

PROPOSAL

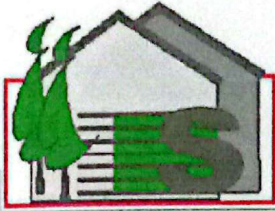
SUKA DUKA SWAMANDALA

DESA PADANGSAMBIAN KAJA KECAMATAN DENPASAR BARAT KOTA DENPASAR

UNTUK

RENOVASI BALAI SUKA DUKA

TAHUN : 2026



SUKA DUKA
SWAMANDALA

BR. ROBOKAN, DESA PADANGSAMBIAN KAJA-DPS

Nomor : 16/SWM/11/2026
Lampiran : 1 (satu) Exemplar
Prihal : Mohon Bantuan Dana

Kepada :
Yth. Bapak Wali Kota Denpasar
di –
Denpasar

Om Swastyastu

Sehubungan dengan rencana suka duka Swamandala memperbaiki sarana pertemuan, bersama ini kami mengajukan permohonan bantuan dana kepada Bapak Wali Kota Denpasar untuk kegiatan merehab Balai pertemun dimaksud sesuai dengan Rencana Anggaran Biaya (RAB) terlampir.

Demikian permohonan ini kami sampaikan atas bantuan dan perhatian Bapak Wali Kota Denpasar, kami ucapkan terima kasih.

Om Shanti Shanti Shanti Om.

Denpasar, 10 Februari 2026

Homat Kami,


Ketua,

(MENGAH ALIT, SH)

Sekretaris


(I GUSTI PUTU RAI GUNADI)

Reg. No. 142/II/2026
Korlat Denpasar Barat

(YUSWARA, S.STP.M.Si)

Mengetahui,

REG NO : 11/II/2026
Robu 11-02-2026
Perbet: Desa Padangsambian Kaja

(MADE GEDE WIJAYA, S.Pt.M.Si)



SUKA DUKA SWAMANDALA

BR. ROBOKAN, DESA PADANGSAMBIAN KAJA-DPS

PENDAHULUAN

I. Latar Belakang.

Salah satu faktor pendukung keberhasilan program pemerintah adalah adanya dukungan dari masyarakat baik dalam menyamakan persepsi maupun dalam pelaksanaan kegiatan sehari-hari. Untuk kepentingan dimaksud diperlukan adanya sarana prasarana yang cukup dan memadai. Kondisi Balai Suka Duka Swamandala saat ini perlu direnovasi karena ada beberapa yang lapuk dan kondisinya bocor disaat musim hujan, sehingga sangat terganggu warga disaat melakukan pertemuan, kegiatan yg terkait dengan implementasi program pemerintah khususnya program pemerintah kota dan desa khususnya.

Suka Duka Swamandala mulai berdiri sekitar bulan juli 1992 dengan luas wilayah kurang lebih 40 ha dengan jumlah penduduk saat ini sekitar 250 KK dan/atau 750 jiwa. Agar balai suka duka swamandala berfungsi secara optimal hendaknya didukung oleh sarana dan prasarana yang representatif. Selama proses pembangunan dulu balai pertemuan Swamandala dibangun dari dana swadaya warga swamandala, sehubungan dengan kondisi bangunan sudah lama maka kami memerlukan dan bantuan/hibah untuk renovasi.

II. Maksud

Keberadaan balai suka duka Swamandala perlu adanya renovasi serta penataan sehingga cukup representatif dalam mendukung aktifitas warga baik seni maupun budaya.

III. Tujuan

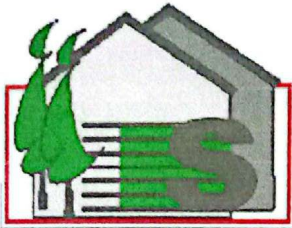
1. Dalam melaksanakan aktifitas agar warga merasa aman dan nyaman sehingga terwujud pemikiran yg positif serta dapat meningkatkan semangat persatuan dan kebersamaan
2. Sebagai tempat yang efektif dalam memberikan informasi terkait dengan program pemerintah kota yang terbaru.

IV. Rencana Penggunaan Dana

Dana hibah ini akan digunakan untuk merenovasi balai Suka Duka Swamandala Desa Padang Sambian Kaja Kecamatan Denpasar Barat Kota Denpasar.

V. Waktu Pelaksanaan

Pembangunan renovasi akan dilaksanakan dalam Anggaran Pendapatan Belanja Daerah (APBD) tahun 2026 atau setelah bantuan terealisasi.



