



**PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR**

**KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR**

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA0409110888

Nomor : 08/SYD/FEB/2026  
Lampiran : 1 (satu) Bendel Proposal  
Perihal : Permohonan Bantuan Dana

Denpasar, 12 Februari 2026

Kepada Yth.  
Bapak WALIKOTA KOTA DENPASAR  
di-  
Denpasar

Salam Sejahtera,

Gereja Katolik Paroki Santo Yoseph Denpasar merupakan sarana ibadah sekaligus pusat kegiatan pastoral yang memiliki peran penting dalam pembinaan iman umat serta pelayanan sosial kemasyarakatan. Dalam rentang usia 91 tahun sejak bangunan berdiri tahun 1935 saat ini baik secara kapasitas maupun kualitas dibutuhkan pembangunan pengembangan gedung pastoran gereja.

Untuk itu kami bermaksud mengajukan kehadiran Bapak Walikota permohonan bantuan dana Pembangunan. Sebagai bahan pertimbangan Bapak, kami sertakan lampiran Proposal Pembangunan Gedung Pastoran Gereja Katolik Paroki Santo Yoseph Denpasar.

Demikian permohonan kami ini, atas perkenan dan dukungan Bapak kami ucapkan limpah terima kasih.

Ketua  


I Ketut Supriyanto

Sekretaris



Antonius Chrisno Murtiyo

  
MGR. DR. SILVESTER ANUSUKO  
USKUP DENPASAR

Mengetahui / Menyetujui

Reg No. 14/II/2026

Kepala Bidang Urusan Br. Bun

I Gede Darma Usada



  
PEMERINTAH KOTA DENPASAR  
Kecamatan Dangin Puri

I Wayan Sri Putra, ST., S.IP., MT  
NIP. 198510122010011028

Camat Denpasar Timur



Ketut Sri Karyewati, S.KM., M.Kes  
Pembina Tk. I, NIP. 1971062611994022001



## **PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR**

**KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR**

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA 0409110888

---

### **PROPOSAL PERMOHONAN BANTUAN DANA**

#### **PEMBANGUNAN GEDUNG PASTORAN**

#### **GEREJA KATOLIK PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR**

---

### **I. PENDAHULUAN**

Gereja Katolik Paroki Santo Yoseph Denpasar merupakan sarana ibadah sekaligus pusat kegiatan pastoral yang memiliki peran penting dalam pembinaan iman umat serta pelayanan sosial kemasyarakatan. Gereja ini tidak hanya menjadi tempat perayaan liturgi, tetapi juga menjadi wadah pembentukan rohani, penguatan kebersamaan umat, serta pengembangan nilai-nilai iman dan sosial di tengah masyarakat.

Paroki Santo Yoseph Denpasar telah berdiri sejak tahun 1935, sehingga hingga saat ini telah berusia 91 tahun. Dalam rentang waktu yang panjang tersebut, paroki ini telah menjadi saksi perjalanan iman umat, pertumbuhan komunitas paroki, serta dinamika pelayanan pastoral dari generasi ke generasi. Keberadaan Paroki Santo Yoseph Denpasar memiliki nilai historis, spiritual, dan sosial yang sangat penting bagi umat Katolik di wilayah Denpasar dan sekitarnya.

Seiring dengan perkembangan zaman, dinamika sosial masyarakat, serta meningkatnya jumlah dan kebutuhan umat, pelayanan pastoral Paroki Santo Yoseph Denpasar terus berkembang dan menuntut adanya dukungan yang lebih memadai. Kegiatan pastoral yang meliputi pembinaan iman, pendampingan keluarga, pembinaan kaum muda, pelayanan sosial, pendidikan iman, serta kegiatan kemasyarakatan membutuhkan sarana, prasarana, dan pembiayaan yang berkelanjutan.



## PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR

KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA 0409110888

---

Apabila pembangunan dan penguatan pelayanan pastoral ini tidak didukung secara optimal, dikhawatirkan pelaksanaan program-program gerejawi dan sosial tidak dapat berjalan secara maksimal. Oleh karena itu, diperlukan perhatian, dukungan, dan bantuan dana yang terencana dan berkelanjutan guna mendukung pembangunan gedung pastoran Paroki Santo Yoseph Denpasar sebagai wujud pelayanan Gereja bagi umat dan masyarakat luas.

---

### II. LATAR BELAKANG

Pelayanan pastoral Paroki Santo Yoseph Denpasar mencakup berbagai bidang kehidupan umat dan masyarakat, antara lain pembinaan iman umat, pelayanan sakramental, pendampingan keluarga, pembinaan anak dan kaum muda, kegiatan sosial kemasyarakatan, serta penguatan nilai toleransi dan kebersamaan dalam kehidupan bermasyarakat.

Dalam pelaksanaannya, Paroki Santo Yoseph Denpasar menghadapi tantangan berupa keterbatasan sarana pendukung kegiatan pastoral serta kebutuhan pendanaan yang terus meningkat. Perkembangan jumlah umat dan kompleksitas pelayanan menuntut adanya peningkatan kualitas program, fasilitas pendukung, serta penguatan sumber daya pelayanan pastoral.

Di sisi lain, kemampuan pendanaan internal paroki masih terbatas dan belum sepenuhnya mampu menopang seluruh kebutuhan pembangunan dan pengembangan pastoral secara berkelanjutan. Padahal, kegiatan pastoral yang dijalankan tidak hanya memberikan manfaat bagi umat Katolik, tetapi juga berdampak positif bagi kehidupan sosial dan kemasyarakatan secara luas.

Berdasarkan kondisi tersebut, dukungan bantuan dana sangat dibutuhkan untuk



## PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR

KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA 0409110888

---

menunjang pembangunan dan pengembangan pelayanan pastoral Paroki Santo Yoseph Denpasar agar seluruh program dapat berjalan dengan baik, berkesinambungan, dan memberikan manfaat yang optimal bagi umat serta masyarakat.

---

### III. MAKSUD DAN TUJUAN

#### **Maksud**

Mengajukan permohonan bantuan dana untuk mendukung pembangunan dan pengembangan kegiatan pastoral Paroki Santo Yoseph Denpasar.

#### **Tujuan**

1. Mendukung kelancaran dan keberlanjutan program pembinaan iman umat.
  2. Meningkatkan kualitas pelayanan pastoral bagi umat dan masyarakat.
  3. Menyediakan dan meningkatkan sarana serta prasarana pendukung kegiatan pastoral.
  4. Mengembangkan kegiatan sosial, pendidikan, dan kemasyarakatan berbasis nilai iman.
  5. Memperkuat peran Gereja dalam membangun kehidupan sosial yang harmonis, toleran, dan berkeadilan.
- 

### IV. RUANG LINGKUP KEGIATAN

Ruang lingkup pembangunan gedung pastoran meliputi:

- Pelaksanaan dan pengembangan program pembinaan iman umat
- Kegiatan pendampingan keluarga, anak, dan kaum muda
- Penguatan kegiatan sosial dan kemasyarakatan



## PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR

KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA 0409110888

- 
- Penyediaan dan peningkatan sarana pendukung kegiatan pastoral
  - Pengembangan kapasitas sumber daya pelayan pastoral
  - Kegiatan pendukung lainnya yang menunjang pelayanan pastoral paroki
- 

### V. WAKTU DAN TEMPAT PELAKSANAAN

- Waktu Pelaksanaan : ..... (menyesuaikan jadwal dan ketersediaan dana)
  - Tempat : Paroki Santo Yoseph Denpasar
- 

### VI. RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

Rincian rencana anggaran biaya pembangunan dan pengembangan gedung pastoran Paroki Santo Yoseph Denpasar tercantum dalam dokumen Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang merupakan satu kesatuan dan bagian tidak terpisahkan dari proposal ini.



**PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR**

**KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR**

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA0409110888

**REKAPITULASI**  
**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

**PEKERJAAN : GEDUNG PASTORAN GEREJA PAROKI ST. YOSEPH**

**LOKASI : JL. KEPUNDUNG 2- DENPASAR**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA ( Rp. )
A.	PEKERJAAN STRUKTUR DAN ARSITEKTUR	7,715,578,946.93
B.	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL	1,274,668,670.25
C.	PEKERJAAN PLUMBING	308,330,635.00
	<b>REAL COST</b>	<b>9,298,578,252.18</b>
	<b>PPN 11 %</b>	<b>1,022,843,607.74</b>
	<b>TOTAL COST</b>	<b>10,321,421,859.92</b>

**TERBILANG :**  
**SEPULUH MILYAR TIGA RATUS DUA PULUH SATU JUTA EMPAT RATUS DUA PULUH SATU RIBU DELAPAN RATUS LIMA PULUH SEMBILAN RUPIAH SEMBILAN PULUH DUA SEN**

Ketua



I Ketut Supriyanto

Sekretaris

Antonius Chrisno Murtiyo

Mengetahui

Uskup Denpasar



Silvester San



# PAROKI SANTO YOSEPH DENPASAR

KELURAHAN DANGIN PURI KECAMATAN DENPASAR TIMUR KOTA MADYA DENPASAR

JALAN KEPUNDUNG NO 2

☎ 087778811775 - BCA 0409110888

PROVINSI BALI  
KABUPATEN BADUNG

NIK : 2171060403730003

Nama : IKET UT SUPRIYANTO  
Tempat/Tgl Lahir : EKASARI, 04-03-1973  
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O  
Alamat : BR. TUKA - PASTORAN  
TUKA  
RT/RW : 000/000  
Kel/Desa : DALUNG  
Kecamatan : KUTA UTARA  
Agama : KATHOLIK  
Status Perkawinan : BELUM KAWIN  
Pekerjaan : PASTOR  
Kewarganegaraan : WNI  
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



SAURIG  
09-01-2018

*Iket*

PROVINSI BALI  
KABUPATEN GIANYAR

NIK : 5104010607860003

Nama : ANTONIUS CHRISNO MURTYO  
Tempat/Tgl Lahir : MADRIN  
06-09-1986  
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : B  
Alamat : BR. PURI CANDRA ASRI  
BLOK C : NO 2  
RT/RW : 000/000  
Kel/Desa : BATUBULAN  
Kecamatan : SUKAWATI  
Agama : KATHOLIK  
Status Perkawinan : KAWIN  
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA  
Kewarganegaraan : WNI  
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



GIANYAR  
21-04-2018

*Antonius*

PROVINSI BALI  
KOTA DENPASAR

NIK : 5171045603860003

Nama : MERY MARGARETH  
Tempat/Tgl Lahir : SURABAYA, 16-03-1986  
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : O  
Alamat : JL. SURI NO.67,  
BR/LINK KERTABUANA  
RT/RW : 000/000  
Kel/Desa : DANGIN PURI KANGIN  
Kecamatan : DENPASAR UTARA  
Agama : KATHOLIK  
Status Perkawinan : KAWIN  
Pekerjaan : WIRASWASTA  
Kewarganegaraan : WNI  
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA DENPASAR  
03-10-2018

*Mery*



# KEUSKUPAN DENPASAR (BALI & NTB)

JL. Tukad Balian No. 100; P.O.Box 3081  
Telp. (62-361) 8950152, Fax (62-361) 8950153  
Denpasar - Bali - INDONESIA



E-mail: sekret\_kdps@yahoo.com-----Bank BNI: Rek. Giro No. 0049378099

## KEPUTUSAN USKUP DENPASAR

No. 503/KDPS/AGT/2025

Tentang

Perubahan Masa Bakti Kepengurusan dan Pengangkatan Dewan Keuangan/  
Majelis Gereja Paroki Santo Yoseph Denpasar  
untuk Periode September 2025 – September 2028

Uskup Denpasar,

Menimbang dan memperhatikan,

1. Bahwa Paroki Santo Yoseph Denpasar telah dimekarkan menjadi dua paroki yakni **Paroki Santo Yoseph Denpasar** dan Paroki Yesus Gembala Yang Baik Ubung berdasarkan surat dari Uskup Denpasar No. 445/KDPS/AGT/2025 yang dikeluarkan pada tanggal 18 Agustus 2025 hingga struktur kepengurusan Dewan Keuangan/Majelis Gereja pun berubah.
2. Kesiediaan dan kerelaan para calon Dewan Keuangan Paroki untuk melayani dan memikul tugas-tugas pastoral umat Paroki Santo Yoseph Denpasar.
3. Usul saran dari pelbagai di pihak Keuskupan Denpasar.
4. Surat Permohonan dari Pastor Paroki Santo Yoseph Denpasar, No. 066/DPP/VIII/2025 tertanggal 25 Agustus 2025 agar SK DKP perlu dirubah seturut keberadaan **Paroki Santo Yoseph Denpasar**.

- Menunjuk : 1. Kanon 537 tentang Dewan Keuangan Paroki.  
2. Anggaran Dasar Keuskupan Denpasar No. 72 Tahun 2002.  
3. Statuta Dewan Imam Keuskupan Denpasar Tahun 2009.  
4. Statuta Dewan Konsultores Keuskupan Denpasar Tahun 2009.  
5. Statuta Dewan Keuangan Keuskupan Denpasar Tahun 2009.

