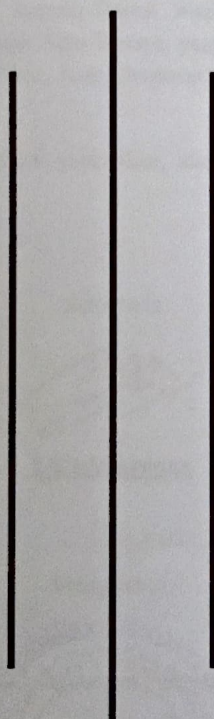


2022

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar - Bali

PROPOSAL RENOVASI BALAI BANJAR ADAT BENAYA



**DENPASAR
2026**

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar - Bali

Nomor : 001/BAB/I/2026
Lamp. : 1 (satu) gabung
Hal : Permohonan Bantuan Dana Hibah

Denpasar, 05 Januari 2026

Kepada Yth.
Bapak Walikota Denpasar
Di Denpasar

Om Swastyastu

Asung Kertha Wara Nugraha Ida Sang Hyang Widhi Wasa, kami dari Krama Banjar Adat Benaya memiliki rencana memohon bantuan dana hibah kepada Pemerintah Kota Denpasar guna merencanakan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya. Kami dari Krama Banjar Adat Benaya, memohon dengan kerendahan hati kepada Bapak Walikota Denpasar untuk dapat kiranya membantu biaya Renovasi Balai Banjar Adat Benaya, yang berada di Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar yang biayanya sudah kami lampirkan. (RAB Terlampir)

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatiannya dan bantuannya kami ucapkan terima kasih.

Om Santih, Santih, Santih Om

Kelian Agung Banjar Adat Benaya



Wayan Rudita, S.E.

Sekretaris

I Made Ardana

Bendahara

I Ketut Suena

Mengetahui,

Bendesa Desa Adat Peguyangan



I Ketut Sutarna

Kepala Lingkungan Pulugambang



Anak Agung Putu Gede Wisnawa

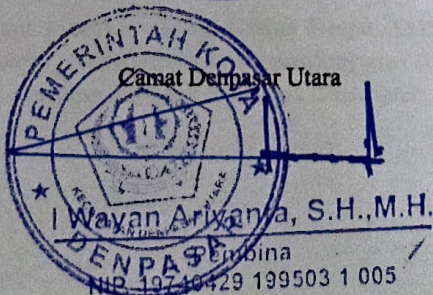
Kepala Kelurahan Peguyangan



I Gede Sudiarta, S.Sn., M.SI.

Pangkat Tk.I
NIP. 19760613 201001 1 012

Camat Denpasar Utara



Wayan Ariyanta, S.H., M.H.

Pangkat Pembina
NIP. 19740429 199503 1 005

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
Ball

LATAR BELAKANG :

Banjar merupakan kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas - batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus kepentingan masyarakat setempat, berdasarkan asal usul dan istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia. Dari pandangan dan pengertian tersebut terkait dengan balai banjar sebagai tempat atau media untuk melakukan aktifitas dan kreatifitas warga baik kalangan banjar, pemuda, ataupun kegiatan lainnya, seperti misalnya rapat anggota banjar, rapat sekaa teruna, rapat pkk, ataupun kegiatan lainnya. Sehubungan dengan hal tersebut, Pekerjaan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya juga perlu mendapatkan perhatian yang lebih mengingat kondisi bangunan balai banjar saat ini mengalami kerusakan pada beberapa bagian yang disebabkan oleh usia pemakaian (pelapukan) pada material. Demi menunjang seni dan budaya serta adat istiadat maupun kegiatan sosial lainnya di lingkungan Banjar Adat Benaya tersebut, kami bermaksud akan merencanakan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya yang berada di Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kec. Denpasar Utara, Kota Denpasar. Namun karena keterbatasan biaya kami akhirnya mengajukan proposal permohonan dana kepada Bapak Walikota Denpasar dan semoga Bapak dapat membantu kami demi tujuan yang kami harapkan.

