaksananya perbaikan berat Gapura dan Pagar di lingkungan Mako Lanal Denpasar Bali

b. **Tata Urut.** Tulisan ini disusun dengan tata urutan sebagai berikut

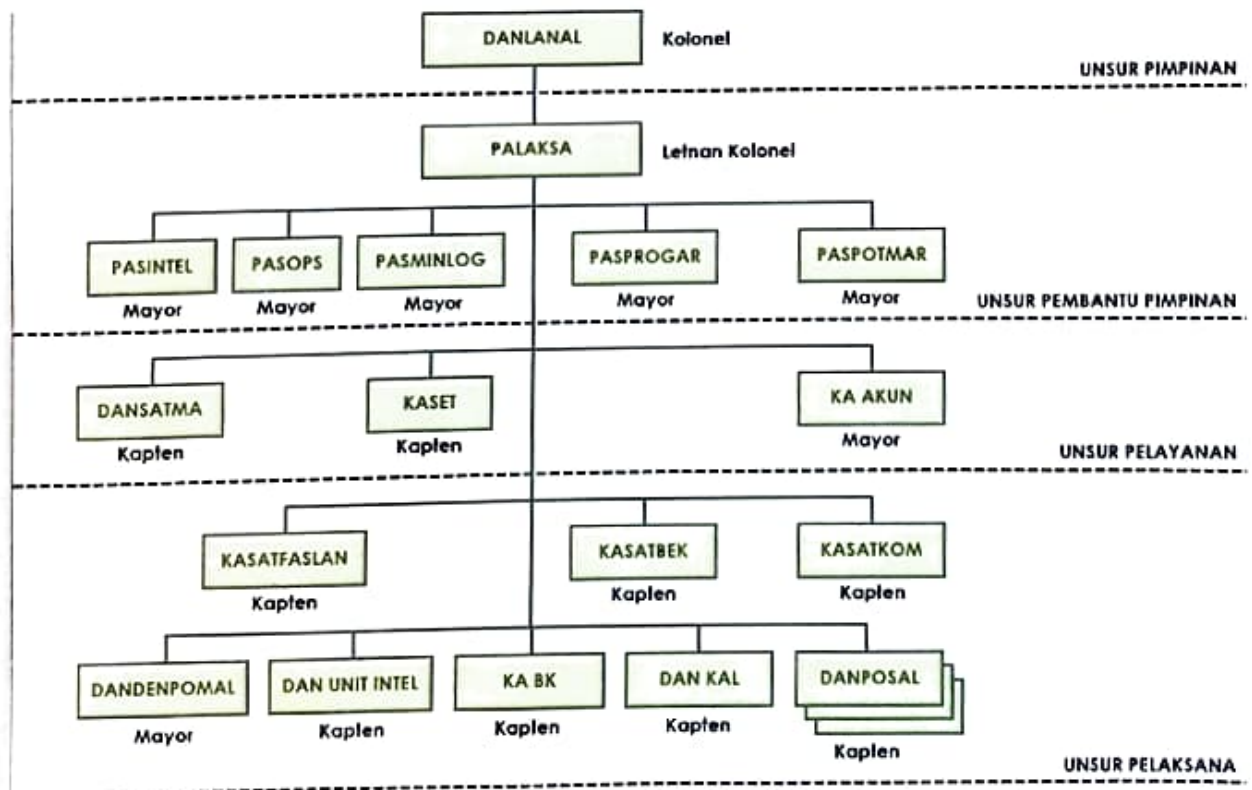
- 1) Bab I Pendahuluan
- 2) Bab II Data Umum dan Permasalahan
- 3) Bab III Gambar Bangunan dan Rencana Kebutuhan Biaya
- 4) Bab IV Gambaran dan Lokasi Bangunan
- 5) Bab V Penutup

