



**PEMERAJAN BEDJI KELOD**  
**Griya Bedji Kelod Tegal, Jln. Pulau Biak II Gang I No. 12 A**  
**Br. Tegal Gede, Desa Pemecutan Kelod, Kecamatan Denpasar Barat,**  
**Kota Denpasar**

Denpasar, 10 Januari 2026

No. : No. 01/PB/T.1/I/2026  
 Lampiran : 1 (satu) Berkas Proposal  
 Prihal : Bantuan Pembiayaan  
 Pembangunan Bale Pemiyosan,  
 Gudang, Peristirahatan, Penyengker  
 dan Gerbang Wantilan Pemerajan  
 Bedji Kelod

Kepada  
 Yth :  
 Bapak Wali Kota Denpasar  
 di Tempat

Dengan Hormat,

Dengan surat ini kami Pengempon Pemerajan Bedji Kelod Tegal Denpasar, mengajukan permohonan bantuan Pembangun Pemiyosan, Gudang dan Tempat Peristirahatan, Pintu Gerbang serta penyelesain Penyengker Pemerjan Bedji Kelod yang nantinya dapat dipergunakan sebagai tempat berkumpul, tempat paruman, kegiatan upacara dan upakara yadnya, serta tempat untuk kegiatan pembelajaran dan pengembangan budaya dan adat dresta Bali.

Tempat : Griya Bedji Kelod Tegal  
 Jalan Pulau Biak II, Gang I, No. 12A, Ds. Pemecutan Kelod, Kec. Denpasar Barat Kota Denpasar – Bali

Berrsama surat ini kami lampirkan Proposal Pembangunan sebagai bahan pertimbangan.

Demikian surat ini kami sampaikan atas perhatian, bantuan dan dukungan Bapak kami ucapkan terimakasih

PEMERINTAH KOTA DENPASAR		
SEKRETARIAT DAERAH		
DITERIMA TGL.	DITERUSK TGL.	
05 FEB 2026		
NO. URUT 138	UNIT PENGOLAH Kesra	PA A.

**KETUA PENGEMPON**  
  
 Ida Bagus Sukanta

**SEKRETARIS**  
  
 Ida Bagus Gede Adnyana

Mengetahui

**KEPALA DUSUN BR. TEGAL GEDE**  
  
 I Nyoman Gede Suarna

**KELIHAN ADAT BR. TEGAL GEDE**  
  
 Ida Bagus Alit Indrajaya

**PREBEKEL DESA PEMECUTAN KELOD**  
 Reg. No. 092 / II / 2026  
  
 I Wayan Tantra, S.H

**BENDESA ADAT DENPASAR**  
 02-202/pro-BAO/11/26  
  
 Anak Agung Ngurah Alit Wirakesuma, S.H

Gus Arik : 081 338 741 389

**PEMERAJAN BEDJI KELOD**

**Griya Bedji Kelod Tegal, Jln. Pulau Biak II Gang I No. 12 A**

**Tegal Gede, Desa Pemecutan Kelod, Kecamatan Denpasar Barat, Kota Denpasar**

**PROPOSAL  
PEMBANGUNAN BALE PEMIYOSAN, GUDANG DAN RUANG  
PERISTIRAHATAN  
PEMERAJAN BEDJI KELOD  
SEBAGAI TEMPAT KEGIATAN PASRAMAN PUTRA BEDJI**



**OLEH  
PENGEMPON PEMERAJAN BEDJI KELOD**

**DENPASAR – BALI  
TAHUN 2026**

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penyusun panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga penyusun telah menyelesaikan penyusunan Proposal pembangunan Bale Pemiyan, Gudang, Tempet Peristirahatan Pintu Gerbang Perbaikan Penyerker, Pemerajan Bedji Kelod Denpasar Tahun 2026.

Dalam penyusunan Proposal ini, penyusun menyadari mungkin masih belum dapat dikatakan sempurna dan menemui banyak kendala. Namun demikian, berkat adanya petunjuk, koreksi, saran dan dorongan dari berbagai pihak, disertai ketekunan dan doa, hambatan tersebut dapat diatasi sehingga terwujudlah program kerja ini.

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat:

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat:

1. Saudara-saudara Purusa Griya Bedji Kelod Tegal Denpasar atas kepercayaan kepada Kami Pengempon Pemerajan Bedji Kelod.
2. Semua pihak yang tidak bisa kami sebutkan satu-persatu yang juga telah memberikan bantuan selama penyelesaian proposal ini.

Demikian proposal ini kami buat dengan sebenar-benarnya. Semoga rencana program ini dapat bermanfaat dan digunakan sebagaimana mestinya.

Ketua Pengempon  
  
Ida Bagus Sukanta.

Denpasar, 10 Januari 2026

Sekretaris

  
Ida Bagus Gede Adnyana.