## MEMUTUSKAN

- Menetapkan : Keputusan Uskup Denpasar tentang perubahan masa bakti kepengurusan dan Pengangkatan Dewan Keuangan/Majelis Gereja Paroki Santo Yoseph Denpasar periode September 2025 – September 2028.
- pertama* : Membebastugaskan para anggota Dewan Keuangan/Majelis Gereja Paroki Santo Yoseph Denpasar pada periode terdahulu sejak tanggal 7 September 2025 dengan ucapan limpah terima kasih dan penghargaan yang tinggi atas segala jasa dan pengorbanan.

*kedua* : Mengangkat saudara-saudari yang namanya terlampir pada surat keputusan ini sebagai anggota Dewan Keuangan/ Majelis Gereja Paroki Santo Yoseph Denpasar untuk masa bakti **tiga tahun**, terhitung mulai 7 September 2025 – 6 September 2028.

*ketiga* : Tugas Dewan Keuangan/Majelis Gereja Paroki adalah:

1. Membuat anggaran dan pendapatan belanja paroki.
2. Menginventarisasi segala harta benda gereja, baik yang bergerak maupun yang tidak bergerak seperti gedung, tanah, meja, kursi, dll, memeliharanya secara bertanggung jawab, dan memperbaharui inventarisasi pada setiap awal tahun.
3. Mengusahakan dana untuk kehidupan Gereja dan karya pastoral paroki dan mengawasi pengeluaran dana paroki.
4. Mengurus dan menyelesaikan masalah-masalah yang berhubungan dengan harta benda Gereja.
5. Memotivasi umat untuk menyadari pentingnya Gereja berdikari dari segi sosial ekonomi.

*keempat* : Keputusan ini berlaku resmi pada tanggal penetapannya.

*kelima* : Segala sesuatu akan ditinjau dan diperbaiki apabila terdapat kekeliruan dalam keputusan ini atau pertimbangan lain yang masuk di akal.

Salinan surat keputusan ini disampaikan dengan hormat kepada Dewan Keuangan Paroki dan pihak-pihak terkait untuk diperhatikan.

Ditetapkan di Denpasar  
pada tanggal 28 Agustus 2025



Tembusan/para pihak terkait:

1. Vikjen Keuskupan Denpasar.
2. Direktur Puspas Keuskupan Denpasar.
3. Ekonom Keuskupan Denpasar.
4. Deken Dekenat Bali Timur.
5. DPP Yesus Gembala Yang Baik Ubung.
6. Arsip.

Lampiran : Keputusan Uskup Denpasar

No. 503/KDPS/AGT/2025

Tentang Perubahan Masa Bakti Kepengurusan  
dan Pengangkatan Dewan Keuangan/  
Majelis Gereja Paroki Santo Yoseph Denpasar

Periode September 2025 – September 2028

NS	Jabatan	NU	Nama
1	Ketua	1	Ex officio, Pastor Kepala Paroki: P. Laurentius I Ketut Supriyanto SVD
2	Wakil Ketua	2	A.A. Ayu Putu Priniti
3	Sekretaris	3	Antonius Chrisno Murtiyo
4	<u>Bagian Keuangan</u>	4	<u>Maria Mery Margareth</u>
5	Bagian Aset - RT - Karyawan	5	Aloysius Agustinus Satrijo Gunawan

Denpasar, 28 Agustus 2025

  
Mgr. Dr. Silvester San  
Uskup Denpasar

PROVINSI BALI  
KABUPATEN BADUNG

NIK : 2171060403730003

Nama : IKETUT SUPRIYANTO  
Tempat/Tgl Lahir : EKASARI, 04-03-1973  
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O  
Alamat : BR. TUKA - PASTORAN  
TUKA  
RT/RW : 000/000  
Kel/Desa : DALUNG  
Kecamatan : KUTA UTARA  
Agama : KATHOLIK  
Status Perkawinan: BELUM KAWIN  
Pekerjaan : PASTOR  
Kewarganegaraan: WNI  
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



BADUNG  
09-07-2018

PROVINSI BALI  
KABUPATEN GIANYAR

NIK : 5104010609860003

Nama : ANTONIUS CHRISNO MURTIYO  
Tempat/Tgl Lahir : MADIUN  
06-09-1986  
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : B  
Alamat : BR. PURI CANDRA ASRI  
BLOK C ; NO 2  
RT/RW : 000/000  
Kel/Desa : BATUBULAN  
Kecamatan : SUKAWATI  
Agama : KATHOLIK  
Status Perkawinan: KAWIN  
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA  
Kewarganegaraan: WNI  
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



GIANYAR  
21-04-2016

PROVINSI BALI  
KOTA DENPASAR

NIK : 5171045603860003

Nama : MERY MARGARETH  
Tempat/Tgl Lahir : SURABAYA, 16-03-1986  
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : O  
Alamat : JL. SULI NO.67,  
BR/LINK.KERTABUANA  
RT/RW : 000/000  
Kel/Desa : DANGIN PURI KANGIN  
Kecamatan : DENPASAR UTARA  
Agama : KATHOLIK  
Status Perkawinan: KAWIN  
Pekerjaan : WIRASWASTA  
Kewarganegaraan: WNI  
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA DENPASAR  
03-10-2018



## KEUSKUPAN DENPASAR (BALI & NTB)

JL. Tukad Balian No. 100; P.O.Box 3081  
Telp. (62-361) 8950152, Fax (62-361) 8950153  
Denpasar - Bali - INDONESIA



E-mail: sekret\_kdps@yahoo.com ----- Bank BNI: Rek. Giro No. 0049378099

### SURAT KETERANGAN

No. 615/KDPS/OKT/2025

Saya, yang bertandatangan di bawah ini, bertindak dalam jabatan untuk dan atas nama **Keuskupan Denpasar**,

Nama : Mgr DR SILVESTER SAN  
KTP No. : 5171011408610003  
Jabatan : Uskup Keuskupan Denpasar  
Alamat : JL Tukad Balian No. 100 Sakarya Denpasar Selatan Bali;

dengan ini menerangkan bahwa NPWP Keuskupan Denpasar dengan No. 0023 5360 0690 3000 akan dipakai oleh Lembaga Gereja Katolik yakni **Keuskupan Denpasar** itu sendiri dan juga kopinya untuk **Paroki, Quasi** maupun **Stasi** yang berada di wilayah Keuskupan Denpasar jika Lembaga-lembaga tersebut berurusan dengan pemerintah ataupun urusan Bank lainnya.

Demikian keterangan NPWP untuk diperhatikan dan disampaikan terima kasih.

Denpasar, 9 Oktober 2025

Hormat,

  
Mgr. DR. SILVESTER SAN  
Uskup Keuskupan Denpasar



## KEUSKUPAN DENPASAR (BALI & NTB)

JL. Tukad Balian No. 100; P.O.Box 3081  
Telp. (62-361) 8950152, Fax (62-361) 8950153  
Denpasar - Bali - INDONESIA



E-mail: sekret\_kdps@yahoo.com ----- Bank BNI: Rek. Giro No. 0049378099

### SURAT KETERANGAN

No. 615/KDPS/OKT/2025

Saya, yang bertandatangan di bawah ini, bertindak dalam jabatan untuk dan atas nama **Keuskupan Denpasar**,

Nama : Mgr DR SILVESTER SAN  
KTP No. : 5171011408610003  
Jabatan : Uskup Keuskupan Denpasar  
Alamat : JL Tukad Balian No. 100 Sakarya Denpasar Selatan Bali;

dengan ini menerangkan bahwa NPWP Keuskupan Denpasar dengan No. 0023 5360 0690 3000 akan dipakai oleh Lembaga Gereja Katolik yakni **Keuskupan Denpasar** itu sendiri dan juga kopinya untuk **Paroki, Quasi** maupun **Stasi** yang berada di wilayah Keuskupan Denpasar jika Lembaga-lembaga tersebut berurusan dengan pemerintah ataupun urusan Bank lainnya.

Demikian keterangan NPWP untuk diperhatikan dan disampaikan terima kasih.

Denpasar, 9 Oktober 2025

Hormat,



*San*  
Mgr DR SILVESTER SAN  
Uskup Keuskupan Denpasar

npvp.

KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA DENPASAR TIMUR

0023 5360 0690 3000

KEUSKUPAN DENPASAR



JL. TUKAD BALIAN NO. 100 WIRASATYA, SIDAKARYA RT. 000  
RW. 000, SIDAKARYA, DENPASAR SELATAN, KOTA DENPASAR,  
BALI

TANGGAL TERDAFTAR 11/10/2005



djp

**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

**PEKERJA : OEDUNG PASTORAN GEREJA PAROKI ST. YOSEPH**

**LOKASI : JALAN KEPUNDUNG NO. 2 - DENPASAR**

No.	Uraian Pekerjaan	Batuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
<b>A.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR DAN ARSITEKTUR</b>				
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>				
1	Pek. Pengukuran dan Pas. Bouwplank	M'	98,00	160.025,25	15.682.474,50
2	Pek. Sewa schafolding	M'	90,00	283.052,70	25.474.743,00
<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN TANAH DAN PASIR</b>				
1	Pek. Galian pondasi file cap	M3	74,30	91.612,50	6.806.762,94
2	Pek. Galian tanah pondasi menerus	M3	93,77	91.612,50	8.590.767,51
3	Pek. Urugan tanah kembali	M3	31,26	65.625,00	2.051.281,64
4	Pek. Urugan Sirtu Peninggian + pemadatan	M3	144,40	345.292,50	49.860.237,00
5	Pek. Urugan pasir Bawah Pondasi	M3	12,11	282.345,00	3.420.030,87
6	Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai	M3	39,50	282.345,00	11.152.627,50
7	Pek. Urugan Pasir Bawah file cap	M3	4,19	282.345,00	1.182.884,38
8	Pek. Pengeboran Ø40 cm untuk Bor file	M'	1.008,00	195.000,00	196.560.000,00
9	Test. PDA	Titik	3,00	10.000.000,00	30.000.000,00
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN</b>				
1	Pek. Pas. Batu kosong	M3	21,43	495.810,00	10.627.092,38
2	Pek. Pas. Batu kali 1 : 5	M3	58,83	846.258,00	49.786.471,50
3	Pek. Pas. Batu Bata 1 : 5	M2	2.224,18	279.326,25	621.271.618,50
4	Pek. Plesteran 1 : 5	M2	4.448,36	70.003,50	311.400.648,85
5	Pek. Acian	M2	4.448,36	42.485,63	188.991.281,75
6	Pek. Acian beton	M2	157,88	42.485,63	6.707.630,48
7	Pek. Pas. Roster terakota 20 x 20 cm	Bh	17,12	464.362,50	7.949.886,00
8	Pek. Pas. Glasblock	Bh	2,88	819.262,50	2.359.476,00
<b>IV.</b>	<b>PEKERJAAN BETON</b>				
1	Pek. Cor beton lantai kerja 1 : 2 : 3	M3	21,63	1.090.943,53	23.598.199,45
2	Pek. Beton Bor File				
	- Cor beton K. 350	M3	126,60	1.351.540,69	171.111.539,31
	- Pembesian	Kg	16.098,77	14.393,14	231.711.776,76
3	Pek. Cor beton file cap P1 80 x 160 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	5,38	1.218.395,53	6.550.094,36
	- Pembesian	Kg	958,11	14.393,14	13.790.174,17
	- Begisting batako	M2	25,20	192.703,77	4.856.135,00
4	Pek. Cor beton file cap P2 160 x 160 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	32,26	1.218.395,53	39.300.566,14
	- Pembesian	Kg	4.387,37	14.393,14	63.148.006,78
	- Begisting batako	M2	95,76	192.703,77	18.453.313,02
5	Pek. Cor beton Sloop S1 25 x 40 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	22,20	1.218.395,53	27.048.380,72
	- Pembesian	Kg	5.138,75	14.393,14	73.962.727,27
	- Begisting sloop	M2	177,60	229.309,50	40.725.367,20
6	Pek. Cor beton lantai I				
	- Cor beton K. 250	M3	31,60	1.218.395,53	38.501.298,68
	- Pembesian Wiremesh M-6 1 lapis	M2	395,00	52.699,62	20.816.349,76
7	Pek. Cor beton kolom C1 40 x 40 cm Lantai I				
	- Cor beton K. 250	M3	9,50	1.218.395,53	11.579.631,10
	- Pembesian	Kg	3.112,71	14.393,14	44.801.641,44
	- Begisting kolom	M2	95,04	413.826,00	39.330.023,04
8	Pek. Cor beton kolom C2 40 x 40 cm Lantai I				
	- Cor beton K. 250	M3	9,50	1.218.395,53	11.579.631,10
	- Pembesian	Kg	2.583,91	14.393,14	37.190.633,17
	- Begisting kolom	M2	95,04	413.826,00	39.330.023,04
9	Pek. Cor beton kolom C3 30 x 30 cm Lantai I				
	- Cor beton K. 250	M3	2,67	1.218.395,53	3.256.771,25
	- Pembesian	Kg	968,97	14.393,14	13.946.487,44
	- Begisting kolom	M2	35,64	413.826,00	14.748.758,64
10	Pek. Cor beton kolom C1 40 x 40 cm Lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	6,91	1.218.395,53	8.421.549,89
	- Pembesian	Kg	2.263,79	14.393,14	32.583.011,95
	- Begisting kolom	M2	69,12	413.826,00	28.603.653,12
11	Pek. Cor beton kolom C2 40 x 40 cm Lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	6,91	1.218.395,53	8.421.549,89
	- Pembesian	Kg	1.879,21	14.393,14	27.047.733,22
	- Begisting kolom	M2	69,12	413.826,00	28.603.653,12
12	Pek. Cor beton kolom C3 30 x 30 cm Lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	1,30	1.218.395,53	1.579.040,60
	- Pembesian	Kg	469,80	14.393,14	6.761.933,30
	- Begisting kolom	M2	17,28	413.826,00	7.150.913,28
13	Pek. Cor beton kolom C1 40 x 40 cm Lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	6,91	1.218.395,53	8.421.549,89
	- Pembesian	Kg	2.263,79	14.393,14	32.583.011,95
	- Begisting kolom	M2	69,12	413.826,00	28.603.653,12