BAB. II
DATA UMUM

1. Data Umum Penerima Bantuan.

- a. Nama Instansi : Pangkalan TNI AL Denpasar - Bali
- b. Alamat : Jl. Jalan Raya Sesetan Nomor 331 Denpasar
- c. No. Telepon/Faksimile : 0361 720971 / 08119104747
- d. Nama Pimpinan : Komandan Lanal Denpasar
Cokorda G.P. Pemyun, S.H., M.Sc., M.Tr.Hanla
Kolonel Laut (P)
NRP 15381/P
- e. Email : danlanaldps331@gmail.com
- f. Tujuan Kegiatan
 - 1) Perbaikan pagar bangunan Mako Lanal Denpasar berupa penguatan struktur penggantian material pada bagian yang rusak, pembersihan dan pengecatan ulang; dan
 - 2) Perbaikan gapura Markas Komando Lanal Denpasar berupa pembersihan perbaikan struktur, penggantian material pada bagian yang rusak, perbaikan pondasi (penguatan), perbaikan ornamen dan penggantian lampu atau dekorasi.

2. Struktur Organisasi semula.



3. **Data Umum Penerima Manfaat.**

Manfaat dari renovasi fasilitas, Mako Lanal Denpasar ini selain untuk meningkatkan kinerja Prajurit Lanal Denpasar keberadaannya juga akan dirasakan oleh masyarakat sekitar mako yang sering melaksanakan giat ibadah di Masjid Sabilul Hidayah dan Pura Merta Buana Lanal Denpasar. Masyarakat lain yang rutin melaksanakan kegiatan di Mako Lanal Denpasar : Dojang Dinasty Taekwondo TNI Angkatan Laut, Pramuka Saka Bahari, Forum Maritim Bali (FMB), Putra - Putri Maritim Indonesia (PPMI), PORLASI, POSSI Sekolah SD, SMP dan SMA binaan Lanal Denpasar Bali dan memberikan pelayanan kesehatan Posyandu untuk masyarakat sekitar Mako Lanal Denpasar. Jumlah masyarakat yang terdampak dapat mencapai ratusan bahkan ribuan melihat begitu banyak masyarakat binaan Lanal Denpasar Bali yang terlibat dalam rangka pemberdayaan wilayah pertahanan. Dari kegiatan renovasi yang dilakukan akan memberikan dampak yang signifikan meningkatkan kinerja Prajurit Lanal Denpasar serta kenyamanan, kelancaran dan prestasi masyarakat binaan dan masyarakat sekitar Lanal Denpasar Bali.

4. **Permasalahan.**

1. Bali merupakan Barometer keamanan di Indonesia khususnya dimata dunia Internasional, dengan demikian diharapkan Bali selalu dalam situasi yang aman dan kondusif sebagai daerah tujuan wisata Internasional maupun domestik. Kegiatan pengamanan di lokasi-lokasi wisata ini memerlukan sarana dan prasarana yang memadai;

2. Intensitas kunjungan VVIP serta pelaksanaan kegiatan bertaraf nasional, regional dan internasional di wilayah Bali yang sangat tinggi menimbulkan kecenderungan terjadinya ancaman aksi teror maupun terhadap VVIP yang dilakukan kelompok jaringan teroris, aksi unjuk rasa anarkhis yang dilakukan kelompok radikal dan ancaman bencana alam (Natural Disaster) di lokasi kegiatan VVIP;

3. Ketegangan sosial yang terjadi di wilayah Bali menimbulkan potensi konflik baik antar sesama kelompok masyarakat (horizontal) maupun konflik antara masyarakat dengan Pemerintah (vertikal). Konflik horizontal berupa perkelahian antar suku, perkelahian antar kampung, perkelahian antar Ormas dan konflik antar kelompok kepentingan termasuk konflik bernuansa agama (Konflik Sektarian). Konflik vertikal berupa bentrok antara masyarakat dengan aparat pemerintah akibat penolakan kebijakan pemerintah baik pusat maupun daerah;