## DAFTAR ISI

LEMBAR SAMBUNG .....	i
KATA PENGANTAR .....	ii
DAFTAR ISI .....	iii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Tujuan .....	2
1.3 Manfaat .....	3
<b>BAB II PROGRAM DAN KEGIATAN</b>	
2.1 Pembangunan Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker Pemerajan Bedji Kelod Pemerajan Bedji Kelod.....	3
2.2 Kegiatan Pengempon Pemerajan Bedji Kelod .....	7
<b>BAB III PENUTUP</b> .....	1
Daftar Gambar	
Gambar 3.1 Denah lokasi lahan .....	3
Gambar 3.2 Pemiyosan Wantilan Pengempon Pemrajan Bedji .....	5
Gambar 3.3 Gudang dan tempat peristirahatan Wantilan Pemrajan Bedji .....	6
Gambar 3.4 Pintu Gerbang dan Tembok Penyengker Wantilan Pengempon Pemrajan Bedji .....	7
Gambar 3.6 Kegiatan Wayang Sapuh leger .....	8
Gambar 3.7 Kegiatan Pewintenan Saraswati .....	9
Gambar 3.8 Kegiatan Praktek kewelakaan ngajum sekah di Puri Agung Denpasar, Puri Pemecutan .....	9
Gambar 3.9 Kegiatan Praktek kewelakaan menjadi sangging Puri Pemecutan .....	10
Gambar 3.10 Belajar dan praktik serati banten .....	10
Gambar 3.11 Kegiatan Pebayuhan .....	11
Gambar 3.12 Kegiatan Pemelaspas .....	12
Gambar 3.13 Kegiatan Pawiwahan .....	13
Lampiran 01. Susunan Pengempon Pemerajan Bedji Kelod	
Lampiran 02. Perencanaan Pemiyosan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang dan Penyelesaian Tembok penyengker .....	16
Lampiran 03 Layout Plan Wantikan, Pemiyosan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang dan Penyelesaian Tembok penyengker Pemerajan Bedji Kelod .....	17
Lampiran 04 RAB Pembangunan Bale Pemiyosan, Gudang dan Peristirahatan, Penyengker dan pintu gerbang Wantilan Pemerajan Bedji Kelod .....	19
Lampiran 05. Foto copy KTP pengempon Pemerajan Bedji Kelod .....	23
Lampiran 06. Foto copy Buku Rekening BPD Penngempon .....	24

# BAB I PENDAHULUAN

## 1.1 Latar Belakang

Pemerajan Bedji Kelod adalah tempat pemujaan leluhur yang berlokasi di Jalan Pulau Biak II, Gang I, No. 12A, Desa Pemecutan Kelod, Kecamatan Denpasar Barat, Kota Denpasar. Dalam kedempatan ini pengempon Pemerajan ingin membangun sebuah wantilan yang letaknya di jaba Griya untuk tempat sarana berkumpul, tempat parum dan juga dapat difungsikan unruk tempat melaksanakan pelatihan-palatihan dan pendidikan untuk warih Griya Bedji Kelod serta juga sebagai tempat berkumpul warga sekitar yang ikut dalam kegiatan-kegiatan yang dilaksanakan.

Pembangunan Bale Pemiyan, Gudang dan Ruang Peristirahatan, serta Pintu gerbang dan penyelesaian penyengker, sebagai lanjutan pembangunan wantilan Pemerajan Bedji Kelod Putra, dan pelengkap pembangunan wantilan pemerajan Bedji sehinga segera dapat difungsikan sebagai Pasraman yang merupakan yang merupakan sebuah tempat untuk melakukan pembelajaran agama dan adat Hindu dresta Bali dan juga merupakan tempat untuk mengembangkan budaya dan dresta Bali. Pasraman Putra Bedji sebagai tempat belajar akan memberikan ruang kepada masyarakat sekitar dan juga masyarakat dan umat hindu Kota Denpasar untuk belajar mengenai pembuatan banten, belajar mejejaitan dan juga dapat menjadi tempat belajar kepemangkuan, belajar sastra dan belajar kependitan. Selain tempat belajar juga dapat membantu masyarakat dan Umat Hindu lingkungan sekitar dan juga Kota Denpasar untuk menyelenggarakan upacara dan upakara yadnya seperti pebayuhan, pewintenan, metatah dan upakara lainnya.

## 1.2 Tujuan

Adapun tujuan dari Pembangunan Bale Pemiyan, Gudang dan Ruang Peristirahatan, serta Pintu gerbang dan penyelesaian penyengker pemerajan bedji kelod adalah sebagai berikut:

1. Sebagai bangunan pelengkap dalam pelaksanaan upacara dan upakara di Pemerajan Bedji yang akan dijadikan tempat berkumpul dan melaksanakan berbagai kegiatan baik yadnya maupun pendidikan bagi seluruh keluarga Bedji Kelod dan bagi masyarakat sekitar yang memelukan bantuan.

2. Sebagai pelengkap sebuah bangunan dan pekarangan Hindu Bali yang selalu dikelilingin tembok penyengker /pagar.
3. Sebagai prasyarat dalam pelaksanaan yadnya dengan adanya bale pemiyoan menambah rasa seni dan estetika sebuah bangunan Bali

### 1.3 Manfaat

Adapun manfaat yang diberikan dalam pembangunan tembok penyengker dan pemavingan Pemerajan Bedji Kelod sebagai berikut:

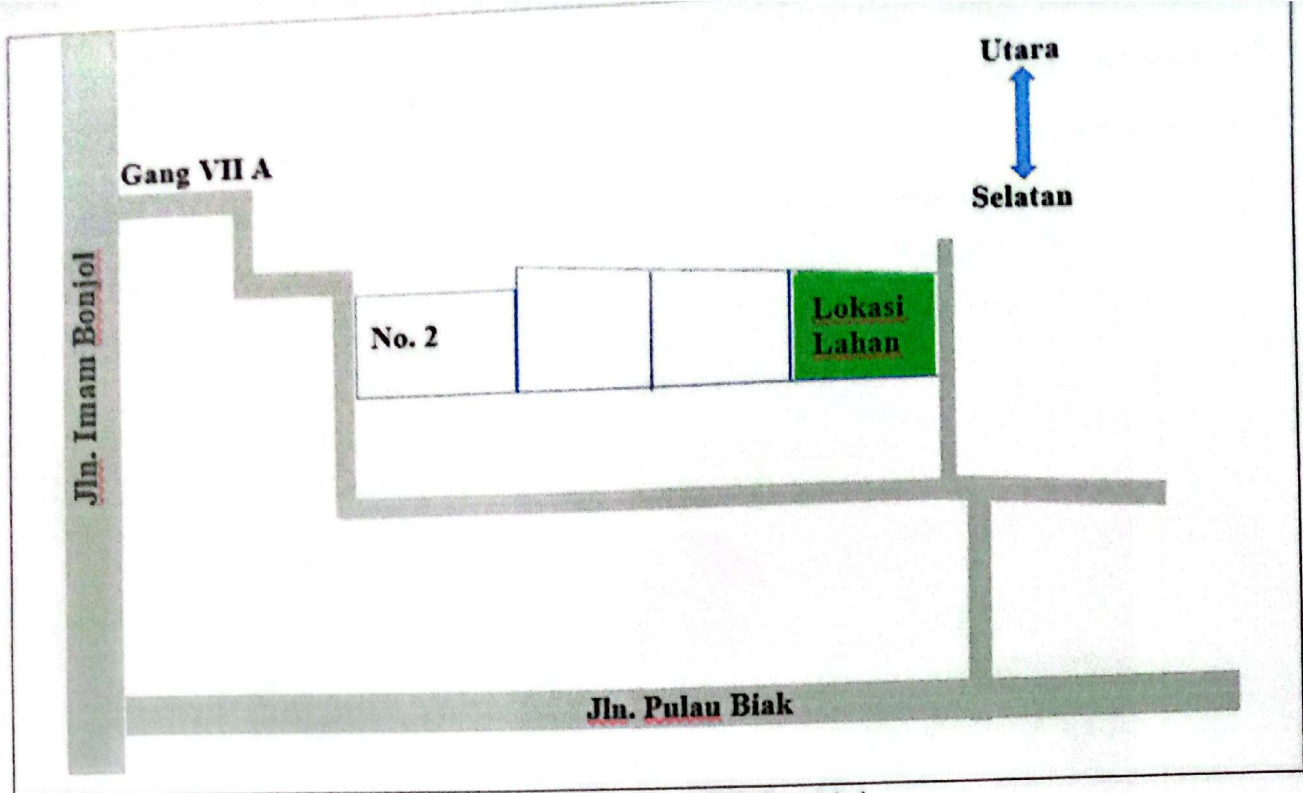
1. Menjadi kelengkap dalam pelaksanaan upacara dan upakara bangunan wantilan serta Pemerajan Bedji yang akan dijadikan tempat berkumpul dan melaksanakan berbagai kegiatan baik yadnya maupun pendidikan bagi seluruh keluarga Bedji Kelod dan bagi masyarakat sekitar yang memerlukan bantuan.
2. Memperlancar kegiatan upacara dan upakara di wantilan Pemerajan Bedji kelod serta tempat bernaung, memberikan rasa nyaman untuk melakukan upacara adat dreta Bali.

## **BAB II**

### **PROGRAM DAN KEGIATAN**

#### **2.1 Pembangunan Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker Pemerajan Bedji Kelod**

Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker yang rencananya akan dibangun berada wantilan Pemerajan Bedji Kelod yang berada di wilayah Desa Pemecutan Kelod yang beralamat lengkap di Jalan Pulau Biak II, Gang I, No. 12A , Ds. Pemecutan Kelod, Kec. Denpasar Barat Kota Denpasar – Bali. Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker yang akan dibangun dilahan milik penglingsir Keturunan Almarhum Ida Bagus Kompyang. Lahan seluas kurang lebih 244.64 m<sup>2</sup> ini sudah mendapatkan ijin pemanfaatannya untuk Pembangunan Pasraman oleh Penglingsir Griya Bedji Kelod dalam Hal ini Bapak Ida Bagus Sukanta dan Bapak Ida Bagus Suteja yang merupakan putra dari Almarhum Ida Bagus Kompyang. Beliau sebagai penglingsir griya menginginkan pembangunan lahan sebagai tempat yang nantinya berfungsi sebagai tempat berkumpul, berkarya, bahkan sebagai tempat didirikan untuk melaksanakan kegiatan upacara dan upakara yadnya dengan memberikan pertimbangan lahan tersebut akan dipergunakan untuk kegiatan adat keagamaan dan juga tempat pelestarian budaya dan adat dresta Bali. Serta untuk membantu juga masyarakat dan umat hindu Kota Denpasar dalam penyelenggaraan kegiatan Upacara dan Upakara yadnya.



Gambar 3.1 Denah lokasi lahan.

Pembangunan Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker untuk menunjang kegiatan yang telah diprogramkan oleh Griya Bedji Kelod sebagai tempat berkumpul, tempat pelaksanaan Yadnya baik didalam keluarga Griya Bedji Kelod maupun membantu masyarakat melaksanakan yadnya sekaligus untuk tempat kegiatan Pasraman yang merupakan tempat untuk menimba berbagai ilmu. Adapun beberapa bangunan yang direncanakan akan dibangun sebagai berikut :

1. Bale Pemiyoan Sulinggih
2. Gudang serta tempat peristirahatan
3. Pintu gerbang dan Perbaikan Penyengker

### 2.1.1 Pembangunan Bale Pemiyoan

Pada tahap pertama telah dibangun wantilan Pemerjan Bedji, dapur dan kamar mandi. Pada tahan kedua dilanjutkan dengan pembangunan pelinggih Padmasana dan Tugu karang, dan pada tahap ini juga dibangun, Angkul-angkul sebagai tempat akses keluar masuk pada saat kegiatan upacara dan upakara, tembok penyengker namun belum selesai baru sampai pada tahap pendirian saja belum sampai finishing.