TUJUAN :

Adapun maksud dan tujuan dari kegiatan Pekerjaan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya yang berlokasi di Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kec. Denpasar Utara Kota Denpasar, yaitu berencana melakukan Pekerjaan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya guna melancarkan kegiatan-kegiatan adat dan agama maupun kegiatan sosial yang sering kami laksanakan.

SASARAN :

- Mempererat hubungan kekerabatan antar seluruh masyarakat Banjar Adat Benaya.
- Meningkatkan keamanan dan kenyamanan dalam melakukan kegiatan sosial dan Keagamaan di lingkungan area Banjar Adat Benaya.

RINCIAN BIAYA KEGIATAN :

Adapun rincian dari biaya yang kami rencanakan untuk Pekerjaan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya, kami memperkirakan tahap awal pembangunan ini dana sebesar **Rp. 250.000.000,00** (*Dua Ratus Lima Puluh Juta Rupiah*) dan untuk lebih jelasnya sudah kami lampirkan RAB (Rencana Anggaran Biaya).

RENCANA PENGGUNAAN DANA HIBAH :

Dana hibah yang kami mohonkan dihadapan Bapak Walikota Denpasar, rencananya akan kami gunakan untuk melakukan Pekerjaan Renovasi Balai Banjar Adat Benaya yang berada di Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kec. Denpasar Utara, Kota Denpasar.

WAKTU PELAKSANAAN :

Sesuai dengan hasil paruman seluruh Krama Banjar Adat Benaya yang hadir pada paruman, menyepakati bahwa pelaksanaan rencana pembangunan & pelaksanaan akan mencari hari baik atau pedewasan ayu yang dianggap baik pada tahun 2026, setelah bantuan dana hibah terealisasi.

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
Bali

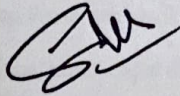
PENUTUP :

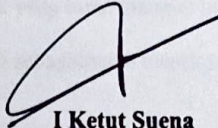
Demikian proposal ini kami buat, dengan besar harapan dari kami seluruh Krama Banjar Adat Benaya. Semoga Bapak Walikota Denpasar bisa membantu kami, sehingga beban kami dapat lebih diperingankan.

Denpasar, 05 Januari 2026


Ketua Adat Banjar Benaya

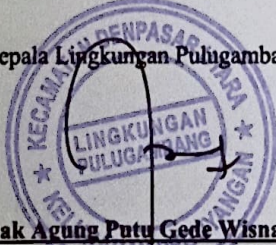
Wayan Rudika SE

Sekretaris

Made Ardana

Bendahara

Ketut Suen


Mengetahui,

Bendahara Desa Adat Peguyangan

Ketut Utama

Kepala Lingkungan Pulugambang

Anak Agung Putu Gede Wisnawa

Kepala Kelurahan Peguyangan

Gede Suni Arca M.Si
Peguyangan
NIP. 19760613 201001 1 012

Camat Denpasar Utara

Wayan Ariyanta, S.H.,M.H.
Pembina
NIP. 19740429 199503 1 005

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
Bali

SURAT PERNYATAAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : I Wayan Rudita, SE

Jabatan : Kelian Adat Banjar Benaya

Alamat : Jalan Astasura GG. VI A/4. Benaya, Peguyangan, Denpasar Utara.

Menyatakan bahwa Banjar Adat Benaya, sebelumnya tidak menerima hibah satu tahun sebelumnya atau di tahun berkenaan dari Pemerintah baik untuk objek yang sama maupun berbeda

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Denpasar, 05 Januari 2026

Mengetahui,

Kepala Kelurahan Peguyangan



Kelian Adat Banjar Benaya



I Wayan Rudita, SE

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
Bali

RINCIAN ANGGARAN BIAYA

PROYEK : RENOVASI BALAI BANJAR ADAT BENAYA
LOKASI : JALAN ASTASURA, KELURAHAN PEGUYANGAN, KEC. DENPASAR
UTARA KOTA, DENPASAR - BALI
PEMILIK : KRAMA BANJAR ADAT BENAYA