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
14	Pek. Cor beton kolom C2 40 x 40 cm Lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	6,91	1.218.395,53	8.421.549,89
	- Pembesian	Kg	1.879,21	14.393,14	27.047.733,22
	- Begisting kolom	M2	69,12	413.826,00	28.603.653,12
15	Pek. Cor beton kolom C3 30 x 30 cm Lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	1,30	1.218.395,53	1.579.040,60
	- Pembesian	Kg	469,80	14.393,14	6.761.933,30
	- Begisting kolom	M2	17,28	413.826,00	7.150.913,28
16	Pek. Cor beton kolom C1 40 x 40 cm Lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	2,30	1.218.395,53	2.807.183,30
	- Pembesian	Kg	498,21	14.393,14	7.170.818,16
	- Begisting kolom	M2	23,04	413.826,00	9.534.551,04
17	Pek. Cor beton kolom C2 40 x 40 cm Lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	6,91	1.218.395,53	8.421.549,89
	- Pembesian	Kg	1.494,63	14.393,14	21.512.454,48
	- Begisting kolom	M2	69,12	413.826,00	28.603.653,12
18	Pek. Cor beton kolom C3 30 x 30 cm Lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	1,30	1.218.395,53	1.579.040,60
	- Pembesian	Kg	469,80	14.393,14	6.761.933,30
	- Begisting kolom	M2	17,28	413.826,00	7.150.913,28
19	Pek. Cor Beton Balok Induk BI-1 25 x 50 cm Lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	10,50	1.218.395,53	12.793.153,04
	- Pembesian	Kg	2.897,84	14.393,14	41.709.002,50
	- Begisting balok	M2	63,84	426.898,50	27.253.200,24
20	Pek. Cor Beton Balok Induk BI-2 25 x 45 cm Lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	13,61	1.218.395,53	16.585.409,12
	- Pembesian	Kg	3.528,57	14.393,14	50.787.244,85
	- Begisting balok	M2	79,86	426.898,50	34.092.114,21
21	Pek. Cor Beton Balok Silang BS-1 20 x 35 cm Lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	8,07	1.218.395,53	9.837.934,69
	- Pembesian	Kg	1.990,69	14.393,14	28.652.213,85
	- Begisting balok	M2	53,06	426.898,50	22.651.661,31
22	Pek. Cor Beton Balok Induk BI-1 25 x 50 cm Lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	10,50	1.218.395,53	12.793.153,04
	- Pembesian	Kg	2.888,59	14.393,14	41.575.901,96
	- Begisting balok	M2	63,84	426.898,50	27.253.200,24
23	Pek. Cor Beton Balok Induk BI-2 25 x 45 cm Lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	13,61	1.218.395,53	16.585.409,12
	- Pembesian	Kg	3.528,57	14.393,14	50.787.244,85
	- Begisting balok	M2	79,86	426.898,50	34.092.114,21
24	Pek. Cor Beton Balok Silang BS-1 20 x 35 cm Lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	8,07	1.218.395,53	9.837.934,69
	- Pembesian	Kg	1.990,69	14.393,14	28.652.213,85
	- Begisting balok	M2	53,06	426.898,50	22.651.661,31
25	Pek. Cor Beton Balok Induk BI-1 25 x 50 cm Lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	10,50	1.218.395,53	12.793.153,04
	- Pembesian	Kg	2.888,59	14.393,14	41.575.901,96
	- Begisting balok	M2	63,84	426.898,50	27.253.200,24
26	Pek. Cor Beton Balok Induk BI-2 25 x 45 cm Lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	13,61	1.218.395,53	16.585.409,12
	- Pembesian	Kg	3.528,57	14.393,14	50.787.244,85
	- Begisting balok	M2	79,86	426.898,50	34.092.114,21
27	Pek. Cor Beton Balok Silang BS-1 20 x 35 cm Lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	8,07	1.218.395,53	9.837.934,69
	- Pembesian	Kg	1.990,69	14.393,14	28.652.213,85
	- Begisting balok	M2	53,06	426.898,50	22.651.661,31
28	Pek. Cor beton balok kanopi BR-1 20 x 45 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	1,08	1.218.395,53	1.315.867,17
	- Pembesian	Kg	328,47	14.393,14	4.727.731,15
	- Begisting balok	M2	7,92	426.898,50	3.381.036,12
29	Pek. Cor beton balok pelat atap BR-1 20 x 45 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	1,58	1.218.395,53	1.918.972,96
	- Pembesian	Kg	390,12	14.393,14	5.615.068,07
	- Begisting balok	M2	9,24	426.898,50	3.944.542,14
30	Pek. Cor beton balok pelat atap BR-2 20 x 35 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	1,89	1.218.395,53	2.302.767,55
	- Pembesian	Kg	446,93	14.393,14	6.432.749,05
	- Begisting balok	M2	12,42	426.898,50	5.302.079,37
31	Pek. Cor beton balok ring atas BR-3 20 x 40 cm				
	- Cor beton K. 250	M3	6,24	1.218.395,53	7.602.788,09
	- Pembesian	Kg	1.079,07	14.393,14	15.531.235,70
	- Begisting balok	M2	74,88	426.898,50	31.966.159,68
32	Pek. Cor beton plat lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	41,16	1.218.395,53	50.149.159,92
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	343,00	134.339,15	46.078.329,77
	- Begisting Plat lantai	M2	343,00	518.826,00	177.957.318,00
33	Pek. Cor beton plat lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	41,16	1.218.395,53	50.149.159,92
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	343,00	134.339,15	46.078.329,77
	- Begisting Plat lantai	M2	343,00	518.826,00	177.957.318,00
34	Pek. Cor beton plat lantai IV				

	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	- Cor beton K. 250	M3	41,16	1.218.395,53	50.149.159,92
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	343,00	134.339,15	46.078.329,77
	- Begisting Plat lantai	M2	343,00	518.826,00	177.957.318,00
35	Pek. Cor beton plat atap				
	- Cor beton K. 250	M3	4,55	1.218.395,53	5.543.699,65
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	45,50	134.339,15	6.112.431,50
	- Begisting Plat lantai	M2	45,50	518.826,00	23.606.583,00
36	Pek. Cor beton plat atap kanopi				
	- Cor beton K. 250	M3	2,56	1.218.395,53	3.117.216,22
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	25,58	134.339,15	3.437.013,52
	- Begisting Plat lantai	M2	32,84	518.826,00	17.037.519,48
37	Pek. Cor beton plat topian lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	5,42	1.218.395,53	6.599.439,38
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	54,17	134.339,15	7.276.480,27
	- Begisting Plat lantai	M2	87,50	518.826,00	45.397.793,83
38	Pek. Cor beton plat topian lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	5,72	1.218.395,53	6.970.781,97
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	57,21	134.339,15	7.685.919,14
	- Begisting Plat lantai	M2	92,31	518.826,00	47.894.280,77
39	Pek. Cor beton plat topian lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	5,72	1.218.395,53	6.970.781,97
	- Pembesian Wiremesh M-7 2 lapis	M2	57,21	134.339,15	7.685.919,14
	- Begisting Plat lantai	M2	92,31	518.826,00	47.894.280,77
40	Pek. Cor beton tangga ke lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	8,77	1.218.395,53	10.681.186,23
	- Pembesian	Kg	1.534,16	14.393,14	22.081.303,86
	- Begisting tangga	M2	31,66	385.213,50	12.193.933,34
41	Pek. Cor beton tangga ke lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	8,77	1.218.395,53	10.681.186,23
	- Pembesian	Kg	1.534,16	14.393,14	22.081.303,86
	- Begisting tangga	M2	31,66	385.213,50	12.193.933,34
42	Pek. Cor beton tangga ke lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	8,77	1.218.395,53	10.681.186,23
	- Pembesian	Kg	1.534,16	14.393,14	22.081.303,86
	- Begisting tangga	M2	31,66	385.213,50	12.193.933,34
43	Pek. Cor beton plat Listplank				
	Cor beton K. 250	M3	5,65	1.218.395,53	6.883.934,73
	Pembesian Wiremesh M-7 1 lapis	M2	57,50	67.169,58	3.862.250,67
	Begisting Plat lantai	M2	82,54	518.826,00	42.822.341,56
44	Pek. Cor beton meja wastafel dan sink lantai I				
	- Cor beton K. 250	M3	1,22	1.218.395,53	1.487.660,94
	- Pembesian	Kg	122,10	14.393,14	1.757.402,09
	- Begisting plat lantai	M2	12,21	518.826,00	6.334.865,46
45	Pek. Cor beton meja wastafel dan sink lantai II				
	- Cor beton K. 250	M3	2,75	1.218.395,53	3.346.475,62
	- Pembesian	Kg	274,66	14.393,14	3.953.255,13
	- Begisting plat lantai	M2	27,47	518.826,00	14.250.204,62
46	Pek. Cor beton meja wastafel dan sink lantai III				
	- Cor beton K. 250	M3	2,05	1.218.395,53	2.494.055,65
	- Pembesian	Kg	204,70	14.393,14	2.946.275,25
	- Begisting plat lantai	M2	20,47	518.826,00	10.620.368,22
47	Pek. Cor beton meja wastafel dan sink lantai IV				
	- Cor beton K. 250	M3	3,17	1.218.395,53	3.865.969,01
	- Pembesian	Kg	317,30	14.393,14	4.566.942,53
	- Begisting plat lantai	M2	31,73	518.826,00	16.462.348,98
48	Pek. Kolom Praktis				
	- Lantai I	M'	165,60	96.072,90	15.909.672,24
	- Lantai II	M'	126,00	96.072,90	12.105.185,40
	- Lantai III	M'	126,00	96.072,90	12.105.185,40
	- Lantai IV	M'	126,00	96.072,90	12.105.185,40
49	Pek. Balok latal				
	- Lantai I	M'	65,00	117.460,35	7.634.922,75
	- Lantai II	M'	85,00	117.460,35	9.984.129,75
	- Lantai III	M'	90,00	117.460,35	10.571.431,50
	- Lantai IV	M'	105,00	117.460,35	12.333.336,75
<b>V.</b>	<b>PEKERJAAN ALUMINIUM</b>				
1	Pintu PK1				
	- Pintu kaca tempred 12 mm floorhinge + aksesoris (80 x 250 cm)	Unit	2,00	4.197.500,00	8.395.000,00
	- Kaca tempered 12 mm	M2	4,38	1.092.500,00	4.779.687,50
	- Aluminium U	M'	8,50	40.250,00	342.125,00
	- Sandblast	M2	3,35	143.750,00	481.562,50
	Sealant Silicon	M'	13,50	12.500,00	168.750,00
2	Pintu P2				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	86,52	255.030,30	22.065.221,56
	- Daun pintu aluminium kaca + aksesoris (80x220 cm)	Unit	28,00	3.410.210,00	95.485.880,00
	- Sandblast	M2	27,00	143.750,00	3.881.250,00
	Sealant Silicon	M'	475,00	12.500,00	5.937.500,00
3	Pintu P2a				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	6,18	255.030,30	1.576.087,25
	- Daun pintu aluminium kaca + aksesoris (80x220 cm)	Unit	2,00	3.151.000,00	6.302.000,00

