

PROPOSAL

**PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS
BANJAR ADAT SEDANA MERTHA**

PEKERJAAN :

**PEMBANGUNAN BALE TAJUK, BALE PIYASAN,
TEMBOK PENYENGER DAN CANDI BENTAR PURA
PAIBON BENDESA MANIK MAS
BANJAR ADAT SEDANA MERTHA**

ALAMAT :

**BANJAR ADAT SEDANA MERTHA
DESA ADAT UBUNG KELURAHAN UBUNG KECAMATAN
DENPASAR UTARA - KOTA DENPASAR**

TAHUN 2026

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

**BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG
KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR**
Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kehadapan Ida Sanghyang Widhi Wasa karena berkat rahmat dan Anugrah-Nyalah kami dapat menyelesaikan proposal permohonan bantuan hibah untuk Pembangunan Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar.

Kami sangat berharap Proposal permohonan ini dapat menjadi pertimbangan Bapak Walikota Denpasar untuk membantu kami dalam rangka mewujudkan Pembangunan Bale Tajuk, Bale Piyasan ,Tembok Penyengker dan Candi Bentar Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar tersebut, Atas kebijaksanaan dan bantuannya kami haturkan terima kasih.

Denpasar, 18 Januari 2026
Ketua Pengempon Pura Paibon
Bendesa Manik Mas

I Wayan Gede Semadi

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG
KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

Denpasar, 18 Januari 2026

Nomor : 01/Pr.PBMM/I/2026
Lapiran : 1 (satu) Gabung
Perihal : Permohonan Bantuan Dana

Kepada :
Yth, Walikota Denpasar
di-

Denpasar

Dengan hormat,

Dengan memanjatkan rasa puja dan puji syukur kehadapan Ida Sang Hyang Widhi Wasa, kami Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar, dalam hal ini menggali, melestarikan dan mengembangkan adat istiadat, seni budaya dan agama, serta kegiatan keagamaan seperti piodalan dan lain-lain yang berhubungan dengan kegiatan keagamaan.

Dengan ini kami Pengempon Pura Paibon Bendesa Maik Mas Banjar Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar bermaksud membangun Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar pura yang sudah kurang layak untuk dipergunakan dan juga melestarikan adat istiadat desa pakraman yang juga berguna untuk kegiatan adat di lingkungan Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar.

Sehubungan dengan hal tersebut, dengan segala kerendahan hati, kami mohon bantuan dari Bapak Walikota Denpasar, guna dapat meringankan beban kami Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar.

Sebagai bahan pertimbangan bapak, bersama ini kami lampirkan :

1. Rencana Anggaran Biaya
2. Foto Dokumentasi Existing/0%
3. Peta Lokasi Sederhana

Demikian Proposal ini kami sampaikan dihadapan Bapak, dan besar harapan kami agar dapat dikabulkan serta atas bantuan bapak tidak lupa kami ucapkan terima kasih.

Ketua Pengempon Pura Paibon Bendesa
Manik Mas Br. Adat Sedana Mertha



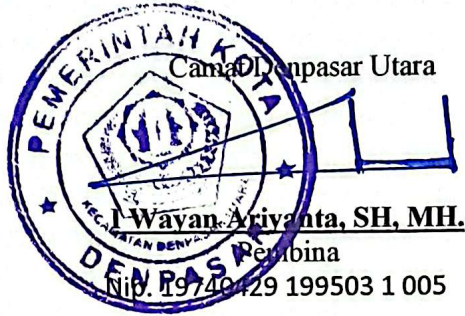
Wayan Gede Semadi

Sekretaris Pura Paibon Bendesa Manik
Mas Br. Adat Sedana Mertha

I Nyoman Budi Astra

Mengetahui :