SUKA DUKA
SWAMANDALA

BR. ROBOKAN, DESA PADANGSAMBIAN KAJA-DPS


VI. Penutup

Demikian proposal ini di buat dengan harapan dapat diberikan bantuan sesuai dengan keperluan, semoga Tuhan Yang Maha Esa/Ida Sang Hyang Widhi Wasa memberikan sinar SuciNya kepada kita semua.

Denpasar, 10 Februari 2026

Homat Kami,

Sekretaris

Ketua,

(ENGGAH ALIT, SH)



(I GUSTI PUTU RAI GUNADI)

Mengetahui,

REG NO : 11/II/2026
Rabu, 4-02-2026
Perbekel Desa Padangsambian Kaja

Camat Denpasar Barat


(DEWI WENYUSWARA, S.STP.M.Si)


(I MADE GEDE WIJAYA, S.Pt.M.Si)

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

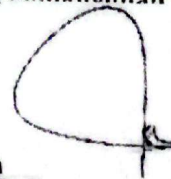
LINGKUNGAN PERUMAHAN SWAMANDALA
RENCANA RENOVASI BALE PERTEMUAN SUKA DUKA SWAMANDALA
 TAHUN : 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT	HRG SAT (Rp)	JMLH HARGA (Rp)	TOTAL (Rp)
		3,00	4	5	6	7
1	2					
A. PEKERJAAN PERSIAPAN & BONGKARAN						
1	Biaya prosesi keagamaan (dari matur piuning sampai melaspas)	1,00	ls	15.000.000	15.000.000	
2	Sewa scapolding incld. Bongkar pasang selama pryk berlangsung	1,00	ls	1.000.000	1.000.000	
3	Alat bantu (terpal untuk penutup atap sementara)	1,00	ls	500.000	500.000	
4	Pembongkaran atap genteng + wuwungan	176,01	m2	25.300	4.453.053	
5	Pembongkaran plafon + instalasi listrik	165,89	m2	19.206	3.186.083	
6	Pembongkaran usuk / reng + list plang atap	176,01	m2	29.095	5.121.011	
7	Pembuangan hasil seluruh bongkaran proyek	1,00	ls	1.000.000	1.000.000	
8	Dokumentasi	1,00	ls	100.000	100.000	
A. Jumlah Pekerjaan Persiapan & Bongkaran						30.360.147
B. PEKERJAAN PASANGAN						
1	Pas. Batu Bata peninggian dudukan atap	30,00	m2	225.162	6.754.869	
2	Pas. Batu Bata penebalan kolom + teras	8,88	m2	225.162	1.999.441	
3	Pas. Beton Ring Balok 12/20cm	0,35	m3	5.744.561	2.010.596	
4	Pas. Beton kolom praktis , peninggian dinding 12/12cm	0,38	m3	5.744.561	2.203.705	
5	Plesteran	50,00	m2	75.262	3.763.100	
6	Pekerjaan talang horisontal	9,00	m'	350.000	3.150.000	
7	Pas. Plafon gypsum rangka hollow 4x4cm	114,76	m2	125.031	14.348.525	
8	Pas. Plafon gypsum droop ceiling rangka hollow 4x4cm	51,13	m2	125.031	6.392.820	
9	Pek. Cat ulang dinding bangunan total (indoor & outdoor) str. Dulux	381,37	m2	32.000	12.203.776	
10	Pek. Cat plafon str Dulux brilliant white	165,89	m2	33.000	5.474.370	
11	Pek. Cat list plang atap. Str. Emco wrn putih	10,00	m2	45.000	450.000	
Sub. Jumlah						58.751.203,13
C. PEKERJAAN ATAP						
1	Pas. Kuda kuda baja ringan (luasan di hitung datar)	120,00	m2	210.000	25.200.000	
2	Pas. List plang str kalsiplang 20cm	45,00	m'	75.000	3.375.000	
3	Pas. talang patahan atap Seng zingkalum bjls 30	28,00	m'	172.827	4.839.142	
4	Pas. Genteng kodok goodyear jatiwangi	339,54	m2	157.790	53.575.847	
5	Pas. Wuwungan type SL jatiwangi	51,40	m'	182.600	9.385.640	
6	Pas. Ornamen ikut celedu bahan paras (jengger) pada ujung atap	4,00	unit	350.000	1.400.000	
Sub. Jumlah						97.775.628,83
D. PEKERJAAN MEKANIKAL & ELEKTRIKAL						
1	Pas. Instalasi lampu penerangan NYM 3x2.5mm	20,00	m2	350.000	7.000.000	
2	pemasangan lampu down light LED 12 Watt str philips eridani	20,00	bh	210.000	4.200.000	
3	Pas. Lampu Baret 1 Lampu Panasonic NLP 52062 incld. lampu	4,00	unit	650.000	2.600.000	
Sub. Jumlah						13.800.000,00
PEKERJAAN RENOVASI BALE PERTEMUAN, GUDANG DAN R. TOILET						
1	Pek. Kupas keramik dinding Toilet	9,80	m2	37.950	371.910	
2	Pas, dinding bata (dudukan plat beton)	2,52	m2	225.162	567.409	
3	Pekerjaan pagar tralis menggunakan besi pagar virkan	17,50	m'	850.000	14.875.000	
4	Pas. Homogenius tile 60x60cm	105,00	m2	332.035	34.863.675	
5	Pas. Dinding keramik toilet 40x40cm	22,50	m2	215.591	4.850.802	
6	Pas. Lantai keramik 40x40cm	7,50	m2	215.591	1.616.934	
Sub. Jumlah						57.145.730,00
Jumlah A+B+C+D+E						257.832.709,25
Dibulatkan						257.832.000,00