	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	- Sandblast	M2	1,30	143.750,00	186.875,00
	Sealant Silicon	M'	24,00	12.500,00	300.000,00
	- kunci kartu/keypad	Unit	1,00	2.300.000,00	2.300.000,00
4	Pintu P3				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	75,14	255.030,30	19.162.976,74
	- Daun pintu aluminium kaca + asesoris (60x220 cm)	Unit	26,00	3.326.720,00	86.494.720,00
	- Sandblast	M2	18,00	143.750,00	2.587.500,00
	Sealant Silicon	M'	99,12	14.375,00	1.424.850,00
5	Pintu P4				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	34,68	255.030,30	8.844.450,80
	- Daun pintu aluminium kaca + asesoris (60x220 cm)	Unit	12,00	2.625.220,00	31.502.640,00
	- Sandblast	M2	3,60	143.750,00	517.500,00
	Sealant Silicon	M'	67,20	12.500,00	840.000,00
6	Pintu P5				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	37,66	255.030,30	9.604.441,10
	- Daun pintu aluminium kaca + asesoris (80x220 cm)	Unit	7,00	2.921.460,00	20.450.220,00
	- Sandblast	M2	3,20	143.750,00	460.000,00
	Sealant Silicon	M'	40,00	12.500,00	500.000,00
7	Pintu P6				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	67,06	255.030,30	17.102.331,92
	- Pintu aluminium listplank + asesoris (70 x 220 cm)	Unit	14,00	1.661.750,00	23.264.500,00
8	Pintu P7				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	4,59	255.030,30	1.170.589,08
	- Pintu aluminium listplank + asesoris (70 x 185 cm)	Unit	1,00	3.323.500,00	3.323.500,00
9	Pintu P8				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	14,01	255.030,30	3.571.699,35
	- Daun pintu aluminium kaca + asesoris (140x220 cm)	Unit	1,00	3.558.675,00	3.558.675,00
	- Kaca bening 6 mm	M2	3,60	189.750,00	683.948,18
	- Sandblast	M2	3,14	143.750,00	451.375,00
	- kunci kartu/keypad	Unit			
10	Pintu P9				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	11,66	255.030,30	2.973.653,30
	- Daun pintu aluminium kaca + asesoris (80x220 cm)	Unit	2,00	3.389.337,50	6.778.675,00
	- Kaca bening 6 mm	M2	3,28	189.750,00	622.380,00
	- Sandblast	M2	2,90	143.750,00	416.875,00
	Sealant Silicon	M'	39,20	12.500,00	490.000,00
12	Pintu P11				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	13,46	255.030,30	3.432.197,78
	- Daun pintu aluminium kaca + asesoris (60x220 cm)	Unit	2,00	3.617.037,50	7.234.075,00
	- Sandblast	M2	1,88	143.750,00	270.250,00
	Sealant Silicon	M'	59,44	12.500,00	743.000,00
13	Jendela J1				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	17,90	255.030,30	4.565.042,37
	- Daun jendela casement (50 x 70 cm)	Unit	4,00	724.635,69	2.898.542,74
	- Daun jendela casement (70 x 116 cm)	Unit	4,00	1.081.271,37	4.325.085,49
	Sealant Silicon	M'	243,84	12.500,00	3.048.000,00
14	Jendela J2				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	69,50	255.030,30	17.724.605,85
	- Kaca bening 6 mm	M2	17,43	189.750,00	3.307.342,50
	Sealant Silicon	M'	24,46	12.500,00	305.750,00
15	Jendela J3				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	9,90	255.030,30	2.524.799,97
	- Daun jendela casement (50 x 70 cm)	Unit	2,00	814.604,23	1.629.208,45
	- Daun jendela casement (70 x 116 cm)	Unit	2,00	1.261.515,85	2.523.031,69
	Sealant Silicon	M'	26,40	12.500,00	330.000,00
16	Jendela J4				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	69,30	255.030,30	17.673.599,79
	- Kaca bening 6 mm	M2	16,27	189.750,00	3.086.853,00
	Sealant Silicon	M'	104,80	12.500,00	1.310.000,00
17	Jendela J5				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	375,90	255.030,30	95.865.889,77
	- Kaca bening 6 mm	M2	97,61	189.750,00	18.521.118,00
	Sealant Silicon	M'	1.102,00	12.500,00	13.775.000,00
18	Jendela J6				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	20,44	255.030,30	5.212.819,33
	- Daun jendela casement (50 x 70 cm)	Unit	2,00	789.538,25	1.579.076,50
	- Kaca bening 6 mm	M2	2,80	189.750,00	531.300,00
	Sealant Silicon	M'	99,40	12.500,00	1.242.500,00
19	Jendela J7				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	10,96	255.030,30	2.795.132,09
	- Kaca bening 6 mm	M2	1,38	189.750,00	261.855,00
	Sealant Silicon	M'	13,20	12.500,00	165.000,00
20	Jendela J8				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	38,87	255.030,30	9.913.027,76
	- Daun jendela listplank (40 x 116 cm)	M2	13,00	1.082.150,00	14.067.950,00
21	Jendela V1				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	62,60	255.030,30	15.964.896,78
	- Kaca bening 6 mm	M2	13,10	189.750,00	2.485.725,00
	Sealant Silicon	M'	160,00	12.500,00	2.000.000,00
22	Jendela V2				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	38,24	255.030,30	9.752.358,67

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
23	- Kaca bening 6 mm	M2	5,60	189.750,00	1.062.600,00
	Sealant Silicon	M'	134,40	14.375,00	1.932.000,00
	Jendela V3				
	- Kusen aluminium putih YKK 4 x 10 cm	M'	38,08	255.030,30	9.711.553,82
	- Kaca bening 6 mm	M2	4,90	189.750,00	929.775,00
	Sealant Silicon	M'	76,16	12.500,00	952.000,00
<b>VI.</b>	<b>PEKERJAAN ATAP</b>				
<b>A.</b>	<b>Atap gedung</b>				
1	Pek. Pas. Kuda - kuda baja berat IWF				
	- Kolom IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	574,05	34.303,50	19.691.924,18
	- Regel IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	2.487,55	34.303,50	85.331.671,43
	- Kuda - kuda 1 IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	1.530,80	34.303,50	52.511.797,80
	- Kuda - kuda 2 IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	1.339,45	34.303,50	45.947.823,08
	- Kuda - kuda 3 IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	574,05	34.303,50	19.691.924,18
	- Kuda - kuda 4 IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	2.487,55	34.303,50	85.331.671,43
	- Jurai IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	1.913,50	34.303,50	65.639.747,25
	- Nok IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	382,70	34.303,50	13.127.949,45
	- Gording CNP 200 x 75 x 20 x 3,2	Kg	6.888,60	34.303,50	236.303.090,10
	- Trekstang besi beton Ø 12	Kg	141,90	14.393,14	2.042.386,21
	- Ikatan angin besi beton Ø 12	Kg	283,80	14.393,14	4.084.772,42
	- Dudukan gording plat streep 9 x 4"	Kg	274,13	34.303,50	9.403.618,46
	- Sepatu plat esser 20 mm	Kg	467,00	34.303,50	16.019.734,50
	- Simpul dan kopel plat esser 10 mm	Kg	233,30	34.303,50	8.003.006,55
	- Stiffener plat esser 8 mm	Kg	187,00	34.303,50	6.414.754,50
	- Jarum keras M16	Pcs	24,00	114.000,00	2.736.000,00
	- Baut angkur 3/4 x 45 cm	Pcs	64,00	102.000,00	6.528.000,00
	- Baut baja HTB 5/8 x 2"	Pcs	978,00	18.000,00	17.604.000,00
	- Baut UNC 1/2 x 1 1/2"	Pcs	866,00	5.500,00	4.763.000,00
	- Cat zhincromate + thinner	Kg	175,00	60.000,00	10.500.000,00
2	Pek. Pas. Usuk baja ringan C 75 surya trus	M2	708,16	93.800,00	66.425.210,53
3	Pek. Pas. Reng (butten Ø 30) tebal 0.45	M2	708,16	62.125,00	43.994.309,21
4	Pek. Pas. Atap genteng kodok good year	M2	708,16	172.121,25	121.889.022,04
5	Pek. Pas. Bubungan genteng kodok good year	M'	65,40	205.632,00	13.448.332,80
6	Pek. Pas. Tatab kayu kamper 2 x 10 cm	M'	97,60	85.000,00	8.296.000,00
7	Pek. Pas. Listplank kayu kamper 2 x 17,5 cm	M'	97,60	115.000,00	11.224.000,00
8	Pek. Pas. Listplank kayu kamper 2 x 20 cm	M'	97,60	125.000,00	12.200.000,00
9	Pek. Pas. Ring - ring kayu kamper 2 x 10 cm	M'	97,60	85.000,00	8.296.000,00
10	Pek. Pas. Murdha Paras	Bh	2,00	281.531,25	563.062,50
11	Pek. Pas. Ikut celedu	Bh	4,00	200.812,50	803.250,00
<b>B.</b>	<b>Atap kanopi</b>				
1	Pek. Pas. Kuda - kuda baja berat IWF				
	- Kolom IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	191,35	34.303,50	6.563.974,73
	- Regel IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	574,05	34.303,50	19.691.924,18
	- Kuda - kuda IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	287,03	34.303,50	9.846.133,61
	- Jurai IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	382,70	34.303,50	13.127.949,45
	- konsol area jurai IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	191,35	34.303,50	6.563.974,73
	- Nok IWF 250 x 125 x 6 x 9	Kg	287,03	34.303,50	9.846.133,61
	- Gording CNP 200 x 75 x 20 x 3,2	Kg	574,05	34.303,50	19.691.924,18
	- Trekstang besi beton Ø 12	Kg	47,30	14.393,14	680.795,40
	- Dudukan gording plat streep 9 x 4"	Kg	45,69	34.303,50	1.567.326,92
	- Sepatu plat esser 20 mm	Kg	116,75	34.303,50	4.004.933,63
	- Simpul dan kopel plat esser 10 mm	Kg	58,33	34.303,50	2.000.923,16
	- Stiffener plat esser 8 mm	Kg	46,75	34.303,50	1.603.688,63
	- Baut angkur 3/4 x 45 cm	Pcs	16,00	102.000,00	1.632.000,00
	- Baut baja HTB 5/8 x 2"	Pcs	148,00	18.000,00	2.664.000,00
	- Baut UNC 1/2 x 1 1/2"	Pcs	110,00	5.500,00	605.000,00
	- Cat zhincromate + thinner	Kg	43,00	60.000,00	2.580.000,00
2	Pek. Pas. Usuk baja ringan C 75 surya trus	M2	43,58	93.800,00	4.088.175,44
3	Pek. Pas. Reng (butten Ø 30) tebal 0.45	M2	43,58	62.125,00	2.707.653,51
4	Pek. Pas. Atap genteng kodok good year	M2	43,58	172.121,25	7.501.725,66
5	Pek. Pas. Bubungan genteng kodok good year	M'	10,98	205.632,00	2.256.811,20
6	Pek. Pas. Tatab kayu kamper 2 x 10 cm	M'	16,80	85.000,00	1.428.000,00
7	Pek. Pas. Listplank kayu kamper 2 x 17,5 cm	M'	16,80	115.000,00	1.932.000,00
8	Pek. Pas. Listplank kayu kamper 2 x 20 cm	M'	16,80	125.000,00	2.100.000,00
9	Pek. Pas. Ring - ring kayu kamper 2 x 10 cm	M'	16,80	85.000,00	1.428.000,00
10	Pek. Pas. Murdha Paras	Bh	1,00	281.531,25	281.531,25
11	Pek. Pas. Ikut celedu	Bh	2,00	200.812,50	401.625,00
<b>VII.</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND</b>				
1	Pek. Pas. Plafond gypsum 9 mm + rangka hollow				
	- Lantai I	M2	187,50	169.903,13	31.856.835,94
	- Lantai II	M2	187,50	169.903,13	31.856.835,94
	- Lantai III	M2	187,50	169.903,13	31.856.835,94
	- Lantai IV	M2	187,50	169.903,13	31.856.835,94
2	Pek. Pas. List Gypsum 7/7				
	- Lantai I	M'	64,00	25.000,00	1.600.000,00
	- Lantai II	M'	64,00	25.000,00	1.600.000,00
	- Lantai III	M'	64,00	25.000,00	1.600.000,00
	- Lantai IV	M'	64,00	25.000,00	1.600.000,00
3	Pek. Pas. List gypsum 5/5				
	- Lantai I	M'	11,25	17.500,00	196.875,00
	- Lantai II	M'	9,70	17.500,00	169.750,00