Bendesa Desa Adat Ubung



PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG

KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

PENDAHULUAN

I. Latar Belakang Masalah

- (1) Realisasi pelaksanaan kegiatan di Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar, pada bidang infrastruktur fisik yang mejadi prioritas desa untuk memenuhi kebutuhan bagi masyarakat/pengempon pura itu sendiri belum seluruhnya dapat terselesaikan mengingat keterbatasan alokasi dana yang tersedia
Meskipun demikian, ketergantungan dari kas Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar untuk membangun dan memperbaiki bidang infrastruktur Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar, salah satu diantaranya adalah Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar masih terus terjadi. Untuk selanjutnya sangat diperlukan langkah efektif dan efisien yang mendasar Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar secepatnya tersentuh dengan baik.
- (2) Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar sangatlah penting bagi masyarakat dan pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar berfungsi secara Universal atau multi fungsi yaitu sebagai tempat pertemuan musyawarah yang dilakukan pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar itu sendiri, sebagai tempat acara adat baik Piodalan di Pura maupun kegiatan hari besar Hindu seperti perayaan Hari Raya Nyepi, Hari Raya Galungan dan Kuningan serta kegiatan adat lainnya.
- (3) Mengingat pentingnya fungsi Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar ini yang kondisi fisiknya semakin bertambah rusak dan memprihatinkan serta tidak lagi produktif mengingat bangunannya sudah tua dan di khawatirkan semakin lapuk, maka perlu perhatian berupa pemikiran dan dukungan bantuan moril dari Pemerintah dan donator sangatlah berguna di dalam mempercepat terlaksananya Pembagunan Bale Tajuk, Bale Piyasan dan Tembok Penyengker Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar tersebut demi pembangunan yang riil di pedesaan.

II. Maksud dan Tujuan

Maksud dan tujuan dilaksanakannya kegiatan Pembangunan sarana dan prasarana infrastruktur Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Peyengker dan Candi Bentar Pura ini adalah :

1. Menanggulangi kerusakan yang semakin bertambah parah
2. Meminimalisasi penggunaan dana kas Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar setiap tahunnya karena masih banyak sarana dan prasarana yang perlu di perhatikan.

3. Mengingat manfaat Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar yang sangat dibutuhkan oleh masyarakat.
4. Meningkatkan pembangunan sarana prasarana pedesaan yang nyata, dinamis, serasi dan bertanggung jawab.

III. POKOK PERMASALAHAN

Permasalahan yang dihadapi oleh Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar adalah masalah dana untuk Pembangunan Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar Pura ini, sehubungan dengan permasalahan tersebut diatas, Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar memberanikan diri untuk mengajukan sebuah permohonan bantuan dana kepada Bapak Walikota Denpasar agar sudi kiranya Bapak memberikan bantuan atau dukungan dana sehingga Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar bisa membangun Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker Candi Bentar Pura.

IV. MANFAAT

- Manfaat yang akan diperoleh Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar diantaranya :
- Dapat meningkatkan Sradha Bakti Umat kepada Ida Sang Hyang Widhi Wasa/Tuhan Yang Maha Esa.
 - Dapat melestarikan budaya dan adat istiadat
 - Dapat meningkatkan rasa kebersamaan diantara pengempon pura itu sendiri.

V. WAKTU PELAKSANAAN

Waktu Pelaksanaan kegiatan Pembangunan Bale Tajuk, Bale Piyasan, Tembok Penyengker dan Candi Bentar pura yang ada di Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar akan dilaksanakan setelah dana cair/menyesuaikan setelah dana cair.

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatian Bapak, tidak lupa kami ucapkan terima kasih.

VI. PENUTUP

Demikian permohonan Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar disampaikan untuk mendapat perhatian dan atas bantuan serta sumbangsihnya kami ucapkan terimakasih.