4. Mengingat letak geografis wilayah Bali berada tepat diatas pertemuan lempeng Indo-Australia dan Eurasia yang selalu bergerak saling menekan satu sama lain dimana gerakan kedua lempeng bumi yang saling menekan ini mengakibatkan munculnya sejumlah gunung berapi aktif sehingga secara geografis wilayah Bali berada di dalam gugusan/rangkaian gunung api dunia atau lebih dikenal sebagai ring of fire. Secara umum kondisi wilayah Bali memiliki gunung berapi yang masih aktif, kecenderungan kondisi tanah yang labil, curah hujan yang cukup tinggi serta kecenderungan munculnya perubahan cuaca yang sangat cepat dan cukup ekstrim 3 menyebabkan wilayah Bali memiliki kerawanan yang tinggi dan berpotensi mengalami bencana alam berupa gempa tektonik yang disertai tsunami, letusan gunung berapi disertai gempa vulkanik, tanah longsor, banjir, angin puting beliung dan kekeringan;

5. Mengingat Bali merupakan tempat tujuan utama wisatawan manca negara (international tourism destination) khususnya bagi warga negara Australia, Amerika dan negara-negara Eropa (negara-negara barat) yang merupakan target aksi terorisme serta telah berulang kali menjadi tempat berlangsungnya konferensi-konferensi berskala internasional yang dihadiri oleh pejabat-pejabat tinggi setingkat menteri maupun kepala negara, sehingga dua hal tersebut menempatkan Bali memiliki kecenderungan yang kuat sebagai sasaran utama aksi terorisme;

6. Lanal Denpasar Bali yang berada wilayah Kota Madya Denpasar dituntut mampu melaksanakan tugas pengamanan, baik yang berstandar Nasional maupun Internasional serta kecepatan merespon dinamika tugas di wilayah, Namun dihadapkan dengan sarana dan prasarana yang dimiliki Satuan Kodim 1611/Badung saat ini masih sangat terbatas dan belum memadai; dan 7. Bila dihadapkan dengan pelaksanaan tugas tersebut diperlukan kerja sama yang berkesinambungan antara TNI dengan Instansi/Lembaga dan Pemerintah serta Swasta dalam mendukung program-program yang dicanangkan oleh Pemerintah Kota Madya Denpasar.

7. Bila dihadapkan dengan pelaksanaan tugas yang cukup kompleks mulai dari pengamanan yang memenuhi standar Internasional sampai dengan kecepatan dalam merespon dinamika tugas-tugas yang demikian kompleks tersebut, maka dapat disimpulkan bahwa sarana dan prasarana yang dimiliki Lanal Denpasar Bali masih sangat terbatas dan belum optimal untuk dapat melaksanakan tugasnya dengan baik. Untuk itu diperlukan sarana dan prasarana tambahan guna mendukung tugas-tugas Lanal Denpasar Bali.

SURAT PERNYATAAN
Nomor : 17 / II / 2026

Yang bertanda tangan di bawah ini :


Nama : Cokorda G.P. Pemayun, S.H., M.Sc., M.Tr.Hanla
Pangkat : Kolonel Laut (P)
NRP : 15381/P
Jabatan : Komandan Lanal Denpasar
Alamat : Desa Petak Kaja Kec. Gianyar Kab. Gianyar Prov. Bali

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Lanal Denpasar Bali yang terletak di Jalan Sesetan No.331 Denpasar Bali tidak pernah menerima Hibah satu tahun sebelumnya dari Pemerintah Kota Denpasar, kami bertanggung jawab penuh apabila di kemudian hari terjadi permasalahan di luar ketentuan yang telah di tetapkan tersebut diatas.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.

Denpasar, 26 Februari 2026

Komandan Lanal Denpasar,


Cokorda G.P. Pemayun, S.H., M.Sc., M.Tr.Hanla
Kolonel Laut (P) NRP 15381/P



ꦥꦼꦩꦺꦂꦶꦠꦏꦠꦢꦤ꧀ꦥꦺꦱꦂ
PEMERINTAH KOTA DENPASAR
ꦏꦼꦩꦩꦠꦤ꧀ꦢꦤ꧀ꦥꦺꦱꦂꦱꦺꦭꦠꦤ
KECAMATAN DENPASAR SELATAN
ꦏꦺꦭꦸꦫꦲꦤꦱꦺꦱꦺꦠꦤꦭꦶꦁꦏꦸꦁꦱꦸꦮꦸꦁꦧꦠꦤꦏꦺꦢꦏ
KELURAHAN SESETAN LINGKUNGAN SUWUNG BATAN KENDAL
Jalan Raya Sesetan No. 514, Kode Pos : 80223, Telepon : (0361) 720863