rbilang : (Dua ratus lima puluh tujuh juta delapan ratus tiga puluh dua ribu Rupiah)

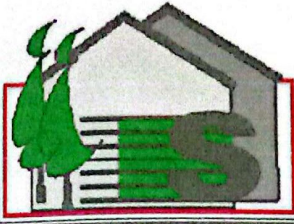
Mengetahui :
Lingkungan Suka Duka Swamandala

Denpasar, 2026
Panitia Pembangunan Suka Duka Swamandala



Md. Suta
 Ketua

Nengah Alit
 Ketua



SUKA DUKA
SWAMANDALA

BR. ROBOKAN, DESA PADANGSAMBIAN KAJA-DPS

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **I NENGAH ALIT, SH**
Jabatan : Ketua Suka Duka Swamandala
No. KTP : 5103010606770007
Alamat : Perum Swamandala XI/11 Jl Kebo Iwa Utara, Desa Padangsambian Kaja,
Kecamatan Denpasar Barat, Kota Denpasar.

Bersama ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa, Suka Duka Swamandala belum pernah mendapat bantuan hibah yang bersumber dari APBD Kota Denpasar, dari 3 (tiga) tahun sebelumnya.

Demikian surat pernyataan dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya, tanpa ada unsur paksaan dari pihak manapun.

Denpasar, 10 Februari 2026
Yang Membuat Pernyataan



(I NENGAH ALIT, SH)



SUKA DUKA
SWAMANDALA

BR. ROBOKAN, DESA PADANGSAMBIAN KAJA-DPS

**STRUKTUR SUKA DUKA SWAMANDALA
PERIODE 2025-2029**

A	RONIAWAN	1. JRO MANGKU NYM BUDIANA 2. JRO MANGKU PT. SUARDIKA 3. JRO MANGKU ISTRI MADE SUNITI
B	PENASEHAT	1. IDA BAGUS BUKIT 2. I MADE AGUS ARIAWAN 3. I NENGAH SUDIARTA
A	KETUA	I NENGAH ALIT
B	WAKIL KETUA	I NENGAH BUDIARTA
C	SEKRETARIS	1. I GST PT RAI GUNADI 2. I WAYAN GUNARTA
D	BENDAHARA	1. I KOMANG YASTANA 2. I NYOMAN SUPARTA
E	BIDANG AGAMA, SENI & BUDAYA	1. I KETUT SUKAYASA 2. I NYOMAN SUASTA 3. I MADE PANDE PARWATA
F	BIDANG PEMBANGUNAN SARANA/ PRASARANA	1. I MADE SUTA 2. MULYONO
G	SOSIAL & KEMASYARAKATAN	1. IGN RAKA SUKANEGARA 2. KETUT WIRATNYANA
H	DANA & USAHA	1. I NENGAH ALI W. 2. SAPTO NUGROHO 3. PUTU ERY PUTRA DANA
I	KETUA TEMPEKAN UTARA	I MADE WARTIASA
J	KETUA TEMPEKAN TENGAH	VIRGO
K	KETUA TEMPEKAN SELATAN	I GEDE SATRIA WIBAWA
L	PECALANG	1. HENDRA 2. I GST. NGURAH ALIT 3. NYOMAN GEDE DARMAWAN 4. GEDE ARIF 5. GEDE SUKA ARTANA