Ketua Pengempon Pura Paibon Bendesa
Manik Mas Br. Adat Sedana Mertha



Sekretaris Pura Paibon Bendesa Manik
Mas Br. Adat Sedana Mertha


I Nyoman Budi Astra

Mengetahui :

Bendesa Desa Adat Ubung



NIP. 19851023 200312 2 001



NIP. 19740425 199503 1 005

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG

KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

SUSUNAN PENGURUS

KETUA : I WAYAN GEDE SEMADI (087862075948)
SEKRETARIS : I NYOMAN BUADI ASTRA (085239055556)
BENDAHARA : I NYOMAN RAHINA (085933792728)
BANYAK PENGEMPON : 37 KEPALA KELUARGA PENGEMPON

Ketua Rengempon Pura Paibon Bendesa
Manik Mas Br. Adat Sedana Mertha



I Wayan Gede Semadi

Denpasar, 18 Januari 2026
Sekretaris Pura Paibon Bendesa Manik
Mas Br. Adat Sedana Mertha

I Nyoman Budi Astra

Mengetahui :

Bendesa Desa Adat Ubung



I Made Jesna

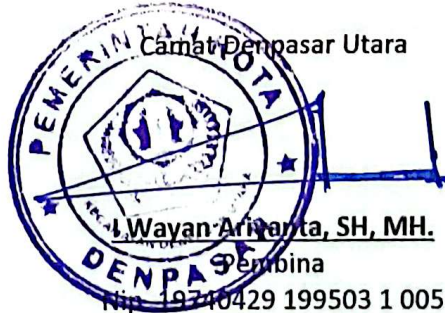
Kepala Kelurahan Ubung



Dwi Karyna Paramita, S.STP, M.A.P.
Pembina

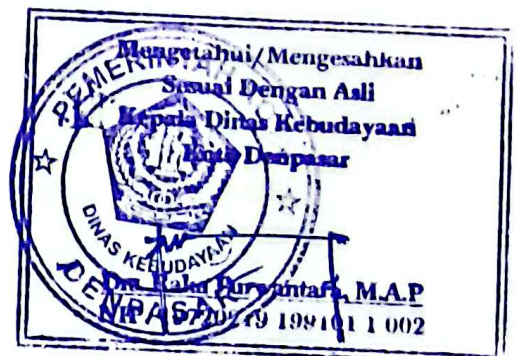
NIP. 19851023 200312 2 001

Camat Denpasar Utara



I Wayan Ariyanta, SH, MH.
Pembina

Nip. 19740429 199503 1 005



Mengetahui / Mengesahkan
Sesuai Dengan Asli
Kepala Dinas Kebudayaan
Kota Denpasar

I Wayan Ariyanta, M.A.P.
NIP. 19740429 199503 1 002

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG

KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

RENCANA ANGGARAN BIAYA (R A B)

PEKERJAAN : PEMB. PELINGGIH PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS BR. SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG

LOKASI : JALAN COKROAMINOTO BR. SEDANA MERTHA KEC. DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

TAHUN PENGAJUAN 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT UAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	Bale Tajuk (saka uk 130 x 180)				
1	Pondasi	18.19	m2	375,000.00	6,821,250.00
2	Bataran (Batu Candi)	1.00	ls	15,000,000.00	15,000,000.00
3	Bangunan atas (kayu kelas I, atap genteng)	1.00	ls	65,000,000.00	65,000,000.00
B	Bale Piyasan (saka uk 135 x 235)				
1	Pondasi	10.90	m2	375,000.00	4,087,500.00
2	Bataran (Batu Candi)	1.00	ls	18,000,000.00	18,000,000.00
3	Bangunan atas (kayu kelas I, atap genteng)	1.00	ls	76,000,000.00	76,000,000.00
C	Candi Bentar t = 3 m				
1	Pondasi	2.20	m3	1,200,000.00	2,640,000.00
2	Beton Kolom	8.00	m1	225,000.00	1,800,000.00
3	Pas. Batu Candi	1.00	psg	40,000,000.00	40,000,000.00
D	Tembok Panyengker				
1	Galian pondasi	8.14	m3	175,000.00	1,423,800.00
2	Pondasi	10.85	m3	1,200,000.00	13,017,600.00
3	Pek. Sloof 15/20	51.00	m1	225,000.00	11,475,000.00
4	Pek. Besi Kolom	19.50	m1	225,000.00	4,387,500.00
5	Pek. Tembok (pas. batu candi)	49.00	m1	3,500,000.00	171,500,000.00
6	Pek. Kepala Pilar (paduraksa)	13.00	bh	3,500,000.00	45,500,000.00
E	Pelataran (halaman)				
1	Urugan	27.00	m3	170,000.00	4,590,000.00
2	Rabatan	47.11	m2	120,000.00	5,653,200.00
				JUMLAH	486,895,850.00
	Terbilang :				
	Empat Ratus Delapan Puluh Lima Juta Delapan Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Rupiah				