SURAT KETERANGAN

Nomor : 05 / SBK / KS / II / 2026

Yang bertanda tangan dibawah ini Kepala Lingkungan Suwung Batan Kendal, Kelurahan Sesetan, Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar menerangkan dengan sebenarnya bahwa memang benar LANTAL TNI Angkatan Laut berlokasi di jalan Raya Seseta nomor 331, Lingkungan Banjar Suwung Batan Kendal Kelurahan Sesetan, Denpasar Selatan

Demikianlah surat keterangan ini kami buat dengan sebenarnya agar dapat dipergunakan keperluan kelengkapan data permohonan bantuan ke Pemerintah.

2026/02/26
Kepala Kelurahan Sesetan


Wayan Gede Gita Prayudi, S.STP., M.AP

NIP. 1992 1206 201507 1 001

Denpasar, 26 - 02 - 2026

Kepala Lingkungan
Br. Suwung Batan Kendal




Gusti Putu Susila, S.E

BAB III

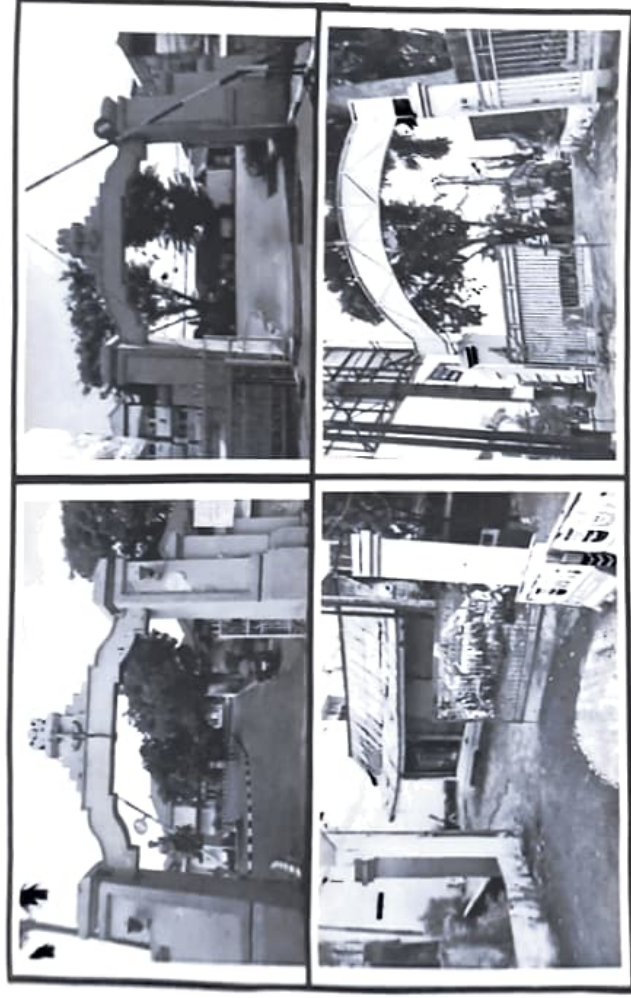
GAMBAR BANGUNAN DAN RENCANA KEBUTUHAN BIAYA

1. Kondisi Gapura dan Pagar Mako Lanal Denpasar Bali saat ini.

Kondisi Gapura dan pagar Lanal Denpasar Bali yang mengalami kerusakan dari berbagai sudut sehingga memerlukan renovasi dan perbaikan sedang hingga berat

Keterangan Ukuran :

- a) Gapura Masuk & Gapura Keluar :
 - Tinggi 5 Meter
 - Lebar 2 Meter x 2 sisi



Gambar 1. Kondisi Bangunan Gapura Masuk & Keluar Lanal Denpasar Bali

- b) Pagar :
 - Panjang 150 Meter
 - Tinggi 2 Meter



Gambar 2. Kondisi Bangunan Pagar Lanal Denpasar Bali

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Nama Kegiatan :