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Air temporer untuk konstruksi	ls	1.00	By Owner	By Owner
2	Listrik temporer untuk konstruksi	ls	1.00	By Owner	By Owner
3	Scaffolding dan staging	ls	1.00	Rp 5,000,000.00	Rp 5,000,000.00
4	Mobilisasi dan Demobilisasi	ls	1.00	Rp 10,000,000.00	Rp 10,000,000.00
5	Pek. Pengukuran	ls	1.00	Rp 1,200,000.00	Rp 1,200,000.00
					Rp 16,200,000.00
II	PEKERJAAN LANTAI 1				
II.a	Pek. Area Tengah				
1	Pek. Pembongkaran Plafond lama	m ²	66.96	Rp 50,000.00	Rp 3,348,000.00
2	Pek. Rangka Plafond Hollow 2/4 & 4/4	m ²	66.96	Rp 85,000.00	Rp 5,691,600.00
3	Pek. Pemasangan Plafond Gypsum 8mm	m ²	66.96	Rp 160,000.00	Rp 10,713,600.00
4	Pek. List Plafond Gypsum	m ¹	46.00	Rp 75,000.00	Rp 3,450,000.00
5	Pek. Komponan Plafond	ls	1.00	Rp 2,500,000.00	Rp 2,500,000.00
6	Pek. Cat Plafond <i>Ex. Vinilex</i>	m ²	66.96	Rp 125,000.00	Rp 8,370,000.00
7	Pek. Pemasangan Kramik Dinding Selatan	m ²	80.00	Rp 425,000.00	Rp 34,000,000.00
					Rp 68,073,200.00
II.b	Pek. Area Wc				
1	Pek. Pembongkaran Plafond lama	m ²	9.60	Rp 50,000.00	Rp 480,000.00
2	Pek. Rangka Plafond Hollow 2/4 & 4/4	m ²	9.60	Rp 85,000.00	Rp 816,000.00
3	Pek. Pemasangan Plafond Gypsum 8mm	m ²	9.60	Rp 160,000.00	Rp 1,536,000.00
4	Pek. Pas.list plafond	m ¹	14.40	Rp 75,000.00	Rp 1,080,000.00
5	Pek. Komponan Plafond	ls	1.00	Rp 2,500,000.00	Rp 2,500,000.00
6	Pek. Cat Plafond <i>Ex. Vinilex white</i>	m ²	9.60	Rp 125,000.00	Rp 1,200,000.00
7	Pek. Service Retak Dinding	ls	1.00	Rp 1,000,000.00	Rp 1,000,000.00
8	Pek. Pengerokan Cat Lama	ls	1.00	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
9	Pek. Waterproofing Dinding	m ²	16.80	Rp 250,000.00	Rp 4,200,000.00
					Rp 13,312,000.00
II.c	Pek. Area Tangga				
1	Pek. Service Retak & Pembersihan	ls	1.00	Rp 1,000,000.00	Rp 1,000,000.00
2	Pek. Komponan Plafond	ls	1.00	Rp 2,500,000.00	Rp 2,500,000.00
3	Pek. Pas. List Plafond	M ¹	12.00	Rp 65,000.00	Rp 780,000.00
4	Pek. Ganti Cat Dalam <i>Nodrap Area Tangga</i>	ls	1.00	Rp 5,000,000.00	Rp 5,000,000.00
5	Pek. Cat Plafond <i>Ex. Vinilex</i>	m ²	16.20	Rp 125,000.00	Rp 2,025,000.00

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
 Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
 Bali