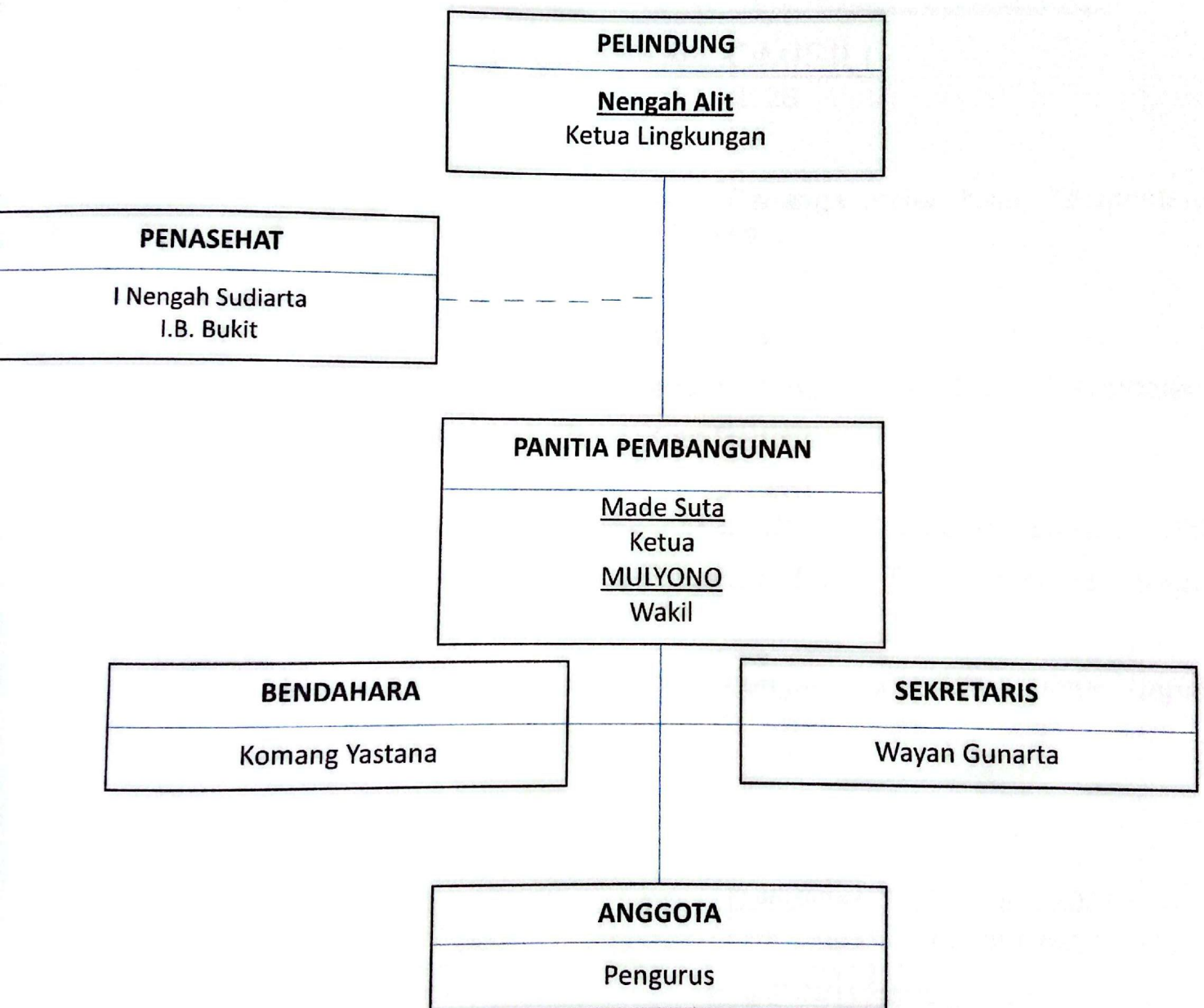
Denpasar, 10 Februari 2026



Sekretaris



STRUKTUR PANITIA PEMBANGUNAN SUKA DUKA SWAMANDALA



TTD.

Ketua Lingkungan Suka Duka Swamandala

TABUNGAN SIBAPA

NO. BUKU A-12488931

Tempat Tanda Tangan Nasabah
Tempat Tanda Tangan Nasabah

PERHATIAN

1. Periksalah saldo tabungre Anda sebelum menggunakan Bank. Jika buku tabungre ini hilang, harap lapor kepada yang berwajib
2. Bank dibebaskan dari segala kerugian dan tuntutan yang timbul karena ketidaktepatan pemakaian dan atau penyalahgunaan atas buku tabungre ini
3. Penabung tidak dibenarkan untuk menyimpan buku tabungannya pada Bank.

ANTAR BANK
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
11/11/2023



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of Bali)

Kantor : KANTOR KAWASAN PERKOTA

No. Tabungan : 009 02.02.27268-6
Nama :
Identitas : BANJAR SUKA DUKA SWAMANDALA
Alamat : 140 185 IV 2023

DISUN ROBOKAN DESA PADANGSAMBAN KAJI