Unit : Kecamatan Denpasar Selatan

Tahun : 2026

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	PAJAK PPN (11%)	JUMLAH HARGA (Rp)	JUMLAH HARGA TOTAL (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN						
1.	Pas. Papan Nama Kegiatan	1,00	Ls	300.000,00	11%	333.000,00	
2.	Pek. Pengukuran Dan Pas. Bowplank	1,00	Ls	2.500.000,00	11%	2.775.000,00	
3.	Pek. Pembongkaran dan pembersihan	1,00	Ls	3.500.000,00	11%	3.885.000,00	
						Rp 6.993.000,00	
					SUB I Rp		6.993.000,00
II.	PEKERJAAN PEMBANGUNAN TEMBOK PENYENGER DAN GELUNG KORI						
1.	Pek. Tembok Penyenger	300,00	M'	3.500.000,00	11%	1.165.500.000,00	
2.	Pek. Padu raksa	87,00	Bh	4.250.000,00	11%	410.422.500,00	
3.	Pek. Gelung kori	2,00	Unt	175.000.000,00	11%	388.500.000,00	
						Rp 1.964.422.500,00	
					SUB II Rp		1.964.422.500,00
III.	PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN						
1.	Pek. Penataan halaman	1,06	Ls	115.000.000,00	11%	135.309.000,00	
						Rp 135.309.000,00	
					SUB III Rp		135.309.000,00
REKAPITULASI :							
1.	PEKERJAAN PERSIAPAN				Rp		6.993.000,00
2.	PEKERJAAN PEMBANGUNAN TEMBOK PENYENGER DAN GELUNG KORI				Rp		1.964.422.500,00
3.	PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN				Rp		135.309.000,00
					Jumlah total Rp		2.106.724.500,00
					Dibulatkan Rp		2.106.724.000,00

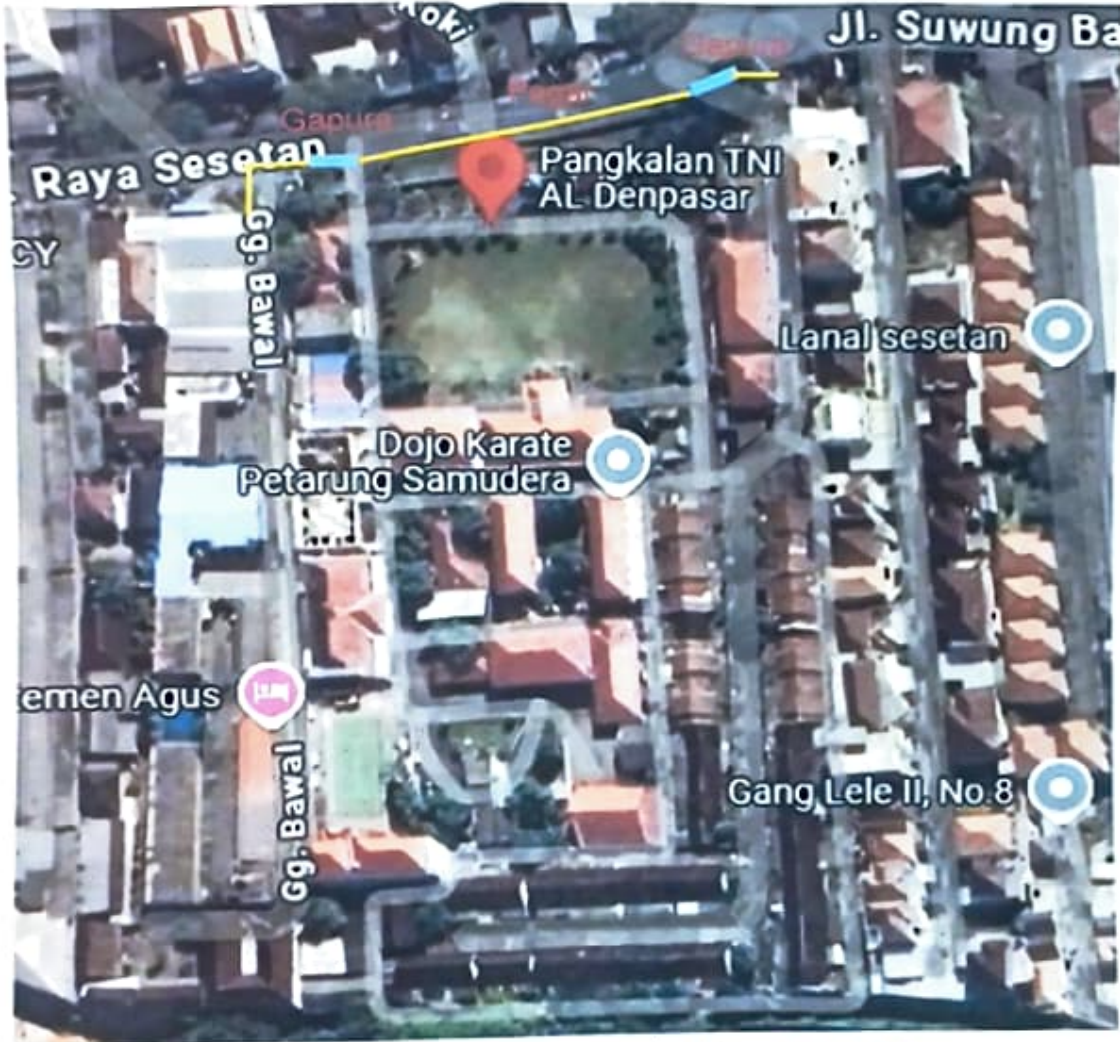
Terbilang :