					Rp	11,305,000.00
II.d	Pek. Area Panggung					
1	Pek. Service Retak & Pembersihan	ls	1.00	Rp	1,000,000.00	Rp 1,000,000.00
2	Pek. Pengerokan Cat & Acian Lama	ls	1.00	Rp	1,000,000.00	Rp 1,000,000.00
3	Pek. Pasangan Keramik Dinding	m ²	18.14	Rp	350,000.00	Rp 6,350,400.00
4	Pek. Service Plint Keramik Lantai	m ₁	11.20	Rp	120,000.00	Rp 1,344,000.00
5	Pek. Cat dalam (<i>Vinilex white</i>)	m ²	28.00	Rp	75,000.00	Rp 2,100,000.00
6	Pek. Pas. Pintu Harmonika tempat gong	m ²	21.96	Rp	800,000.00	Rp 17,568,000.00
						Rp 29,362,400.00
II.e	Pek. Area Belakang					
1	Pek. Service Retak & Pembersihan	ls	1.00	Rp	500,000.00	Rp 500,000.00
2	Pek. Service Atap Bubungan	ls	1.00	Rp	7,500,000.00	Rp 7,500,000.00
						Rp 8,000,000.00
II.f	Pek. Area Dapur					
1	Pek. Pengerokan Cat Dinding lama	ls	1.00	Rp	500,000.00	Rp 500,000.00
2	Pek. Service Retak Dinding	ls	1.00	Rp	1,500,000.00	Rp 1,500,000.00
3	Pek. Waterproofing	ls	1.00	Rp	1,500,000.00	Rp 1,500,000.00
						Rp 3,500,000.00
III	PEKERJAAN LAMPU					
1	Pek. Pas. Lampu Pada Pilar Penyengker (<i>Paras</i>)	Unit	12.00	Rp	1,200,000.00	Rp 14,400,000.00
						Rp 14,400,000.00
IV	PEKERJAAN LANTAI 2					
1	Pek. Service & Pembersihan	ls	1.00	Rp	1,000,000.00	Rp 1,000,000.00
2	Pek. Ganti Cat Tembok	m ²	21.00	Rp	125,000.00	Rp 2,625,000.00
3	Pek. Ganti Cat Kolom	unit	6.00	Rp	1,000,000.00	Rp 6,000,000.00
4	Pek. Ganti Cat Balok	ls	1.00	Rp	5,500,000.00	Rp 5,500,000.00
5	Pek. Renovasi Retak Tembok	ls	1.00	Rp	2,500,000.00	Rp 2,500,000.00
6	Pek. Polytur Atap / Plafond Expose	ls	1.00	Rp	20,000,000.00	Rp 20,000,000.00
						Rp 37,625,000.00
V	PEKERJAAN WATERPROFFING					
1	Pek. Waterproofing dinding selatan	m ²	77.11	Rp	250,000.00	Rp 19,278,000.00
2	Pek. Waterproffing fiber dinding belakang	m ²	50.40	Rp	250,000.00	Rp 12,600,000.00
3	Pek. Waterproofing dinding utara	m ²	20.18	Rp	250,000.00	Rp 5,046,000.00
4	Pek. Waterproofing fiber talang belakang	m ¹	27.12	Rp	250,000.00	Rp 6,780,000.00
5	Pek. Waterproofing fiber pertemuan genting	m ¹	18.36	Rp	250,000.00	Rp 4,590,000.00
						Rp 48,294,000.00
					JUMLAH SUB TOTAL	Rp 250,071,600.00
					DIBULATKAN	Rp 250,000,000.00

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
Ball

Denpasar, 05 Januari 2026



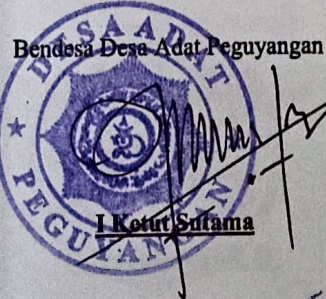
Sekretaris

I Made Ardana

Bendahara

I Ketut Suena

Mengetahui,



Bendesa Desa Adat Peguyangan

I Ketut Sutama



Kepala Lingkungan Pulugambang

Anak Agung Putu Gede Wisnawa



Kepala Desa Adat Peguyangan

I Gede Sudi Arana, S.Sn., M.Si.