Untuk tahap ketiga ini yang akan melengkapi dan menyempurnakan proses kegiatan upacara upakara, maka dipandang perlu untuk membangun bale

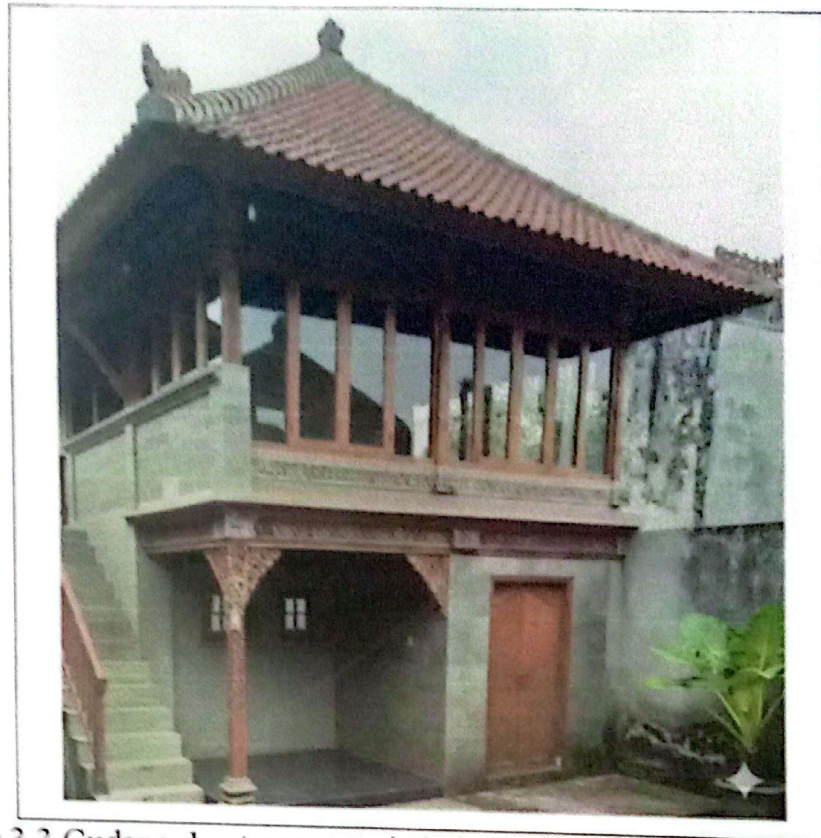
pemiyosan. Bale Pemiyosan ini yang akan difungsikan untuk tempat Ida Sang Sulinggih sang pemuput Upacara Upakara bertempat untuk menyelesaikan kegiatan yadnya. Bale pemoyisan ini direncanakan dibangun di ujung barat laut wantilan Pemerajan Bedji Kelod, serta berada di sebelah utara dapur wantilan, yang merupakan lahan kosong di wantilan Pemerajan Bedji Kelod.



Gambar 3.2. Pemiyosan Wantilan Pengempon Pemrajan Bedji.

### 2.1.2 Pembangunan Gudang dan Peristirahatan

Bangunan berikutnya yang juga dipandang perlu untuk dilengkapi adalah gudang yang dirangkaikan dengan ruang peristirahatan Untuk ruang peristirahatan juga dapat difungsikan untuk tempat penyimpanan sarana upacara upakara, seperti wastra, dulang, dan sejumlah sarana dan prasarana upacara dan upakara. Gudang serta tempat peristirahatan tersebut direncanakan akan dibangun di sudut barat daya wantulan dan selatan dapur, yang merupakan lahan kosong masih dilahan wantilan Penerajan Bedji Kelod. Dengan dibangunnya gudang serta tempat peristirahatan tersebut segera terwujud dan dapat menunjang pelaksanaan yadnya di wantilan pemerajan Bedji Kelod.



Gambar 3.3 Gudang dan tempat peristirahatan Wantilan Pemrajan Bedji.

### 2.1.3 Pembangunan Pintu Gerbang dan Penyelesaian Tembok Penyengker

Pembangunan pintu gerbang saat ini sangat penting yang merupakan akses keluar masuk orang maupun barang dalam kegiatan sehari-hari dari dan keluar wantilan. Gerbang yang sekarang masih ada sederhana dan bias dikatakan masih pintu gerbang darurat, sehingga perlu pembangunan pintu gerbang yang kuat dan kokoh yang menopang keberadaan, keamanan serta keindahan wantilan itu sendiri. Tembok penyengker yang sekarang juga masih dasar belum ada penyelesaian yang sesuai layaknya sebuah tembok penyengker Bali. Tembok penyengker masih berbentuk tembok batako kasar yang belum tersentuh penyelesaian yang sesuai dan layak. Sehingga pembangunan pintu gerbang yang akan dibangun dengan penyelesaian tembok penyengker akan lebih layak dan menambah keserasian, keselarasan dan keindahan wantilan. Serta dengan dibangunnya piutu gerbang dan penyengker yang layak lebih mengoptimalkan akses keluar masuk di Wantilan Pemerajan Bedji Kelod.



Gambar 3.4 Pintu Gerbang dan Tembok Penyengker Wantilan Pengempon Pemrajan Bedji.



Gambar 3.5 Tembok Penyengker Wantilan Pengempon Pemrajan Bedji.

## 2.2 Kegiatan Pengempon Pemerajan Bedji Kelod Sebagai Pasraman

Griya Bedji Kelod melakukan kegiatan upacara dan upakara yadnya dan juga merupakan tempat pembelajaran dan tempat pelaksanaan upacara dan upakara yadnya serta melayani masyarakat sekitar dalam pelaksanaan upacara dan upakara memiliki program kegiatan sebagai berikut:

1. Tempat pelaksanaan upacara dan upakara.
2. Tempat pelatihan banten.
3. Tempat pelatihan kepemangkuan dan kependitan.

Dengan beberapa kegiatan yang akan dilaksanakan maka sangat dipadang perlu untuk membersihkan lahan kosong tersebut guna dimanfaatkan untuk berbagai kegiatan budaya dan adat dresta Bali. Palaksanaan kegiatan yang berbasis upakara dan upacara telah mulai dilaksanakan, dengan menghimpun tenaga wanita dari Pemerajan Bedji Kelod yang merupakan istri-istri dari pengelingsir dan anggota dan pengempon Pemerajan Bedji Kelod dengan belajar menjadi serati banten.