**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

**PEKERJAAN** : GEDUNG PASTORAN GEREJA PAROKI ST. YOSEPH  
**LOKASI** : JALAN KEPUNDUNG NO. 2 - DENPASAR

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN LISTRIK</b>				
	Genzet Type Silent 20 Kva	unit	1,00	51.000.000,00	51.000.000,00
<b>1</b>	<b>Pekerjaan Instalasi Listrik di Lantai 1</b>				
<b>a</b>	Pekerjaan Panel dan instalasi				
	- Panel MDP. Material plat metal.	unit	1,00	13.558.500,00	13.558.500,00
	- Kabel Feder NYY 4x50 mm2, dari PLN ke Panel MDP	m	35,00	607.200,00	21.252.000,00
	- NYY 4x35 mm2, dari MDP Lantai 1 ke SDP Lantai 2	m	25,00	433.320,00	10.833.000,00
	- NYY 4x35 mm2, dari MDP Lantai 1 ke SDP Lantai 3	m	10,00	432.400,00	4.324.000,00
	- Instalasi titik lampu penerangan umum kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	38,00	226.550,00	8.608.900,00
	- Instalasi stop kontak kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	26,00	247.250,00	6.428.500,00
	- Instalasi power AC kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	8,00	385.250,00	3.082.000,00
<b>b</b>	Pemasangan saklar, stop kontak setara Clipsal				
	- Saklar tunggal [1 way 1 gang switch]	pcs	12,00	36.225,00	434.700,00
	- Saklar seri [1 way 2 gang switch]	pcs	8,00	43.125,00	345.000,00
	- Stop kontak biasa	pcs	38,00	44.275,00	1.682.450,00
	- Stop kontak atas	pcs	5,00	88.550,00	442.750,00
	- Stop kontak AC	pcs	7,00	88.550,00	619.850,00
<b>c</b>	Pekerjaan Armature Lampu				
	- Lampu Down Light + Bolam 18 watt	pcs	22,00	155.250,00	3.415.500,00
	- Lampu Down Light + Bolam 11 watt	pcs	11,00	147.200,00	1.619.200,00
	- Lampu RMI mirror louver 2x18watt	pcs	2,00	617.550,00	1.235.100,00
	- Lampu Down Spotlight 5 watt	pcs	3,00	287.500,00	862.500,00
<b>d</b>	Pekerjaan Grounding Panel				
	- Grounding sistem BC 50 max 2 ohm	unit	1,00	1.437.500,00	1.437.500,00
	- Kontrol box	unit	1,00	575.000,00	575.000,00
	- Ground electrode	unit	1,00	862.500,00	862.500,00
	- Material bantu	lot	1,00	402.500,00	402.500,00
<b>2</b>	<b>Pekerjaan Instalasi Listrik di Lantai 2</b>				
<b>a</b>	Pekerjaan Panel dan instalasi				
	- Panel SDP Material Plat Metal	unit	1,00	7.509.500,00	7.509.500,00
	- Instalasi titik lampu penerangan umum kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	40,00	226.550,00	9.062.000,00
	- Instalasi stop kontak kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	36,00	247.250,00	8.901.000,00
	- Instalasi power AC, kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	8,00	385.250,00	3.082.000,00
<b>b</b>	Pemasangan saklar, stop kontak setara Clipsal	0,00	-	-	-
	- Saklar tunggal [1 way 1 gang switch]	pcs	10,00	36.225,00	362.250,00
	- Saklar seri [1 way 2 gang switch]	pcs	4,00	43.125,00	172.500,00
	- Stop kontak biasa	pcs	24,00	44.275,00	1.062.600,00
	- Stop kontak atas	pcs	18,00	88.550,00	1.593.900,00
	- Stop kontak Ceiling	pcs	2,00	88.550,00	177.100,00
	- Stop kontak Lantai	pcs	12,00	548.550,00	6.582.600,00
	- Stop kontak AC	pcs	9,00	88.550,00	796.950,00
<b>c</b>	Pekerjaan Armature Lampu				
	- Lampu Down Light + Bolam 18 watt	pcs	5,00	155.250,00	776.250,00
	- Lampu Down Light + Bolam 11 watt	pcs	9,00	147.200,00	1.324.800,00
	- Lampu RMI mirror louver 2x18watt	pcs	23,00	617.550,00	14.203.650,00
	- Lampu Down Spotlight 5 watt	pcs	3,00	287.500,00	862.500,00
<b>3</b>	<b>Pekerjaan Instalasi Listrik di Lantai 3</b>				
<b>a</b>	Pekerjaan Panel dan instalasi				
	- Panel SDP Material Plat Metal	unit	1,00	7.544.000,00	7.544.000,00
	- Instalasi titik lampu penerangan umum kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	54,00	226.550,00	12.233.700,00
	- Instalasi stop kontak kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	41,00	247.250,00	10.137.250,00
	- Instalasi power AC, kabel NYM 3x2.5 mm2	titik	8,00	385.250,00	3.082.000,00
<b>b</b>	Pemasangan saklar, stop kontak setara Clipsal				
	- Saklar seri [1 way 2 gang switch]	pcs	6,00	43.125,00	258.750,00
	- Saklar seri [1 way 3 gang switch]	pcs	1,00	66.125,00	66.125,00
	- Stop kontak biasa	pcs	16,00	44.275,00	708.400,00
	- Stop kontak atas	pcs	21,00	36.225,00	760.725,00
	- Stop kontak Ceiling	pcs	4,00	43.125,00	172.500,00
	- Stop kontak Lantai	pcs	16,00	548.550,00	8.776.800,00
	- Stop kontak AC	pcs	8,00	43.125,00	345.000,00
<b>c</b>	Pekerjaan Armature Lampu				
	- Lampu Down Light + Bolam 18 watt	pcs	12,00	193.200,00	2.318.400,00
	- Lampu Down Light + Bolam 11 watt	pcs	4,00	175.950,00	703.800,00
	- Lampu RMI mirror louver 2x18watt	pcs	36,00	617.550,00	22.231.800,00

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Pekerjaan Instalasi Listrik di Lantai 4				
a	Pekerjaan Panel dan instalasi				
	- Panel SDP. Material plat metal.	unit	1,00	8.912.500,00	8.912.500,00
	- Kabel Feder NYY 4cx35 mm2, ke Panel MDP	m1	55,00	432.400,00	23.782.000,00
	- Instalasi titik lampu penerangan umum kabel NYM 3cx2.5 mm2	titik	55,00	226.550,00	12.460.250,00
	- Instalasi stop kontak kabel NYM 3cx2.5 mm2	titik	40,00	247.250,00	9.890.000,00
	- Instalasi power AC kabel NYM 3cx2.5 mm2	titik	8,00	385.250,00	3.082.000,00
	- Instalasi power besar kabel NYM 4cx2.5 mm2 + OUTLET	titik	5,00	431.250,00	2.156.250,00
b	- Pemasangan saklar, stop kontak setara Clipsal				
	- Saklar tunggal [1 way 1 gang switch]	pcs	8,00	36.225,00	289.800,00
	- Saklar seri [1 way 2 gang switch]	pcs	11,00	43.125,00	474.375,00
	- Stop kontak biasa	pcs	24,00	44.275,00	1.062.600,00
	- Stop kontak atas	pcs	16,00	44.275,00	708.400,00
	- Stop kontak AC	pcs	8,00	36.225,00	289.800,00
c	Pekerjaan Armature Lampu				
	- Lampu Down Light + Bolam 18 watt	pcs	20,00	193.200,00	3.864.000,00
	- Lampu Down Light + Bolam 11 watt	pcs	4,00	175.950,00	703.800,00
	- Lampu RMI mirror louver 2x18watt	pcs	27,00	661.250,00	17.853.750,00
	- Lampu UV	pcs	4,00	632.500,00	2.530.000,00
d	Pekerjaan Grounding Penangkal				
	- Grounding sistem BC 70 max 2 ohm	unit	2,00	1.437.500,00	2.875.000,00
	- Ground electrode	unit	2,00	862.500,00	1.725.000,00
	- Kabel BC 70	mtr	75,00	51.750,00	3.881.250,00
	- Bak Kontrol	unit	1,00	862.500,00	862.500,00
	- Material bantu	lot	1,00	402.500,00	402.500,00
II.	PEKERJAAN FIRE ALARM DAN SMOKE DETECTOR				
1	Pekerjaan Fire Alarm di Lantai 1				
	- Master control FA 5 zone c/w battery	unit	1,00	8.491.945,00	8.491.945,00
	- Manual push bottom	buah	1,00	307.855,00	307.855,00
	- Indicator Lamp	buah	1,00	100.050,00	100.050,00
	- Alarm bell	buah	1,00	360.525,00	360.525,00
	- Instalasi Fire Alarm	titik	18,00	293.250,00	5.278.500,00
	- Smoke Detector	buah	14,00	403.075,00	5.643.050,00
2	Pekerjaan Fire Alarm di Lantai 2				
	- Instalasi Fire Alarm	titik	15,00	293.250,00	4.398.750,00
	- Smoke Detector	buah	12,00	402.500,00	4.830.000,00
	- TB-2-FA	set	1,00	661.250,00	661.250,00
	- Manual push bottom	buah	1,00	307.855,00	307.855,00
	- Indicator Lamp	buah	1,00	100.050,00	100.050,00
	- Alarm bell	buah	1,00	360.525,00	360.525,00
	- Kabel Feeder Fire Alarm (NYA 1 x 1,5 mm) x 6	m1	22,00	150.650,00	3.314.300,00
3	Pekerjaan Fire Alarm di Lantai 3				
	- Instalasi Fire Alarm	titik	18,00	293.250,00	5.278.500,00
	- Smoke Detector	buah	14,00	403.075,00	5.643.050,00
	- TB-2-FA	set	1,00	661.250,00	661.250,00
	- Manual push bottom	buah	1,00	307.855,00	307.855,00
	- Indicator Lamp	buah	1,00	100.050,00	100.050,00
	- Alarm bell	buah	1,00	360.525,00	360.525,00
	- Kabel Feeder Fire Alarm (NYA 1 x 1,5 mm) x 6	m1	22,00	150.650,00	3.314.300,00
4	Pekerjaan Fire Alarm di Lantai 4				
	- Instalasi Fire Alarm	titik	18,00	293.250,00	5.278.500,00
	- Smoke Detector	buah	14,00	150.650,00	2.109.100,00
	- TB-2-FA	set	1,00	661.250,00	661.250,00
	- Manual push bottom	buah	1,00	307.855,00	307.855,00
	- Indicator Lamp	buah	1,00	100.050,00	100.050,00
	- Alarm bell	buah	1,00	360.525,00	360.525,00
	- Kabel Feeder Fire Alarm (NYA 1 x 1,5 mm) x 6	m1	22,00	150.650,00	3.314.300,00
5	Pas. Tabung Fire Extinguisher ABC Powder Kapasitas 6 KG	buah	4,00	2.013.500,00	8.054.000,00
III.	PEKERJAAN PERANGKAT DATA CENTRE				
A.	Perangkat Switch				
1	Switch Hub, 24-port 10/100/1000 Base T	Unit	2,00	8.682.500,00	17.365.000,00
	Patch Panel	unit	1,00	4.025.000,00	4.025.000,00
	Patch Cord 3 meter	buah	12,00	293.250,00	3.519.000,00
B.	Rack System				
1	WRS-15U-470-19"-DD	Unit	1,00	8.685.950,00	8.685.950,00
	Semua asesoris hingga berfungsi dengan baik termasuk didalamnya adalah sebagai berikut:				
	1 unit Fan 220 V/50 CFM + Fan Filter				
	1 unit New Horizontal Power Supply on/off illuminated				
	36 ea cagenut M6 + Baut M6				
	4 ea Dynabolt				
C.	Pekerjaan Data				
1	Pengadaan dan Pemasangan Outlet Data Lantai 1				
	- Instalasi Kabel Data UTP 6 + P1x Conduit 20 mm	titik	8,00	293.250,00	2.346.000,00
	- Outlet Data	buah	8,00	100.050,00	800.400,00
2	Pengadaan dan Pemasangan Outlet Data Lantai 2	0,00	-	-	-