BAB IV

GAMBARAN DAN LOKASI BANGUNAN

Gambaran Kondisi Lingkungan Kawasan

Lokasi rencana perbaikan berada di kompleks Mako Lanal Denpasar yang terletak di Jl. Raya Sesetan No. 331 Denpasar Bali.



Gambar 3. Letak Markas Komando Gapura dan Pagar Lanal Denpasar Bali

2. Rencana Kebutuhan Renovasi Mako Lanal Denpasar Bali meliputi :

NO	NAMA PEKERJAAN	VOLUME	KETERANGAN
1	2	3	4
1	Gapura Masuk & Keluar Mako	40 M ²	Perbaikan Total
2	Pagar Depan Mako Lanal	300 M ²	Perbaikan Total
3	Penataan Halaman Taman Depan	300 M ²	Pengurangan Sirtu

BAB V
PENUTUP

1. **Kesimpulan.** Saat ini kondisi sarana dan prasarana yang dimiliki Lanal Denpasar Bali masih belum optimal untuk menciptakan rasa aman dan nyaman kepada wisatawan domestik maupun asing serta di masyarakat secara luas serta kurang mendukung kecepatan dalam pelaksanaan tugas-tugas operasi militer selain perang yang diamanatkan dalam UU No. 3 TH 2025 tentang TNI, untuk itu diperlukan penambahan, pembaharuan dan perbaikan terhadap sarana dan prasarana yang ada Perbaikan Fasilitas Infrastruktur Mako Lanal Denpasar untuk mendukung tugas pokok utama Pangkalan TNI Angkatan Laut Denpasar dalam melaksanakan tugas Pemberdayaan Wilayah Pertahanan Laut (Dawilhanla) di Wilayah Bali.

2. **Saran.** Perlu adanya dukungan dari Pemerintah Daerah dalam hal ini Kota Madya Denpasar guna melaksanakan renovasi perbaikan fasilitas Infrastruktur dalam hal ini Pagar Masuk dan Keluar Mako Lanal Denpasar Bali sebagai mana disebutkan/diajukan dalam proposal ini, sehingga kedepan dapat melaksanakan tugas guna mendukung program-program Pemerintah Kota Madya Denpasar.



Komandan Lanal Denpasar,

Cokorda G.P. Pemayun, S.H., M.Sc., M.Tr.Hanla
Kolonel Laut (P) NRP 15381/P