Adapun beberapa kegiatan yadnya yang telah dilaksanakan oleh pengempon Bedji Pemerajan Bedji Kelod yang bergerak sebagai Paraman sebagai berikut:

1. Wayang Sapuh Leger. Yang dilaksanakan di Griya Gemeh

Kegiatan dilaksanakan menggunakan tempat Griya Gemeh, pada tanggal 1 Oktober 2022 yang bertepatan dengan hari Tumpuk Wayang. Adapun peserta yang mengikuti kegiatan tersebut dari kalangan keluarga Griya Bedji, Griya Gemeh, serta maysarakat sekitar sebanyak 100 orang peserta. Dalam kegiatan wayang sapuh leger ini setiap peserta dipungut punia sebesar Rp. 350.000,00



Gambar 3.6 Kegiatan Wayang Sapuh leger.

2. Pewintenan Saraswati yang juga dilaksanakan di Griya Gemeh

Kegiatan dilaksanakan menggunakan tempat Griya Gemeh, pada hari Sabtu tanggal 22 Oktober 2022 yang bertepatan dengan Hari Raya Saraswati. Dalam keguatan ini diikuti oleh peserta dari kalangan keluarga Griya Bedji, Griya Gemeh, serta maysarakat sekitar sebanyak 70 orang peserta. Dalam kegiatan wayang sapuh leger ini setiap peserta dipungut punia sebesar Rp. 300.000 per orang.



Gambar 3.7 Kegiatan Pewintenan Saraswati.

3. Pelatihan Ngajum Sekah untuk Upacara Pitra Yadnya (Memukur, Maligya) Dipraktikkan langsung di Puri Pemecutan, Puri Agung Denpasar, Kesiman, dan Griya Ujung Kesiman.



Gambar 3.8 Kegiatan Praktek kewelakaan ngajum sekah di Puri Agung Denpasar,  
Puri Pemecutan

4. Pelatihan Kewelakaan Manusa Yadnya (Potong Gigi atau Metatah) Dipraktikkan langsung di Puri Pemecutan.



Gambar 3.9 Kegiatan Praktek kewelakaan menjadi sangging Puri Pemecutan

5. Pelatihan dan Praktek Serati Upacara Piodalan dengan tingkat banten upacara tumpeng solas dan lengkap dengan pecaruan sebanyak tiga kali.



Gambar 3.10 Belajar dan praktik serati banten.

## 6. Pebayuhan

Setelah berdirinya bangunan wantilan makin banyak kegiatan yang telah dilaksanakan dengan memanfaatkan wantilan pemerajan oleh warga pengempon Mrajan Bedji Kelod, seperti pebayuhan dengan petunjuk dan bimbingan dari Ida Pengelingsir Mrajan dan bimbingan sulinggih Giriya Bedji.



Gambar 3.11 Kegiatan Pebayuhan.

### 7. Pemelaspas Bangunan.

Kegiatan pemelaspas bangunan baik rumah dan tempat suci, tembok penyengker dan lainnya telah dilakukan oleh warga pemerajan Bedji Kelod.



Gambar 3.12 Kegiatan Pemelaspas.

### 8. Pawiwahan

Kegiatan terbaru adalah upacara dan upakara pawiwahan yang telah dilaksanakan oleh warga pengempon pemerajan Bedji Kelod. Kebedaan wantilan sangat berdampak besar bagi keberlangsungan kegiatan yadnya dresta Bali di wilayah sekitar wantilan berada.





Gambar 3.13 Kegiatan Pawiwahan.

Setelah bangunan wantilan berdiri banyak hak yang akan dilaksanakan oleh Pengempon Pemerajan Griya Bedji Kelod baik kegiatan upakara yadnya dan melaksanakan kegiatan sebagai Pasraman yang tetap berhubungan dengan pelestarian budaya dan adat dresta Bali. Adapun kegiatan yang rencana akan diadakan melalui Pasraman sebagai berikut:

#### 1. Bidang Sosial

1.1. Menyelenggarakan pendidikan non formal antara lain mendirikan Balai Pendidikan Ketrampilan pada umumnya tempat kursus-kursus dan Pelatihan seperti :

1.1.1. Kursus Kependitaan

1.1.2. Kursus Kepemangkuan

1.1.3. Kursus kewelakaan

1.1.4. Kursus Serati Banten

1.1.5. Kursus Tata Busana Adat Bali

1.1.6. Kursus Tata Boga Adat Bali

1.2. Menyelenggarakan pelatihan apresiasi di bidang seni (Tari, Tabuh, Pedalangan, Pesantian, dan budaya adat dresta Bali

1.3. Mengadakan pembinaan untuk kemajuan dibidang Meditasi dan Yoga

1.4. Mendirikan Pasraman

#### 2. Bidang Kemanusiaan

2.1 Memberikan bantuan dibidang kesehatan masyarakat

2.2 Menyelenggarakan pelestarian Lingkungan hidup mengacu pada Tri Hita Karana

2.3 Menyelenggarakan Pemberdayaan ekonomi umat

### 3. Bidang Keagamaan

3.1 Menyelenggarakan pasraman.

3.2 Membantu masyarakat untuk meningkatkan pemahaman keagamaan hindu dresta Bali.

3.3 Menyelenggaraan pendidikan agama, penelitian seminar dan darmawecana dan karya karya keagamaan hindu dresta Bali.

Menyelenggarakan kegiatan-kegiatan keagamaan hindu dresta Bali untuk membantu Umat melaksanakan manusa yadnya (Otonan, mesakapan ke pasih, Menek Kelih, Metatah, Pawiwahan), Padiksan, Memukur, Mesudiwidani, Pewintenan, Pewacakan.

Dengan berbagai kegiatan tersebut maka sangat dipandang perlu Pengempon Pemerajan Bedji Kelod memiliki tempat yang memadai untuk segala jenis kegiatan tersebut baik upakara yadnya yang bersifat membantu masyarakat dan juga kegiatan pelatihan, pendidikan sebagai Pasraman.