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	- Instalasi Kabel Data UTP 6 + Pipa Conduit 20 mm	titik	10,00	293.250,00	2.932.500,00
	- Outlet Data	buah	10,00	100.050,00	1.000.500,00
3	Pengadaan dan Pemasangan Outlet Data Lantai 3				
	- Instalasi Kabel Data UTP 6 + Pipa Conduit 20 mm	titik	8,00	293.250,00	2.346.000,00
	- Outlet Data	buah	8,00	100.050,00	800.400,00
4	Pengadaan dan Pemasangan Outlet Data Lantai 3				
	- Instalasi Kabel Data UTP 6 + Pipa Conduit 20 mm	titik	8,00	293.250,00	2.346.000,00
	- Outlet Data	buah	8,00	100.050,00	800.400,00
4	Tegging dan Labeling	Lot	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00
5	Wifi include Instalasi	unit	3,00	4.090.550,00	12.271.650,00
-	Instalasi wifi	titik	3,00	331.200,00	993.600,00
VI.	PEKERJAAN TELEPHONE SYTEM (PABX)				
1	Telepon System (PABX)				
	Eequipment PABX				
	Kapasitas Terpasang 1 - 4 Co Line - 2-24 Extension				
a.	Main Unit	Unit	1,00	29.555.000,00	29.555.000,00
b.	Telephone Operator	unit	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00
	- Biaya Programing	bh	6,00	51.750,00	310.500,00
	- Back up Battery 7AH 12V	bh	2,00	862.500,00	1.725.000,00
	- MDF CAP. 80 X 2 C/W LSA Terminal	unit	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00
	- Kabel Feeder ITC 10X2x2x0,6mm	unit	10,00	51.750,00	517.500,00
c	LANTAI 1				
	- Instalasi Jaringan Telephone	titik	7,00	270.250,00	1.891.750,00
	- Telepon Outlet	buah	7,00	86.250,00	603.750,00
	- Pesawat telepon extension	buah	7,00	373.750,00	2.616.250,00
d	LANTAI 2				
	- Instalasi Jaringan Telephone	titik	6,00	270.250,00	1.621.500,00
	- Telepon Outlet	buah	6,00	86.250,00	517.500,00
	- Pesawat telepon extension	buah	6,00	373.750,00	2.242.500,00
e	LANTAI 3				
	- Instalasi Jaringan Telephone	titik	4,00	270.250,00	1.081.000,00
	- Telepon Outlet	buah	4,00	86.250,00	345.000,00
	- Pesawat telepon extension	buah	4,00	373.750,00	1.495.000,00
d	LANTAI 4				
	- Instalasi Jaringan Telephone	titik	8,00	270.250,00	2.162.000,00
	- Telepon Outlet	buah	8,00	86.250,00	690.000,00
	- Pesawat telepon extension	buah	8,00	373.750,00	2.990.000,00
VIII.	PEKERJAAN TATA UDARA				
1	Biaya Pengadaan & Pemasangan AC				
	- AC Wall Type 2PK	BH	5,00	10.192.450,00	50.962.250,00
	- AC Wall Type 1,5 PK	BH	24,00	7.892.450,00	189.418.800,00
	- AC Wall Type 1 PK	BH	3,00	5.931.700,00	17.795.100,00
2	Biaya Instalasi				
	- Pipa Refgren 1/2"+1/4",peredam, kabel 3x2,5mm+duktip ( 1,5 PK-3 PK)	titik	32,00	2.708.250,00	86.664.000,00
	- Pipa PVC 3/4" untuk pembungan AC	titik	32,00	655.500,00	20.976.000,00
3	- Exhousefan	titik	15,00	517.500,00	7.762.500,00
	- Instalasi Exhousefan	titik	15,00	287.500,00	4.312.500,00
	PEKERJAAN CCTV Camera				
	Peralatan Utama				
	Pengadaan dan pemasangan Peralatan Utama CCTV, lengkap terpasang dengan alat bantu dan accessories lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis.				
	Digital Video Recorder 24 Channel	0,00	1,00	19.320.000,00	19.320.000,00
	Monitor Multiscreen 32"	0,00	1,00	5.692.500,00	5.692.500,00
	Test Comm	0,00	1,00	1.725.000,00	1.725.000,00
	Pekerjaan Instalasi CCTV Camera				
	Pengadaan dan pemasangan Instalasi CCTV, lengkap terpasang dengan alat bantu dan accessories lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis.				

**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

**PEKERJAAN** : GEDUNG PASTORAN GEREJA PAROKI ST. YOSEPH  
**LOKASI** : JALAN KEPUNDUNG NO. 2 - DENPASAR

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
<b>D.</b>	<b>PEKERJAAN PLUMBING</b>				
<b>IV</b>	<b>PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 1</b>				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	4,00	3.730.000,00	14.920.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	4,00	556.000,00	2.224.000,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	4,00	310.000,00	1.240.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplit dengan assesoris	bh	3,00	2.530.000,00	7.590.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	5,00	430.000,00	2.150.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	3,00	358.000,00	1.074.000,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.350.000,00	2.350.000,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	125.400,00	4.389.000,00
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3/4" AW	m1	25,00	127.000,00	3.175.000,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	55,00	135.000,00	7.425.000,00
12	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	30,39	290.000,00	8.811.940,00
13	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	81,00	315.000,00	25.515.000,00
<b>V</b>	<b>PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 2</b>				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	4,00	3.730.000,00	14.920.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	4,00	556.000,00	2.224.000,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	4,00	310.000,00	1.240.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplit dengan assesoris	bh	3,00	2.530.000,00	7.590.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	5,00	430.000,00	2.150.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	3,00	358.000,00	1.074.000,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.350.000,00	2.350.000,00
8	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	125.400,00	4.389.000,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	66,62	135.000,00	8.993.565,00
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	55,00	290.000,00	15.950.000,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	35,00	315.000,00	11.025.000,00
12	Pek. Pipa fitting dan aksesoris	lot	1,00	11.750.000,00	11.750.000,00
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 3</b>				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	4,00	3.730.000,00	14.920.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	4,00	556.000,00	2.224.000,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	4,00	310.000,00	1.240.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplit dengan assesoris	bh	3,00	2.530.000,00	7.590.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	5,00	430.000,00	2.150.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	3,00	358.000,00	1.074.000,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.350.000,00	2.350.000,00
8	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	125.400,00	4.389.000,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	66,62	135.000,00	8.993.565,00
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	55,00	290.000,00	15.950.000,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	35,00	315.000,00	11.025.000,00
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 4</b>				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	4,00	3.730.000,00	14.920.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	4,00	556.000,00	2.224.000,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	4,00	310.000,00	1.240.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplit dengan assesoris	bh	3,00	2.530.000,00	7.590.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	5,00	430.000,00	2.150.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	3,00	358.000,00	1.074.000,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.350.000,00	2.350.000,00
8	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	125.400,00	4.389.000,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	66,62	135.000,00	8.993.565,00
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	55,00	290.000,00	15.950.000,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	35,00	315.000,00	11.025.000,00
					308.330.635,00

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Lantai 1	0,00	-	-	-
	Fixed Dome Color Camera CCTV	titik	1,00	2.127.500,00	2.127.500,00
	Instalasi Camera CCTV kabel Coaxial	titik	1,00	258.750,00	258.750,00
	Lantai 2				
	Fixed Dome Color Camera CCTV	titik	5,00	2.127.500,00	10.637.500,00
	Instalasi Camera CCTV kabel Coaxial	titik	5,00	258.750,00	1.293.750,00
	Lantai 3				
	Fixed Dome Color Camera CCTV	titik	6,00	2.127.500,00	12.765.000,00
	Instalasi Camera CCTV kabel Coaxial	titik	6,00	258.750,00	1.552.500,00
	Lantai 4				
	Fixed Dome Color Camera CCTV	titik	8,00	2.127.500,00	17.020.000,00
	Instalasi Camera CCTV kabel Coaxial	titik	8,00	258.750,00	2.070.000,00
IV	PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 1				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	2,00	4.289.500,00	8.579.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	2,00	639.400,00	1.278.800,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	2,00	356.500,00	713.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplet dengan assesoris	bh	2,00	2.909.500,00	5.819.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	2,00	494.500,00	989.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	2,00	411.700,00	823.400,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.702.500,00	2.702.500,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	144.210,00	5.047.350,00
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3/4" AW	m1	25,00	146.050,00	3.651.250,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	55,00	155.250,00	8.538.750,00
12	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	30,39	333.500,00	10.133.731,00
13	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	81,00	362.250,00	29.342.250,00
V	PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 2				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	2,00	4.289.500,00	8.579.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	2,00	639.400,00	1.278.800,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	2,00	356.500,00	713.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplet dengan assesoris	bh	2,00	2.909.500,00	5.819.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	2,00	494.500,00	989.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	2,00	411.700,00	823.400,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.702.500,00	2.702.500,00
8	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	144.210,00	5.047.350,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	66,62	155.250,00	10.342.599,75
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	55,00	333.500,00	18.342.500,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	35,00	362.250,00	12.678.750,00
VI	PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 3				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	2,00	4.289.500,00	8.579.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	2,00	639.400,00	1.278.800,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	2,00	356.500,00	713.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplet dengan assesoris	bh	2,00	2.909.500,00	5.819.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	2,00	494.500,00	989.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	1,00	411.700,00	411.700,00
7	Pek pas Sink + Kran	bh	1,00	2.702.500,00	2.702.500,00
8	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	144.210,00	5.047.350,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	66,62	155.250,00	10.342.599,75
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	55,00	333.500,00	18.342.500,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	35,00	362.250,00	12.678.750,00
12					
VI	PEKERJAAN SANITAIR LANTAI 4				
1	Pasang kloset duduk setara Toto CW 421 J	bh	2,00	4.289.500,00	8.579.000,00
2	Pasang shower cebok TX403SMCRB	bh	2,00	639.400,00	1.278.800,00
3	Tempat tisu setara Toto TX 720 ACRB	bh	2,00	356.500,00	713.000,00
4	Pasang Washtafel Toto LW 899 CJ komplet dengan assesoris	bh	2,00	2.909.500,00	5.819.000,00
5	Pasang floor drain Toto TX 1 BN	bh	2,00	494.500,00	989.000,00
6	Pasang kran tembok Toto T23B13V7NB	bh	2,00	411.700,00	823.400,00
8	Pek. Pas. Pipa PVC 1/2" AW	m1	35,00	144.210,00	5.047.350,00
9	Pek. Pas. Pipa PVC 1" AW	m1	66,62	155.250,00	10.342.599,75
10	Pek. Pas. Pipa PVC 3" AW	m1	55,00	333.500,00	18.342.500,00
11	Pek. Pas. Pipa PVC 4" AW	m1	35,00	362.250,00	12.678.750,00
<b>TOTAL PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL</b>					<b>1.274.668.670,25</b>

**SK DIRJEN KEMENKUMHAM**

**Halaman pertama dan terakhir.-**

DEPARTEMEN KEHAKIMAN DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL  
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Nomor : C-UM.01.10-300

Jakarta, 29 NOPEMBER, 2001

Lampiran :

Perihal : Perkumpulan Konferensi  
Wali Gereja Indonesia  
disingkat KWI

Kepada Yth.  
Sdr. Notaris Milly Karmila Sareal,SH  
d/a Jln. Mangga Besar VI Utara No.7A  
JAKARTA

Membalas surat Saudara tanggal 6 September 2001 Nomor: 43/IX/2001 yang diterima tanggal 7 September 2000 perihal Perkumpulan Konferensi Wali Gereja Indonesia, dengan ini diberitahukan bahwa :

1. Dengan Akta Pernyataan Keputusan Rapat tanggal 30 Nopember 2000 No. 6 yang dibuat di hadapan Notaris Milly Karmila Sareal,SH. berkedudukan di Jakarta, ternyata setelah diteliti, Perkumpulan Konferensi Wali Gereja Indonesia disingkat KWI tunduk pada Staatsblad No. 1927-156.
2. Berdasarkan Staatsblad 1927-156 Perihal Peraturan kedudukan Perkumpulan Gereja  
Pasal 1 berbunyi: Gereja atau Perkumpulan Gereja demikian pula bagian bagian yang berdiri sendiri, berdasarkan hukum merupakan badan hukum.  
Pasal 2 berbunyi: Untuk dianggap sebagai Gereja atau Perkumpulan Gereja demikian bagian-bagiannya yang berdiri sendiri diperlukan surat keterangan dari Gubernur General ( Kini: Pemerintah).
3. Atas dasar hal tersebut di atas maka Instansi yang berwenang untuk itu berdasarkan UU No.8/ Th.1995 tentang Organisasi Masyarakat bahwa Perkumpulan Konferensi Wali Gereja Indonesia disingkat KWI pembinaannya tunduk dan berada di bawah Kewenangan Departemen Agama Republik Indonesia.

Demikian agar Saudara ketahui.

Direktur Jenderal  
Administrasi Hukum Umum,  
  
Prof. DR. Romi Atmasasmita, SH.LLM.  
NIP: 130350117  


# SK MENTERI AGAMA, HIERARKI GEREJA KATOLIK INDONESIA

"KUTIPAN"

## KEPUTUSAN MENTERI AGAMA BERKENAAN DENGAN PEMBENTUKAN HIRARKI GEREJA KATOLIK DI INDONESIA

KEPUTUSAN MENTERI AGAMA No. 89 TAHUN 1965

### MENTERI AGAMA :

- Memperhatikan** : Surat Kepala Biro Urusan Katolik tanggal 10 Februari 1965 No. B IX/I/7/616, sehubungan dengan surat Kantor Wali Gereja Indonesia tgl. 2 Oktober 1964 No. A/12174/211/00, tentang permohonan :
- perubahan nama Vikariat dan Prefektur Apostolik menjadi Keuskupan Agung dan Keuskupan;
  - pembentukan hirarki baru Gereja Katolik di Indonesia sesuai dengan Dekrit Sri Paus seperti yang tercantum dalam Acta Apostolicae Sedis LIII (1961) page.244, tanggal 3 Januari 1961;
- Menimbang** : bahwa untuk efisiensi kerja dan untuk menghindarkan keragu-raguan baik bagi Instansi Pemerintah maupun Swasta serta khalayak ramai, perubahan serta pembentukan tersebut di atas, perlu diatur dengan Keputusan Menteri;
- Mengingat** :
- Pasal 17 ayat 3 dan pasal 29 UUD;
  - Ketetapan MPRS No. II/MPRS/1960, Bab II pasal 2;
  - Peraturan Menteri Agama No. 1 tahun 1963 dan Keputusan Menteri Agama No. 47 tahun 1963 (Pembetulan);
  - Commentarium Officiale Apostolicae Sedis, Acta Apostolicae Sedis, ddo. 6 Mei 1961, No. 5 Vol. LIII, pag. 244, Dekrit Sri Paus Joannes XXIII pada tanggal 3 Januari 1961 tentang pembentukan Hirarki baru bagi Gereja Katolik di Indonesia;
  - Surat Kementerian Kehakiman kepada Menteri Agama.  
Perubahan hirarki Vikariat dan Prefektur Apostolik Peraturan "Stbl" 1927 No. 156 dan No. 532;
    - Tanggal 8 Februari 1952 No. JS/5/5/22, perihal
    - Tanggal 14 November 1964 No. JA 5/127/10, perihal.