Pembina T.I.1
NIP. 19760513 201001 1 012



Camat Denpasar Utara

Wayan Sriyanta, S.H., M.H.
Pembina
NIP. 19740429 199503 1 005

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar - Bali

STRUKTUR ORGANISASI/KEPENGURUSAN

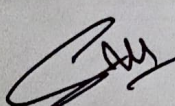
Ketua : I Wayan Rudita, SE
Sekretaris : I Made Ardana
Bendahara : I Ketut Suena
Anggota : Krama Banjar Adat Benaya

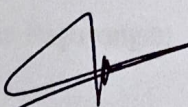
Demikianlah permohonan ini kami sampaikan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Denpasar, 05 Januari 2026


Ketua Banjar Adat Benaya

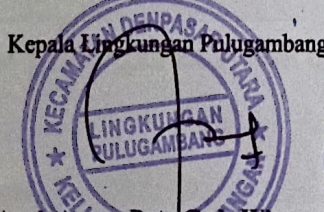
I Wayan Rudita, SE

Sekretaris

I Made Ardana

Bendahara

I Ketut Suena

Mengetahui,

Bendahara Desa Adat Peguyangan

I Ketut Utama

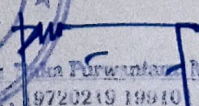
Kepala Lingkungan Pulugambang

Anak Agung Putu Gede Wisnawa

Kepala Kelurahan Peguyangan

I Gede Sudi Ardana, S.Sn., M.Si
Kepala TK.I
NIP. 19760513 201001 1 012

Camat Denpasar Utara

I Gede Sudi Ardana, S.H., M.H.
Pembina
NIP. 19740429 199503 1 005

Mengetahui/Mengesahkan
Kepala Dinas Kebudayaan
Kota Denpasar

Kepala Dinas Kebudayaan
NIP. 19720219 19910 1 002



DESA ADAT PEGUYANGAN

SEKRETARIAT : KANTOR LPD DESA ADAT PEGUYANGAN

JL. ACHMAD YANI UTARA TELP : 085 854 323 230

SURAT KETERANGAN

NOMOR : 07/DA/PEG/I/2026.

Yang bertanda tangan dibawah ini, Bendesa Desa Adat Peguyangan Kecamatan Denpasar Utara Kota Denpasar dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Balai Banjar Adat Benaya .

Sepanjang pengetahuan kami sampai surat Keterangan ini dibuat memang benar Bale Banjar Adat tersebut diatas ada di wewidangan Desa Adat Peguyangan dan masih berfungsi serta berlokasi di :

Jalan : Astasura Kelurahan Peguyangan
Banjar Adat : Benaya
Desa Adat : Peguyangan
Kecamatan : Denpasar Utara
Kota : Denpasar

Demikian Surat Keterangan ini di buat untuk dipergunakan dimana mestinya

Peguyangan, 05 Januari 2026

Bendesa
Desa Adat Peguyangan



Ketut Utama



ບໍລິເວນກອງການທຳລາຍ
PEMERINTAH KOTA DENPASAR
ສໍາຂັ້ນເອກະລັກທຳລາຍ
KECAMATAN DENPASAR UTARA
ສໍາຂັ້ນກາລິບໍດີທຳລາຍ

KELURAHAN PEGUYANGAN

ຕາມລັກສະນະທຳລາຍທີ່ມີພູມສັນຖານທຳລາຍທຳລາຍ

JL. A.Yani Utara GG. Sapta Dharma NO. 5 - Telepon. (0361) 9076914 - <http://peguyangan.denpasarkota.go.id>

SURAT KETERANGAN DOMISILI

Nomor : 000 / 0063 / Pelum.

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : I Gede Sudi Arcana, S.Sn., M.Si
Jabatan : Lurah Peguyangan
Alamat Kantor : Jalan A. Yani Utara Gg. Sapta Dharma No. 5,
Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara,
Kota Denpasar.

Dengan ini menerangkan bahwa:

Badan/Lembaga/Pokmas : BANJAR ADAT BENAYA
Kelian Adat : I Wayan Rudita
Jabatan : Kelian Sekaa Gong
Alamat : Jl. Astasura Br. Benaya/Link. Pulugambang,
Kelurahan Peguyangan, Kecamatan
Denpasar Utara, Kota Denpasar

Memang benar lembaga tersebut berada di wilayah Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar dan Lembaga/Organisasi tersebut memang telah ada lebih dari 2 (dua) tahun yang lalu serta masih aktif beraktivitas sebagaimana mestinya sesuai fungsi lembaga.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan **Melengkapi Administrasi Pengajuan Proposal.**