**BAB III**  
**PENUTUP**

Dengan banyak acara dan kegiatan yang akan dilaksanakan perlu lahan yang representatif untuk pelaksanaan kegiatan tersebut. Lahan yang dimiliki oleh Pengempon Bedji masih berupa lahan kosong yang penuh dengan tumbuh-tumbuhan liar semak-semak liar. Sebelum dipergunakan perlu dibersihkan terlebih dahulu. Pada tahap pertama telah dibangun wantilan, dapur dan kamar mandi, pada tahap kedua telah dibangun angkul-angkul dan pemavingan. Pada Pembangunan tahap ketiga ini akan dibangun Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker.

Keterbatasan dana yang kami miiki menyebabkan pekerjaan Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker, serta pembangunan masih belum bias dilaksanakan, dengan demikian kami mohon bantuan kepada Bapak Wali Kota Denpasar dapat membantu Bale Pemoyisan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang serta Penyelesaian Tembok Penyengker di wantilan milik Pengelingsir Griya Bedji Kelod, sehingga dapat dipergunakan dengan sebagaimana mestinya.

KETUA PENGEMPON



Ida Bagus Sukanta

SEKRETARIS



Ida Bagus Gede Adnyana

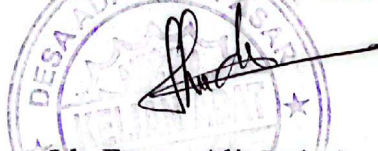
Mengetahui

KEPALA DUSUN BR. TEGAL GEDE



I Nyoman Gede Suarna

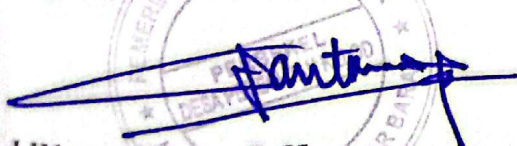
KELIHAN ADAT BR. TEGAL GEDE



Ida Bagus Alit Indrajaya

PREBEKEL DESA PEMECUTAN KELOD

Reg. No. 092/ D / 2026



I Wayan Tantra, S. H

BENDESA ADAT DENPASAR

02.352/Pro-040/11/26



Anak Agung Ngurah Alit Wirakesuma, S. H



**PEMERAJAN BEDJI KELOD**  
 Giriya Bedji Kelod Tegal, Jln. Pulau Biak II Gang I No. 12 A  
 Br. Tegal Gede, Ds. Pemecutan Kelod, Kec. Denpasar Barat, Kota Denpasar

**PENGEMPON PEMRAJAN BEDJI  
 WARIH IDA BAGUS KOMPYANG**

- |                            |                              |
|----------------------------|------------------------------|
| Penasehat Pengempon        | : Ida Bagus Suteja           |
| Ketua Pengempon            | : Ida Bagus Sukanta          |
| Wakil Ketua Pengempon      | : Ida Bagus Dwi Suryawan     |
| Sekretaris Pengempon       | : Ida Bagus Gede Adnyana     |
| Bendahara Pengempon        | : Ida Bagus Kompiang Ariana  |
| Anggota Pengempon          | :                            |
| 1. Ida Bagus Yoga Puspanta | 5. Ida Bagus Made Sugiarta   |
| 2. Ida Bagus Gede Astama   | 6. Ida Bagus Anom Sugita     |
| 3. Ida Bagus Eka Suryabawa | 7. Ida Bagus Eka Putra       |
| 4. Ida Bagus Anom Widnyana | 8. Ida Bagus Anom Suwiryanta |