Ketua Pura Paibon Bendas Manik
Mas Br. Adat Sedana Mertha

Sekretaris Pura Paibon Bendas Manik
Mas Br. Adat Sedana Mertha



(I Wayan Gede Semadi)

(I Nyoman Budi Astra)

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS
BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG
KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR
Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangandi bawah ini :

Nama : I Wayan Gede Semadi
Jabatan : Ketua Pengempon Pura Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha
Desa Adat Ubung Kecamatan Denpasar Utara.
Alamat : Jalan Cokroaminoto No. 214, Lingkungan Sedana Mertha Kelurahan Ubung
Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar.

Menyatakan bahwa Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara, memang benar tidak menerima hibah satu tahun sebelumnya atau di tahun berkenaan dari Pemerintah Kota Denpasar baik untuk obyek yang sama maupun berbeda.

Kami bertanggung jawab penuh apabila dikemudian hari terbukti tidak sesuai dengan apa yang kami sebuatkan diatas dan bersedia mengembalikan dana hibah yang kami terima ke kas Daerah Kota Denpasar.

Demikian surat pernyataan ini dibuar untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Denpasar, 18 Januari 2026

Kepala Kelurahan Ubung



Dwi Karyna Paramita, S.STP,M.A.P.
Pembina

NIP. 19851023 200312 2 001



Ketua Pengempon Pura Paibon Bendesa
Manik Mas Br. Adat Sedana Mertha

Wayan Gede Semadi

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG

KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

SURAT PERNYATAAN

Nomor : 003/Pr.PBMM/I/2026

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : I Wayan Gede Semadi

Jabatan : Ketua Pengempon Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana
Mertha Desa Adat Ubung.

Alamat : Jalan Cokroaminoto No. 214, Lingkungan Sedana Mertha Kelurahan
Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar.

Menyatakan bahwa Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar tidak menerima hibah satu tahun sebelumnya dari Pemerintah Kota Denpasar. Kami bertanggung jawab penuh apabila dikemudian hari terjadi permasalahan di luar ketentuan yang telah ditetapkan tersebut diatas.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Denpasar, 18 Januari 2026

Pengempon Pura Paibon Bendesa
Manik Mas Br. Adat Sedana Mertha



I Wayan Gede Semadi

DESA ADAT UBUNG

KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat : Jalan Cokroaminoto No.329, Denpasar, Telp.(0361) 423988

SURAT KETERANGAN DOMISILI

Nomor : 25/DA-U./Kt./I./2026.....

Yang bertanda tangan di bawah ini , Bendesa Desa Adat Ubung, Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar dengan ini menerangkan bahwa :

Pokmas/ Lembaga : Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha

Ketua Pengempon : I Wayan Gede Semadi

Alamat : Jalan Cokroaminoto No. 214, Lingkungan Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar.

Memang benar Pura Paibon Bendesa Manik Mas Banjar Adat Sedana Mertha berdomisili di wilayah Desa Adat Ubung dengan Alamat Jalan Cokroaminoto No. 214, Banjar Adat Sedana Mertha Desa Adat Ubung Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Denpasar, 18 Januari 2026

Bendesa Desa Adat Ubung



I Made Jesna

PURA PAIBON BENDESA MANIK MAS

BANJAR ADAT SEDANA MERTHA DESA ADAT UBUNG

KELURAHAN UBUNG KECAMATAN DENPASAR UTARA KOTA DENPASAR

Alamat ; Jalan Cokroaminoto, Br. Sedana Mertha Kelurahan Ubung Kecamatan Denpasar Utara

FOTO 0% (EXISTING)