Denpasar, 12 Desember 2025
Lurah

I Gede Sudi Arcana, S.Sn., M. Si
Penata Tk. I
NIP. 19760613 201001 1 012

BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar - Bali

LAMPIRAN REKENING TABUNGAN

05/01/2017

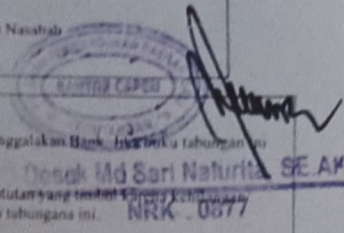
TABUNGAN SIBAPA

NO. BUKU : A-12592690

TANDA TANGAN BERDUA + STEMPEL

Tempat Tanda Tangan Nasabah

Tempat Tanda Tangan Nasabah


Desak Md Sari Naturlita SE AP
NRK_0877

PERHATIAN

1. Periksa saldo tabungan Anda sebelum meninggalkan Bank. Jika tabungan ini hilang, harap lapor kepada yang berwajib.
2. Bank dibebaskan dari segala kerugian dan tuntutan yang timbul karena kesalahan pemalsuan dan atau penyalahgunaan atas buku tabungana ini.
3. Penabung tidak dibenarkan untuk menyimpan buku tabungannya pada Bank.

tidak badan + stamp!

BUKU TABUNGAN PENGGANTI



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

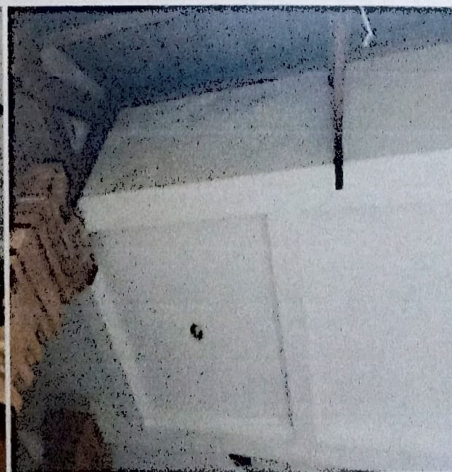
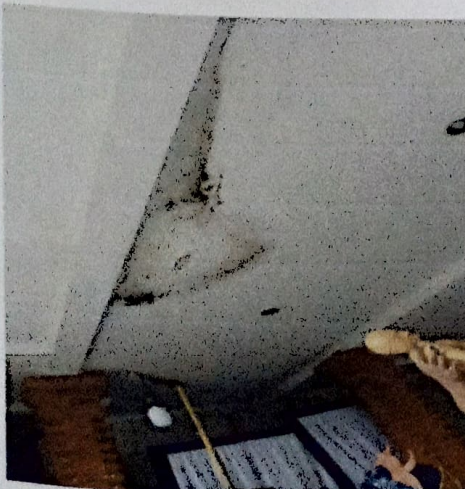
Kantor : KANTOR CABANG UTARA DENPASAR

No. Tabungan : 011 02 02 03230-5
N a m a : BANJAR ADAT BENAYA
Identitas : 01 PDB II 2017
Alamat : JL ASTASURA PEGUYANGAN DENPASAR

BANJAR ADAT BENAYA

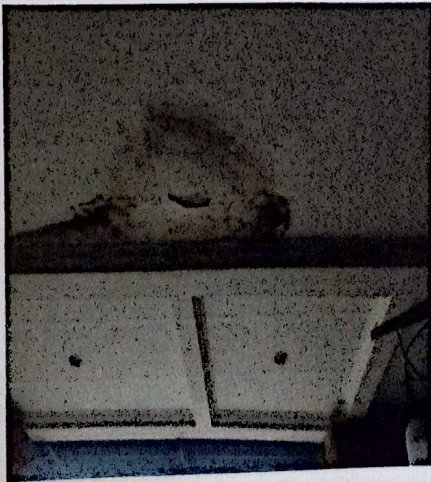
DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar -
Bali

DOKUMENTASI



BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar - Bali



BANJAR ADAT BENAYA

DESA ADAT PEGUYANGAN, KECAMATAN DENPASAR UTARA, KOTA DENPASAR
Alamat : Jalan Astasura, Kelurahan Peguyangan, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar - Bali