**KETUA PENGEMPON**

Ida Bagus Sukanta

**SEKRETARIS**

Ida Bagus Gede Adnyana



**Mengetahui**

**KEPALA DUSUN BR. TEGAL GEDE**

I Nyoman Gede Suarna

**KELIHAN ADAT BR. TEGAL GEDE**



Ida Bagus Alit Indrajaya

**PREBEKEL DESA PEMECUTAN KELOD**

Reg. No. 042 / D / 2016

I Wayan Tantra, S. H

**BENDESA ADAT DENPASAR**

02.352 / PRO - 0110 / 11 / 26

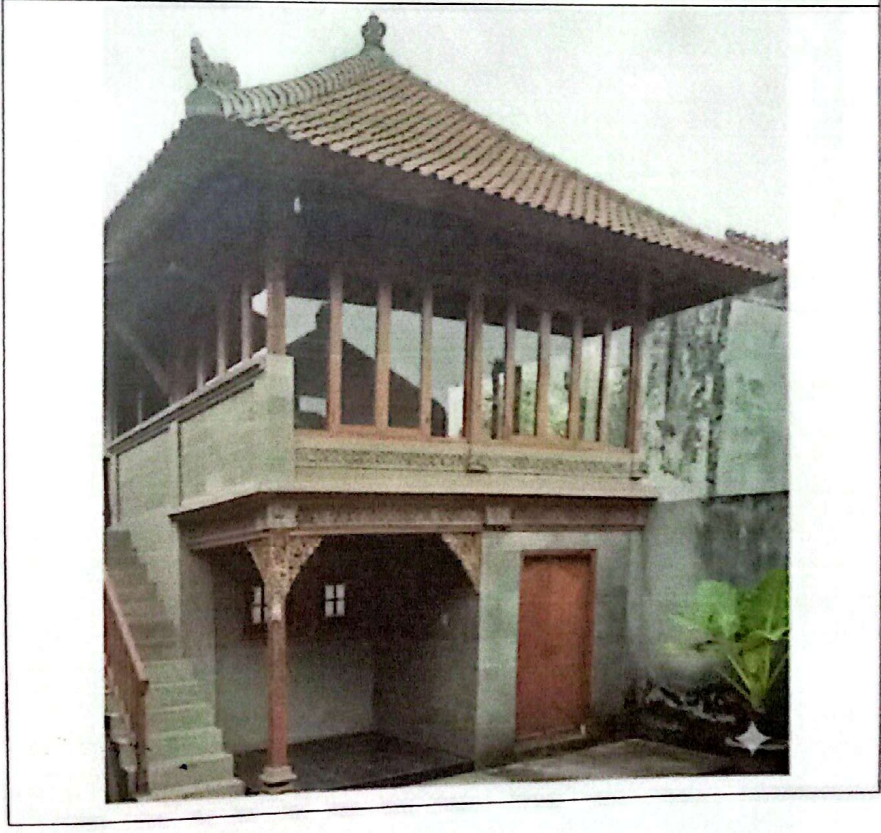


Anak Agung Ngurah Alit Wirakesuma, S. H



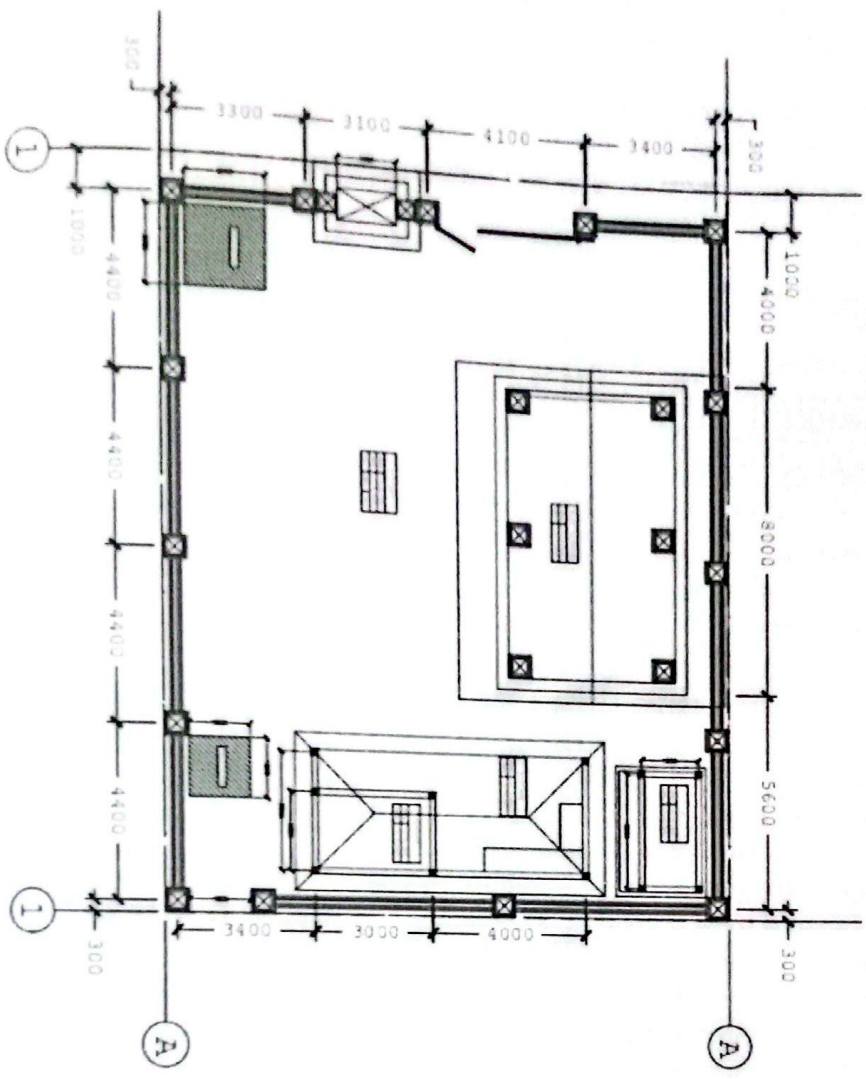
**PEMERAJAN BEDJI KELOD**  
Griya Bedji Kelod Tegal, Jln. Pulau Biak II Gang I No. 12 A  
Br. Tegal Gede, Ds. Pemecutan Kelod, Kec. Denpasar Barat, Kota Denpasar

Rencana Pemiyoan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang dan Penyelesaian Tembok penyengker





Layout Plan Bale Pemiyosan, Gudang dan Peristirahatan, Gerbang dan Penyelesaian Tembok penyengker Pemerajian Bedji Kelod



SAKTI ENGINEERING  
Jl. Raya ...

PERUNTUKAN BANGUNAN			
LOKASI :			
PEMILIK :			
NO	CATATAN	PASIF	
NAMA GAMBAR		SKALA	
TEMA PERENCANA			
PABU			
PERINYATAN			
<ol style="list-style-type: none"> <li>Menyatakan bahwa gambar ini merupakan hasil karya sendiri yang telah saya buat dan saya bertanggung jawab atas kebenaran dan keakuratan data yang tertera di dalamnya.</li> <li>Menyatakan bahwa gambar ini tidak melanggar hak-hak cipta orang lain.</li> <li>Menyatakan bahwa gambar ini akan digunakan untuk keperluan yang tertera di atas.</li> </ol>			
DIP	DM	DS	
MELAKUKI TANDA			
NO. GAMBAR	AN. TANDA		

RAB Pembangunan Bale Pemiyan, Gudang dan Peristirahatan, Penyengker dan pintu gerbang Wantilan Pemerajan Bedji Kelod