### MEMUTUSKAN :

- Pertama** : Merubah nama Vikariat dan Prefektur Apostolik menjadi Keuskupan Agung dan Keuskupan, kecuali Prefektur Apostolik Sibolga dan Prefektur Apostolik Weetebula.
- Kedua** : Menetapkan pembentukan hirarki baru bagi Gereja Katolik di Indonesia sebagai berikut :
- Keuskupan Agung Semarang : meliputi wilayah bekas Vikariat Apostolik Semarang, Keuskupan Purwokerto (bekas Vikariat Apostolik Purwokerto), Keuskupan Surabaya (bekas Vikariat Apostolik Surabaya), Keuskupan Malang (bekas Vikariat Apostolik Malang);
  - Keuskupan Agung Jakarta : meliputi wilayah bekas Vikariat Apostolik Jakarta, Keuskupan Bandung (bekas Vikariat Apostolik Bandung), Keuskupan Bogor (meliputi bekas Prefektur Apostolik Sukabumi);
  - Keuskupan Agung Pontianak : meliputi wilayah bekas Vikariat Apostolik Pontianak, Keuskupan Banjarmasin (bekas Vikariat Banjarmasin), Keuskupan Samarinda (bekas Vikariat Apostolik Samarinda), Keuskupan Sintang (bekas Vikariat Apostolik Bintang), Keuskupan Ketapang (bekas Vikariat Apostolik Ketapang);
  - Keuskupan Agung Medan : meliputi wilayah bekas Vikariat Apostolik Medan, Keuskupan Palembang (bekas Vikariat Apostolik Palembang), Keuskupan Pangkalpinang (bekas Vikariat Apostolik Pangkalpinang), Keuskupan Tanjungkarang (bekas Prefektur Apostolik Tanjungkarang), Keuskupan Padang (bekas Prefektur Apostolik Padang), Prefektur Apostolik Sibolga;

5. Keuskupan Agung Ende : meliputi wilayah bekas Vikariat Apostolik Ende, Keuskupan Larantuka (bekas Vikariat Apostolik Larantuka), Keuskupan Ruteng (bekas Vikariat Apostolik Ruteng), Keuskupan Atambua (bekas Vikariat Apostolik Atambua), Keuskupan Denpasar (bekas Prefektur Apostolik Denpasar) dan Prefektur Apostolik Weetebula;
6. Keuskupan Agung Makassar : meliputi wilayah bekas Vikariat Apostolik Makassar, Keuskupan Manado (bekas Vikariat Apostolik Manado), Keuskupan Amboina (bekas Vikariat Apostolik Amboina).

Ketiga : Dengan berlakunya Keputusan ini, maka semua peraturan atau ketentuan yang terdahulu yang bertentangan dengan Keputusan ini, tidak berlaku.

Keempat : Keputusan ini mulai berlaku pada hari ditetapkannya dan mempunyai daya surut sampai dengan tanggal 3 Januari 1961.

Agar supaya setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Keputusan Menteri Agama ini dengan penempatan dalam Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia.

Ditetapkan di : Jakarta  
Pada tanggal : 13 Desember 1965

---

MENTERI AGAMA

ttd

Prof.K.H.Saifuddin Zuhri

Sesuai dengan aslinya,

ttd

Mgr. V.Kartosiswoyo Pr.  
Sekretaris Eksekutif KWI

Jakarta, 24 Maret 1992

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR 2022



**DANIK MURDANINGRUM, SH., M.Kn.**  
NOTARIS KOTA DENPASAR

SURAT KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA

NO : AHU-00286.AH.02.01 TANGGAL 13 FEBRUARI 2014



**SALINAN AKTA**

A K T A : PERUBAHAN ANGGARAN DASAR KEUSKUPAN DENPASAR

NOMOR : 04.-

TANGGAL : 12 April 2022

**KANTOR :**

Jalan Durian No 3 Denpasar - Provinsi Bali  
Telp. (0361) 226782, HP 085 228 120 281, 081 339 818 998  
E-mail : danimurdaningrum@yahoo.com

**PERUBAHAN ANGGARAN DASAR KEUSKUPAN DENPASAR**

**Nomor : 04.-**

-Pada hari ini, hari Selasa tanggal 12-04-2022 (dua belas April tahun dua ribu dua puluh dua) Pukul 11.30 WITA (sebelas lewat tiga puluh menit Waktu Indonesia Bagian Tengah).....

-Hadir berhadapan dengan saya, **DANIK MURDANINGRUM, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kota Denpasar**, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan nama-namanya akan disebutkan pada bagian akhir dari akta ini : .....

-**Tuan ROMO YOSEF WORA, Societas Verbi Divini, Warga Negara Indonesia, lahir di Ruteng Flobar, pada tanggal**.....  
18-10-1959 (delapan belas Oktober tahun seribu sembilan ratus lima puluh sembilan), pekerjaan Pastor, Jabatan Vikaris Jenderal Keuskupan Denpasar yang akan disebutkan di bawah ini, beralamat di Jalan Tukad Musi Nomor : 1/1, Denpasar, Sembung Sari, Kelumhan/Desa Sunerta Kelod, Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, Provinsi Bali, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan (NIK) :.....  
5171021810590005 ;.....

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak atas Kekuatan **Surat Kuasa/Keterangan** tertanggal 11-04-2022 (sebelas April tahun dua ribu dua puluh dua) Nomor :.....

132/KDPS/APR/2022, dibuat di bawah tangan, bermeterai cukup dan aslinya dilekatkan pada minuta akta ini, selaku kuasa dari karenanya untuk dan atas nama serta sah mewakili :-----

**-Tuan Monsigneur Doktor SILVESTER SAN**, Warga Negara Indonesia, lahir di Mauponggo, Nusa Tenggara Timur, pada tanggal 14-08-1961 (empat belas Agustus tahun seribu sembilan ratus enam puluh satu), pekerjaan Pastor, bertempat di Rumah Keuskupan Denpasar Jalan Tukad Balian Nomor : 100 Banjar Wirasatya, Kelurahan/Desa Sidakarya, Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan (NIK) : 5171011408610003 ;----

-dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya selaku Uskup/Kepala Gereja Katholik Keuskupan Denpasar, yang Anggaran Dasarnya didirikan dengan akta tertanggal 30-05-2002 (tiga puluh Mei tahun dua ribu dua) Nomor : 72, **dibuat dihadapan I MADE PURYATMA, Sarjana Hukum, pada waktu itu Notaris di Kota Denpasar**, akta pendirian mana telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Denpasar, tertanggal 05-06-2002 (lima Juni tahun dua ribu dua) Nomor : 45.-----

-Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----

DANIK MURDANINGRUM, SH., MKR  
NOTARIS KOTA DENPASAR

Penghadap yang bertindak sebagaimana diuraikan di atas  
menerangkan terlebih dahulu : -----

-bahwa Kantor Keuskupan Denpasar telah dipindahkan dengan  
nama dan alamat :-----

**"KEUSKUPAN DENPASAR"** yang dahulu berkedudukan di---  
Jalan Rambutan Nomor : 27, Kecamatan Denpasar Utara,  
Kota Denpasar, Provinsi Bali ;-----  
sekarang berkedudukan di Jalan Tukad Balian Nomor : 100  
Wirasatya, Kelurahan/Desa Sidakarya, Kecamatan Denpasar  
Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos : 80224 ;-----

-bahwa Uskup/Kepala Gereja Katholik Keuskupan Denpasar  
memberi kuasa kepada penghadap **Tuan ROMO YOSEF WORA,**  
**Societas Verbi Divini** tersebut di atas untuk menuangkan  
perubahan tersebut dalam akta Notaris.-----

-Sehubungan dengan hal-hal yang diuraikan di atas maka  
penghadap yang bertindak sebagaimana diuraikan di atas  
menerangkan dengan ini mengadakan perubahan Anggaran  
Dasar **KEUSKUPAN DENPASAR** pada Bab I Nama dan Hakikat  
khususnya Pasal 1 mengenai Nama dan Tempat Kedudukan  
Keuskupan, yang sekarang menjadi sebagai berikut : -----

----- **BAB I** -----

----- **NAMA DAN HAKIKAT** -----

----- **PASAL 1** -----

----- **NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN** -----

-Keuskupan ini bernama : **Keuskupan Denpasar dan**-----  
**berkedudukan di Jalan Tukad Balian Nomor : 100 Wirasatya,**  
**Kelurahan/Desa Sidakarya, Kecamatan Denpasar Selatan,**  
**Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos : 80224-Indonesia**  
**dalam Wilayah Propinsi Gerejawi Ende. Wilayah Yurisdiksi**  
**Keuskupan Denpasar meliputi Provinsi Bali dan Provinsi Nusa**  
**Tenggara Barat (NTB).-----**

-Ketentuan-ketentuan lain yang tercantum dalam akta tertanggal  
30-05-2002 (tiga puluh Mei tahun dua ribu dua) Nomor : 72,  
**dibuat dihadapan I MADE PURYATMA, Sarjana Hukum, pada**  
**waktu itu Notaris di Kota Denpasar** tersebut di atas tetap  
berlaku seperti sedia kala.-----

-Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran  
identitas penghadap sesuai tanda pengenal yang disampaikan  
kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal  
tersebut dan selanjutnya penghadap juga menyatakan telah  
mengerti dan memahami isi akta ini.-----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

Dibuat dan diresmikan di Denpasar pada hari tanggal seperti  
pada awal akta ini dengan dihadiri oleh **Tuan I MADE KRISNA**  
**AGUS ARIMBAWA, Sarjana Pendidikan, Warga Negara**  
Indonesia, lahir di Denpasar, pada tanggal 25-08-1997 (dua

puluh lima Agustus tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh tujuh), beralamat di Lingkungan Perang Alas Perumahan Wahyu Wana Asri Lukluk, Kelurahan Lukluk, Kecamatan Mengwi, Kabupaten Badung, Provinsi Bali, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan (NIK) : 5103022508970008 dan pada saat ini berada di Denpasar dan **Nyonya ARIVINCE EFERDIANTI HOAR SERAN**, Warga Negara Indonesia, lahir di Wederok, pada tanggal 29-06-1983 (dua puluh sembilan Juni tahun seribu sembilan ratus delapan puluh tiga), beralamat di Jalan Raya Sesetan Nomor 5 Blok D3 Sanglah, Kelurahan/Desa Dauh Puri Kelod, Kecamatan Denpasar Barat, Provinsi Bali, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan (NIK) : 5171046906830007 ;-----  
Keduanya karyawan notaris sebagai saksi-saksi.-----  
-Setelah akta ini saya, Notaris bacakan kepada penghadap dan--- para saksi tersebut, maka segera akta ini ditandatangani oleh penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris.-----  
-Dibuat dengan memakai satu perubahan yaitu karena coretan dengan memakai ganti.-----  
-Akta aslinya telah ditandatangani dengan sempurna.-----

-Diberikan untuk salinan yang sama bunyinya.....



( DANIK MURDANINGRUM, SH., M.Kn. )

Nomor: 29  
Telah Didaftarkan Di Kaniteran Pengadilan Negeri  
Denpasar Kelas IA AKTA / ~~akta~~ **kalsipan**  
Tgl: 12-9-2022 No: 09  
Dalam Buku Cita untuk itu Pada hari: Selasa  
Tgl: 19-9-2022 di: TAM. **con**  
Pemeriksaan

ROTUA ROOSA MATHILDA T. S.H. M.H.  
19700305 199103 2 001

ANGGARAN DASAR 2002 KEUSKUPAN DENPASAR

ALAMAT  
JALAN DURIAN NO. 3  
TELPON : (0361) 226782, FAX (0361) 232620



**KANTOR NOTARIS/P.P.A.T.**

*I Made Puryatma SH.*

DI

DENPASAR

- S A L I N A N -

AKTA :

Nomor : - 72 -

Tanggal : 30 MEI 2002

Hal : ANGGARAN DASAR KEUSKUPAN  
DENPASAR -

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## ANGGARAN DASAR KEUSKUPAN DENPASAR

Nomor : 72-

**MADE PURYATMA S.H**  
Notaris di Denpasar

Pada hari ini , hari Kamis tanggal tigapuluh Mei duaribu dua -----

-Hadir dihadapan saya, I MADE PURYATMA, Sarjana Hukum, Notaris di Denpasar dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan dalam bagian akhir akta ini : -----

-Iuan Doktorandus PIET WAYAN LAMUN, umur 55 ( limapuluh lima ) tahun, Sekretaris Uskup Denpasar, bertempat tinggal di Banjar Tegaljaya Dalung, Desa Dalung, Kecamatan Kuta, Kabupaten Badung, dan pada saat ini berada di Denpasar, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 22.01.007.0610947/0134054; -----

Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak atas kekuatan Surat Tugas (Kuasa) Nomor : 20 / VI / 0 / DD / Jan / 2002 tertanggal 22 -1- 2002 ( duapuluh dua Januari duaribu dua ), dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup dan dilekatkan pada aseli akta ini selaku kuasa dari karenanya untuk dan atas nama Iuan Monseigneur Doktor BENYAMIN YOSEF BRJA, Pr, umur 46 (empatpuluh enam) tahun, Uskup Keuskupan Denpasar, bertempat tinggal di Jalan Rambutan nomor : 27, Denpasar, pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor : 22.5002.070856.0103; -----

-Penghadap telah dikenal oleh saya Notaris. -----

Penghadap yang bertindak sebagaimana diuraikan diatas menerangkan dan dengan ini menyatakan bahwa Keuskupan Denpasar sebagai salah satu Gereja particular di Indonesia yang didirikan secara syah pada tahun 1950 ( seribu sembilanratus limapuluh ) dengan status Vikariat Apostolik dan kemudian menjadi Keuskupan pada tanggal 3 - 1 - 1961 (tiga Januari seribu sembilanratus enampuluh satu )

menurut hukum sendiri mempunyai status badan hukum ( Kitab Hukum Kanonik, Kanon 373 ) dengan Anggaran Dasar sebagai berikut : -----

----- BAB I -----

-----NAMA DAN HAKIKAT -----

-----PASAL 1 -----

-----NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN -----

Keuskupan ini bernama : Keuskupan Denpasar dan berkedudukan di Denpasar, Propinsi Daerah Tingkat I Bali, Indonesia, dalam wilayah Propinsi Gerejawi Ende.