1. Pengerjaan Bale Pemiyan

No	Uraian Pekerjaan	Sat.	Vol.	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
I	Pekerjaan Persiapan				
1.1	Pembersihan Lokasi dan Pengukuran	Ls	1,0	Rp 500.000	Rp 500.000
1.2	Alat Bantu dan Dokumentasi	Ls	1,0	Rp 500.000	Rp 500.000
<b>Sub Total I</b>					<b>Rp 1.000.000</b>
II	Pekerjaan Struktur Bawah (Bataran/Pondasi)				
2.1	Galian Tanah Pondasi	m <sup>3</sup>	3,0	Rp 80.000	Rp 240.000
2.2	Pasangan Batu Kali/Batu Pecah Pondasi	m <sup>3</sup>	2,5	Rp 600.000	Rp 1.500.000
2.3	Urugan Pasir di bawah lantai	m <sup>3</sup>	1,0	Rp 250.000	Rp 250.000
2.4	Plesteran dan Acian Bataran (termasuk semen & pasir)	m <sup>2</sup>	12,0	Rp 150.000	Rp 1.800.000
2.5	Pasangan Batu Paras/Batu Candi pada Bataran (finishing)	m <sup>2</sup>	12,0	Rp 450.000	Rp 5.400.000
2.6	Pasangan Keramik Lantai (setara 40x40 cm)	m <sup>2</sup>	9,0	Rp 200.000	Rp 1.800.000
<b>Sub Total II</b>					<b>Rp 10.990.000</b>
III	Pekerjaan Struktur Atas (Kayu dan Atap)				
3.1	Kayu Soka/Tiang Utama (Misalnya: Kayu Jati/Suren, Tiang 4-6 buah)	Ls	1,0	Rp 8.000.000	Rp 8.000.000
3.2	Kayu Usuk, Reng, dan Balok Struktur Atap	m <sup>3</sup>	0,5	Rp 7.000.000	Rp 3.500.000
3.3	Material Penutup Atap (Genteng Press/Tanah Liat)	bh/m <sup>2</sup>	1500,0	Rp 2.000	Rp 3.000.000
3.4	Pemasangan Listplank dan Ukiran Dasar	m <sup>1</sup>	12,0	Rp 400.000	Rp 4.800.000
3.5	Material Ukiran Ornamen Atap (Karang Gajah, dll)	Ls	1,0	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000
<b>Sub Total III</b>					<b>Rp 22.300.000</b>
IV	Pekerjaan Tenaga Kerja (Upah Tukang dan Undagi)				
4.1	Upah Tukang Bangunan (Pondasi dan Bataran)	HOK	30,0	Rp 150.000	Rp 4.500.000
4.2	Upah Undagi (Ahli Kayu Tradisional Bali)	HOK	20,0	Rp 200.000	Rp 4.000.000
<b>Sub Total IV</b>					<b>Rp 8.500.000</b>
V	Finishing dan Lain-lain				
5.1	Pengecatan Kayu/Pernis dan Bahan Finishing	Ls	1,0	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000

5.2	Biaya Tak Terduga (Maks. 5% dari Total Biaya)	%	1,0	Rp 4.000.000	Rp 4.000.000
<b>Sub Total V</b>					Rp 5.500.000
<b>TOTAL</b>					<b>Rp 48.290.000</b>

2. *Pengerjaan Gudang dan Tempat Peristirahatan*

No	Uraian Pekerjaan	Sat.	Vol.	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
I	Pekerjaan Persiapan (Pembersihan, Pengukuran, Direksi Keet Sederhana)	%	2,0	Rp 1.500.000	Rp 3.000.000
II	Pekerjaan Struktur Bawah & Pondasi (Galian, Pondasi, Sloof) Menggunakan pondasi dangkal (batu kali/setempat).	%	15,0	Rp 1.500.000	Rp 22.500.000
III	Pekerjaan Struktur Atas (Kolom, Balok, Plat Lantai 2) Menggunakan beton bertulang untuk kekuatan 2 lantai.	%	25,0	Rp 1.500.000	Rp 37.500.000
IV	Pekerjaan Dinding & Plesteran (Lantai 1 & 2) Bata ringan/bata merah, plesteran, acian.	%	10,0	Rp 1.500.000	Rp 15.000.000
V	Pekerjaan Lantai & Tangga (Rabat Lantai 1, Keramik Standar/Finishing Lantai 2, Tangga Beton) Lantai 1 plester/acian, Lantai 2 keramik standar.	%	10,0	Rp 1.500.000	Rp 15.000.000
VI	Pekerjaan Arsitektur Bali & Kayu (Jendela, Pintu, Railing Tangga, Balustrade Ukiran/Ornamen Atas) Fokus pada detail kayu di lantai 2 dan atap sesuai gambar.	%	20,0	Rp 1.500.000	Rp 30.000.000
VII	Pekerjaan Atap (Rangka Atap Kayu/Baja Ringan, Penutup Atap Genteng Tanah Liat/Keramik) Termasuk usuk, reng, dan bumbungan khas Bali.	%	10,0	Rp 1.500.000	Rp 15.000.000
VIII	Pekerjaan Utilitas & Finishing (Instalasi Listrik, Air Bersih, Pengecatan Dinding & Kayu)	%	8,0	Rp 1.500.000	Rp 12.000.000
<b>TOTAL ESTIMASI BIAYA</b>		<b>%</b>	<b>100,0</b>		<b>Rp 150.000.000</b>

3. *Pengerjaan Penyengker dan Pintu Gerbang*

No	Uraian Pekerjaan	Sat.	Vol.	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
1.	Pasangan Batu Paras/Batu Candi pada Bataran (finishing)	m <sup>2</sup>	25,0	Rp 450.000	Rp 11.250.000
2.	Acian tembok penyengker	m <sup>2</sup>	25,0	Rp 500.000	Rp 12.250.000
3.	Pintu Gerbang	m <sup>2</sup>	3,0	Rp 2.850.000	Rp 8.550.000
<b>Sub Total</b>					<b>Rp 32.300.000</b>
<b>TOTAL ESTIMASI BIAYA</b>					<b>Rp 230.590.000</b>

Ketua Pengempon

Ida Bagus Sukanta

Bendahara

Ida Bagus Kompiang Ariana