-----PASAL 2 -----

-----HAKIKAT -----

Ayat 1. Keuskupan Denpasar merupakan perwujudan Gereja Universal, yang didirikan oleh Yesus Kristus, dan didirikan sebagai lembaga keagamaan lokal menurut ketentuan Hukum Gereja Universal -----

Ayat 2. Keuskupan Denpasar didirikan untuk jangka waktu tak terbatas. Dan menurut hukum sendiri dan berdasarkan keputusan nomor 80 tanggal 29 - 6 - 1925 (duapuluh sembilan Juni seribu sembilanratus duapuluh lima) (staatsblad nomor 156) dan keputusan nomor 81 tanggal 29-6-1925 (duapuluh sembilan Juni seribu sembilanratus duapuluh lima) (staatsblad nomor 157) serta Keputusan Menteri Agama nomor 89 tahun 1965 (seribu sembilanratus enampuluh lima) yang kemudian dirubah dengan Keputusan Menteri Agama nomor 162 tentang Susunan Hierarki Gereja Katolik Indonesia, menyusul Keputusan Direktorat Jendral Agraria dan Transmigrasi No. 1 / DdAI / Agr / 67 tentang Penunjukan Badan Badan Gereja Roma Katolik sebagai Badan Hukum yang dapat mempunyai tanah dengan hak milik, maka Keuskupan Denpasar dan bagian-bagiannya

seperti Dekanat, Paroki, Stasi, Seminari dan Biara Biara adalah Badan Hukum yang dalam aspek aspek tertentu dibawah oleh Uskup Diosesan sesuai dengan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Badan Hukum tersebut. -----

----- BAB II -----

----- AZAS DAN TUJUAN -----

----- Pasal 3 -----

----- AZAS -----

Ayat 1. Dalam kehidupan keagamaan, Keuskupan Denpasar dengan bagian bagiannya berazaskan iman katolik yang kudus dan apostolik sebagaimana terkandung dalam Kitab Suci, Tradisi dan Ajaran Magisterium (Gereja) ---

Ayat 2. Dalam terang iman katolik Keuskupan Denpasar dan bagian bagiannya berazaskan Pancasila dalam kehidupan bermasyarakat, berbangsa dan bernegara -----

----- Pasal 4 -----

----- TUJUAN -----

Ayat 1. Keuskupan Denpasar dan bagian bagiannya bertujuan untuk mengemban misi Gereja Kristus, terutama yang berhubungan dengan karya kesalehan, kerasulan atau amal, rohani atau jasmani ( Kan. 114 § 2 ) dan karya karya sosial dan keagamaan lain sesuai kebutuhan dibidang pendidikan, kesehatan dan ekonomi.-----

Ayat 2. Usaha dan kegiatan yang dilakukan untuk mencapai tujuan tersebut diatas dijabarkan secara berkala sesuai kebutuhan, yakni melalui penyelenggaraan Sinode pada setiap 5 ( lima ) tahun dan membuat program kerja tahunan pada setiap awal tahun. -----

----- BAB III -----

----- MODAL DAN KEKAYAAN -----

----- Pasal 5 -----

Keuangan Keuskupan Denpasar dan bagian bagiannya diperoleh dari : -----

1. Modal Dasar Keuskupan dan bagian bagiannya. -----
2. Sumbangan sukarela, baik dari perorangan maupun badan badan sosial kemanusiaan dan keagamaan yang dermawan. -----
3. Segala usaha dan cara yang menurut hukum kodrat atau hukum positif halal sama seperti diperbolehkan bagi orang lain siapapun ( Kan. 1259 ). -----

----- BAB IV -----

----- KEPENGURUSAN DAN KEGIATAN -----

----- Pasal 6 -----

----- KEPENGURUSAN -----

- Ayat 1. Keuskupan Denpasar bagian bagiannya dikepalai dan dipimpin oleh seorang Uskup menurut Hukum Gereja yang berlaku ( Kan. 369; 381; § 1; 391, § 1 ) -----
- Ayat 2. Dalam pelaksanaan kuasa esekutif, Uskup Denpasar dibantu oleh seorang Vikaris Jendral, disingkat Vikjen ( Kan. 391, § 2 ). -----
- Ayat 3. Dalam urusan Yudikatif ( Yudisial ), Uskup Denpasar dibantu oleh seorang Vikaris Yudisial, disingkat Vikyud ( Kan. 391, § 2 ). -----
- Ayat 4. Kuasa Legislatif dijalankan oleh Uskup sendiri ( Kan. 391, § 2 ). -----

----- Pasal 7 -----

Dalam kegiatan pastoral sehari hari, Uskup Denpasar dibantu oleh para imam ( Kan. 369 ), juga awam ( Kan. 231 § 1 ) yang diangkat dan diberhentikan oleh Uskup Denpasar. -----

----- Pasal 8 -----

Imbalan jasa bagi para petugas pastoral tersebut diatur dan ditetapkan oleh Uskup Denpasar menurut norma hukum yang berlaku ( Kan. 231, § 2 ; 281 ).-----

----- Pasal 9 -----

Dalam semua perkara yuridis, Uskup Diosesan sendiri ( Kan. 393 ) atau seorang lain yang diberi mandat olehnya ( Kan. 118 ) mewakili Keuskupan. -----

----- BAB V -----

----- LAPORAN KEGIATAN -----

----- Pasal 10 -----

Tahun buku Keuskupan dibuka pada tanggal 1 ( satu ) Januari dan ditutup pada tanggal 31 ( tigapuluh satu ) Desember. -----

----- Pasal 11 -----

Ayat 1. Semua Keuskupan Katolik di seluruh dunia merupakan suatu Gereja Katolik Uneversal, yang dipimpin oleh Sri Paus, pengganti St. Petrus di Roma. Untuk memepererat kesatuan Gereja tersebut para Uskup wajib melaporkan keadaan Keuskupan masing masing kepada Sri Paus di Roma menurut bentuk dan waktu tertentu oleh Takhta Apostolik ( Kan. 399, § 1 )

Ayat 2. Jika tidak berhalangan secara sah, laporan tersebut hendaknya disampaikan oleh Uskup sendiri secara pribadi dengan satu kunjungan resmi yang lasimnya disebut "ad limina", ke Roma ( Kan. 400, § 1 ). -----

Ayat 3. Laporan kegiatan tahunan tingkat Keuskupan sebagaimana dimaksud dalam pasal 4, ayat 2 dari Anggaran Dasar ini dilakukan bersamaan dengan pembuatan program kerja tahunan pada awal tahun dalam suatu pertemuan pastoral. -----

----- BAB VI -----

----- PERUBAHAN ANGGARAN DASAR -----

----- Pasal 12 -----

Ayat 1. Hal-hal hakiki menyangkut agama, iman, moral dan Gereja dalam  
| Anggaran Dasar ini, tak dapat dirobah -----

Ayat 2. Hal-hal lain dapat dirobah sesuai kebutuhan atas anjuran Dewan Penasihat  
| Keuskupan Denpasar dan / atau atas pertimbangan Uskup Denpasar sendiri

----- Pasal 13 -----

-- Hal-hal lain yang belum atau tidak cukup jelas diatur dalam Anggaran Dasar ini,  
dapat dibaca dan dipelajari dalam Kitab Hukum Kanonik, Hukum Partikular  
Keuskupan Denpasar, serta Tata Laksana Karya Pastoral bagi pastor Paroki dan  
Pelayan Pastoral Awam. -----

----- DEMIKIAN AKTA -----

Dibuat dan dilangsungkan di Denpasar, pada hari dan tanggal tersebut dalam kepala  
akta ini, dengan dihadiri oleh Tuan IDA BAGUS PUTU SUADANA, Sarjana  
Hukum, 27 (duapuluh tujuh) tahun dan Nona NI NYOMAN SULASTRI, 24  
(duapuluh empat) tahun, keduanya Pegawai Kantor Notaris, bertempat tinggal di Jalan  
Durian Nomor 3 Denpasar, sebagai saksi-saksi, -----

-Akta ini dengan segera setelah dibacakan oleh saya Notaris kepada penghadap dan  
saksi-saksi, ditandatangani oleh penghadap, kemudian oleh saksi-saksi dan saya,  
Notaris. -----

-Dilangsungkan dengan tanpa memakai perubahan. -----

-Akta aslinya telah ditandatangani dengan sempurna. -----

-Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya.



( I MADE PURYATMA, SH. )

NOMOR : 45  
TELAH DIDAFTARKAN DI KEPANTERAAN PENGADILAN  
NEGERI DENPASAR, KAWASAN : KELUKUPAN  
DENPASAR, NO. : 5 - 0002 NO. : 72 .  
DALAM BUKU DAFTAR TANGGAL PADA HARI : Rabu .  
JUNI THN : 2002 .  
PENYETORAN :  
KARYA HARWA, SH.  
NIP. 19610826



## KTP USKUP DENPASAR

**PROVINSI BALI  
KOTA DENPASAR**

**NIK : 5171011408610003**

Nama	: DR. SILVESTER SAN		
Tempat/Tgl Lahir	: MAUPONGGO.NTT, 14-08-1961		
Jenis Kelamin	: LAKI-LAKI	Gol Darah	: O
Alamat	: RMH.KEUSKUPAN DPS. JL. TUKAD BALIAN Br.WIRASATYA		
RT/RW	: -/-		
KelDesa	: SIDA KARYA		
Kecamatan	: DENPASAR SELATAN		
Agama	: KATHOLIK		
Status Perkawinan	: BELUM KAWIN		
Pekerjaan	: PASTOR		
Kewarganegaraan	: WNI		
Bertaku Hingga	: 14-08-2017		



KOTA DENPASAR  
01 2013  
*+ San*

**KARTU TANDA PENDUDUK  
REPUBLIK INDONESIA**





ပိတၢ်န့ၣ်ကတၢၢ်တၢ်မၤ  
PEMERINTAH KOTA DENPASAR  
အိၣ်မၤတၢ်န့ၣ်ကတၢၢ်တၢ်မၤ  
KECAMATAN DENPASAR TIMUR  
အိၣ်ပျၢၣ်တၢ်န့ၣ်ကတၢၢ်တၢ်မၤ

**KELURAHAN DANGIN PURI**

အိၣ်ပျၢၣ်တၢ်န့ၣ်ကတၢၢ်တၢ်မၤတၢ်ပျၢၣ်တၢ်န့ၣ်ကတၢၢ်တၢ်မၤ  
JALAN KEPUNDUNG NOMOR 28 DENPASAR, TELEPON NOMOR 0361 263260

**SURAT KETERANGAN**

Nomor : 55/II/2026

Yang bertanda tangan di bawah ini, Lurah Dangin Puri, Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : **Gereja Katolik Paroki Santo Yoseph Denpasar**

Berdasarkan surat pengantar Kepala Lingkungan Bun nomor : 76/BBD/II/2026 tanggal 12 Februari 2026, memang benar Gereja Katolik Paroki Santo Yoseph Denpasar bertempat atau beralamat di :

Jalan : Jl. Kepundung No.2  
Banjar : Bun  
Kelurahan : Dangin Puri  
Kecamatan : Denpasar Timur  
Kota : Denpasar  
Provinsi : Bali

Demikian surat keterangan ini dibuat dengan sebenarnya untuk **Administrasi**

Denpasar, 12 Februari 2026

 Ditandatangani secara elektronik oleh :  
**LURAH DANGIN PURI**  
**I WAYAN SWI PUTRA, ST.,S.IP.,MT**  
Penata  
NIP. 198510122010011028

